

2022

التقرير السنوي



شركة الجبس الأهلية

NATIONAL GYPSUM CO.

www.gypsco.com.sa



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



المملكة العربية السعودية



خادم الحرمين الشريفين

الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود

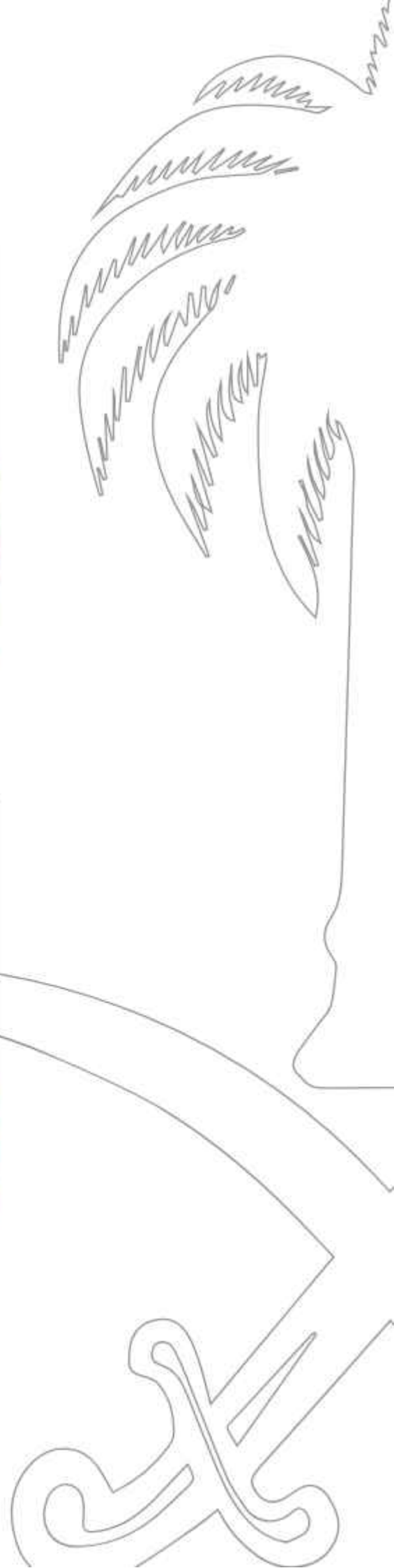
- حفظه الله -



ولي العهد، رئيس مجلس الوزراء

صاحب السمو الملكي الأمير
محمد بن سلمان بن عبد العزيز

- حفظه الله -



عناوين و ارقام التواصل

الإدارة العامة

- طريق الأمير محمد بن عبد العزيز (التحلية)
- هاتف: ٠١١ ٤٦٤١٩٦٣ - ٠١١ ٤٦٥٨٤٠٣
- فاكس: ٠١١ ٤٦٣٢١٠٠
- ص.ب ١٨٧ الرياض ١١٤١١ المملكة العربية السعودية

الإدارة التجارية

- هاتف: ٠١١ ٤٦٤١٩٦٣ - ٠١١ ٤٦٢٤٧٨٩ - ٠١١ ٤٦٣٠٢٠٨
- ٠١١ ٤٦٣٠٦١٢

مصانع الرياض

- الرياض - طريق الخرج - كيلو ١٠
- هاتف: ٠١١ ٤٩٥٣٧٣٠
- فاكس: ٠١١ ٤٩٥٢٦٦٧

مصانع ينبع

- المنطقة الصناعية - الهيئة الملكية
- هاتف: ٠١٤ ٣٩٦٢١١٤ - ٠١٤ ٣٩٦٢٠٥٣
- فاكس: ٠١٤ ٣٩٦٢٠٤٩
- ص.ب ١٥٢ ينبع المملكة العربية السعودية

مصانع الامام

- طريق ابيق امام المنطقة الصناعية الثانية
- هاتف: ٠١٣ ٨٦٨٣٦١٠ - ٠١٣ ٨٦٨٣٦٢٠
- فاكس: ٠١٣ ٨٦٨٣٦٨٠

جدول المحتويات

9	أعضاء مجلس الإدارة
10	تطور رأس المال والطاقة الإنتاجية
11	كلمة رئيس مجلس الإدارة
43 - 12	تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العمومية العادية
45 - 44	الأصول والخصوم
46	جدول مكافآت أعضاء المجلس
51 - 48	تقرير مراجع الحسابات
52	المركز المالي
53	قائمة الربح و الخسائر والدخل الشامل الآخر
54	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
55	قائمة التدفق النقدي
82- 56	إيضاحات على القوائم المالية



شركة الجبس الأهلية
NATIONAL GYPSUM CO.



احمد بن عبد الله بن فهد الثنيان
رئيس مجلس الإدارة
ورئيس اللجنة التنفيذية



سعود بن عبد الله بن فهد الثنيان
عضو مجلس الإدارة ونائب الرئيس
عضو لجنة الاستثمار



سعود بن احمد عبد الله فهد الثنيان
عضو مجلس الإدارة
وعضو لجنة المراجعة وعضو لجنة الترشيحات



فهد بن ثنيان بن فهد الثنيان
عضو مجلس الإدارة المنتخب
وعضو اللجنة التنفيذية



نواف بن عبد المجيد بن صالح خاشقجي
رئيس لجنة المراجعة



زين لافعي زين الميمون المطيري
عضو مجلس الإدارة
وعضو لجنة الاستثمار



محمد بن صالح عبد العزيز العواد
عضو مجلس الإدارة
ورئيس لجنة الترشيحات والمكافآت



منصور عبد الخالق جمعان الغامدي
عضو مجلس الإدارة
رئيس لجنة الاستثمار عضو اللجنة التنفيذية



فهد لافعي زين الميمون المطيري
عضو مجلس الإدارة
وعضو لجنة الترشيحات والمكافأة

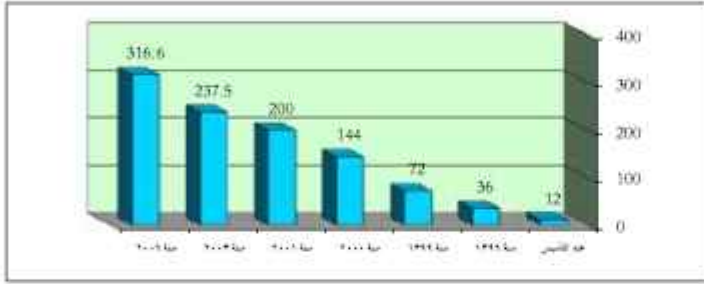


عبد الرحمن بن إبراهيم المديميغ
عضو مجلس الإدارة
وعضو لجنة المراجعة

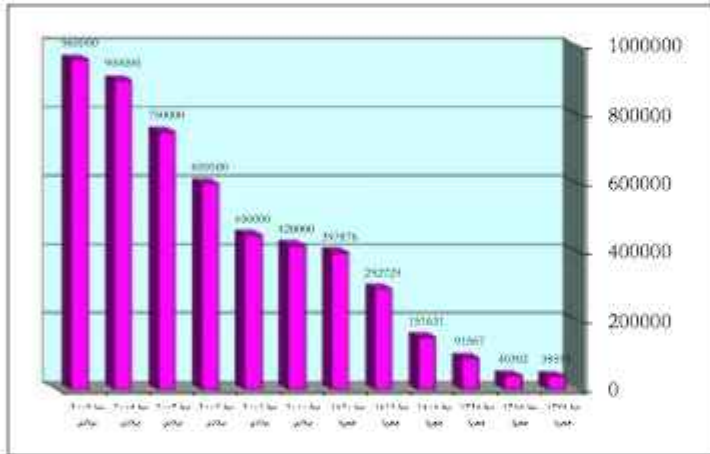


خالد بن عبد الله بن إبراهيم الغدير
الرئيس التنفيذي
وعضو اللجنة التنفيذية و لجنة الاستثمار

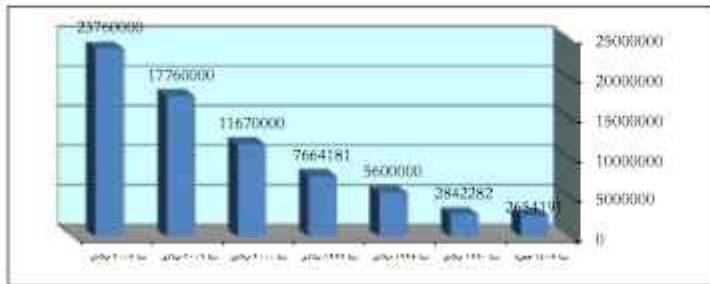
تطور رأس المال والتعلقات الإنتاجية للجبس والأتاج الجبسية



تطور رأس المال منذ التأسيس حتى تاريخه	
عند التأسيس	12 مليون ريال
سنة ١٩٩٦ هجرية	36 مليون ريال
سنة ١٣٩٩ هجرية	72 مليون ريال
سنة ٢٠٠٠ ميلادي	144 مليون ريال
سنة ٢٠٠١ ميلادي	200 مليون ريال
سنة ٢٠٠٢ ميلادي	237.5 مليون ريال
سنة ٢٠٠٦ ميلادي	316.6 مليون ريال



تطور الطاقة الإنتاجية لمصانع الجبس	
عند التأسيس	38,593 طن سنويا
سنة ١٣٧٨ هجرية	40,302 طن سنويا
سنة ١٣٨٨ هجرية	91,567 طن سنويا
سنة ١٣٩٨ هجرية	151,631 طن سنويا
سنة ١٤٠٨ هجرية	292,729 طن سنويا
سنة ١٤١٦ هجرية	397,876 طن سنويا
سنة ١٤٢٠ هجرية	420,000 طن سنويا
سنة ٢٠٠٠ ميلادي	450,000 طن سنويا
سنة ٢٠٠١ ميلادي	600,000 طن سنويا
سنة ٢٠٠٢ ميلادي	750,000 طن سنويا
سنة ٢٠٠٣ ميلادي	900,000 طن سنويا
سنة ٢٠٠٥ ميلادي	960,000 طن سنويا



تطور الطاقة الإنتاجية للأتاج الجبسية	
بداية الإنتاج	2,654,191 متر مربع سنويا
سنة ١٤٠٥ هجرية	2,842,282 متر مربع سنويا
سنة ١٩٩٥ ميلادي	5,600,000 متر مربع سنويا
سنة ١٩٩٥ ميلادي	7,664,181 متر مربع سنويا
سنة ١٩٩٩ ميلادي	11,670,000 متر مربع سنويا
سنة ٢٠٠٠ ميلادي	17,760,000 متر مربع سنويا
سنة ٢٠٠٦ ميلادي	23,760,000 متر مربع سنويا



حضرات الاخوة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يشرفني بمناسبة انتهاء العام المالي في 31 ديسمبر 2022 ميلادي لشركة الجبس الاهلية ونيابة عن اعضاء مجلس ادارة الشركة وكافة منسوبيها أن أرحب بكم لحضوركم الجمعية العامة العادية رقم (58) لمناقشة تقرير مجلس الادارة والقوائم المالية المدققة من قبل المحاسب القانوني مكتب السيد العيوطي وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون (مراجعي حسابات الشركة للعام المالي 2022 ميلادي) .

ونود ان نوضح لحضراتكم أن مجلس ادارة شركتكم وادارتها التنفيذية وكافة منسوبيها يعملون جاهدين على تحقيق الهدف المنشود لما يتطلع له مساهم الشركة .

نسأل الله العلي القدير لشركتكم الموقرة مزيدا من التوفيق في مسيرتها ان شاء الله
والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته .

أحمد بن عبد الله الثيان
رئيس مجلس الإدارة

التقرير السنوي لمجلس إدارة شركة الجبس الاهلية للجمعية العامة العادية رقم ٥٨ لمساهمي الشركة للعام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ميلادي

حضرات المساهمين الكرام السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

نرحب بكم في اجتماع جمعيتكم العامة العادية رقم (الثامنة والخمسون) لعرض التقرير السنوي عن العام المالي المنتهي في 2022/12/31 ميلادي موضح نشاط الشركة ، والنتائج المحققة خلال العام (2022 ميلادي) وكذلك القوائم المالية المدققة من مراجعي حسابات الشركة لعام 2022 ميلادي (مكتب السيد العيوطي وشركاة - محاسبون ومراجعون قانونيون) ونحن جميعاً حريصون للعمل بالخطط الانتاجية والتسويقية التزاماً من المجلس بالمسئولية تجاه مساهمي الشركة الكرام وتحقيق النتائج الطيبة ، ويسعد مجلس الإدارة الاستماع لآرائكم ومناقشتها لما فيه خير المصلحة - آمليين التوفيق لشركتكم الموقرة .

تأسيس الشركة

تأسست شركة الجبس الاهلية بمدينة الرياض بموجب المرسوم الملكي الكريم رقم 583/5/5 في غرة شهر ربيع الاول عام 1376 هجرية وقرار مجلس الوزراء رقم 232 وتاريخ 1375/11/4 هجرية برأس مال 12 مليون ريال وبطاقة انتاجية 38,593 طن سنويا ، وقامت الشركة بتوسعة مصانعها بالرياض لتلبية الاحتياجات المحلية وتصدير الفائض للدول المجاورة وانشاء مصانع لها بينبع والدمام واملج الي أن وصل رأس المال 316,666,667 ريال حالياً والطاقة الانتاجية السنوية 960,000 طن من الجبس البودرة و 23,760,000 متر مربع من اللواح الجبسية .

نشاط الشركة

تمثل طبيعة أعمال الشركة في صناعة وإنتاج الجبس ومشتقاته المستخرج من مناطق الامتياز الممنوحة للشركة ، وللشركة ايضاً الاتجار في الجبس وفيما يتفرع منه من مواد وصناعات وإنتاج مختلف المواد التي يمكن استخراجها من الجبس ألياً أو كيمياوياً ويجوز للشركة ان يكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه من الوجوه بالمؤسسات والشركات التي تزاوُل أعمال شبيهة بأعمالها سواء في المملكة العربية السعودية أو في خارجها وأن تندمج فيها أو تشتريها أو تلحقها بها

تصنيع الجبس البودرة

يستخرج حجر الجبس الخام من المحاجر للمصانع وتدخل مرحلة الكسارة لتكسيرها الي احجام مناسبة ثم للحماصه يتم معالجتها حراريا (الكلسنة) وتستكمل مراحل الانتاج المختلفة حتى تصل للمرحلة النهائية التعبئة في الاكياس المخصصة للبيع للعملاء

ملكية الارض	طاقة سنوية	طاقة يومية			
اراضي ملك الشركة	طن 360.000	طن 1200	طريق الخرج كيلو 10	الرياض	
الهيئة الملكية - منطقة الصناعات الخفيفة	طن 300.000	طن 1000	الهيئة الملكية	ينبع	
اراضي ملك الشركة	طن 300.000	طن 1000	امام المنطقة الصناعية الثانية	الدمام	

تصنيع الحوائط الجبسية

الجبسية تمر بعدة مراحل تبدأ بمرحلة تجهيز الجبس من مصنع الجبس تمهيدا لنقله الى وحدة الاضافات التي تتكون من عدة مواد لتجهيز مخلوط البلاسترورود ثم لوحدة التشكيل الي السماكات المطلوبة وتتم عملية التصنيع بعدة مراحل حتى تصل عن طريق الدرافيل والسيور لمرحلة التجفيف بالأفران المخصصة لذلك وتحت درجات حرارة معينة ثم تنقل بواسطة السيور لمرحلة التحزيم والرص على شكل بالات معدة للبيع

المدينة	العنوان	طاقة سنوية	
الرياض	طريق الخرج كيلو ١٠	5.760.000	متر مربع
ينبع	الهيئة الملكية	6.000.000	متر مربع
الدمام	امام المنطقة الصناعية الثانية	12.000.000	متر مربع

جميع مصانع الشركة ومحاجر حاصلة على التراخيص البيئية



شركة الجبس الأهلية
NATIONAL GYPSUM CO.

شركة الجبس الأهلية
NATIONAL GYPSUM CO.

الأخوان الكرام

وفيما يلي نعرض على حضراتكم الجوانب الرئيسية لأنشطة الشركة خلال عام 2022 ميلادي .

أولاً الطاقات الانتاجية

المنتجات	الوحدة	الطاقات التصميمية سنه	إنتاج العام 2022	إنتاج العام 2021
جبس البودرة	طن	960.000	350.373	376.209
حوائط جبسية	م ^٢	23.760.000	60.768	246.655

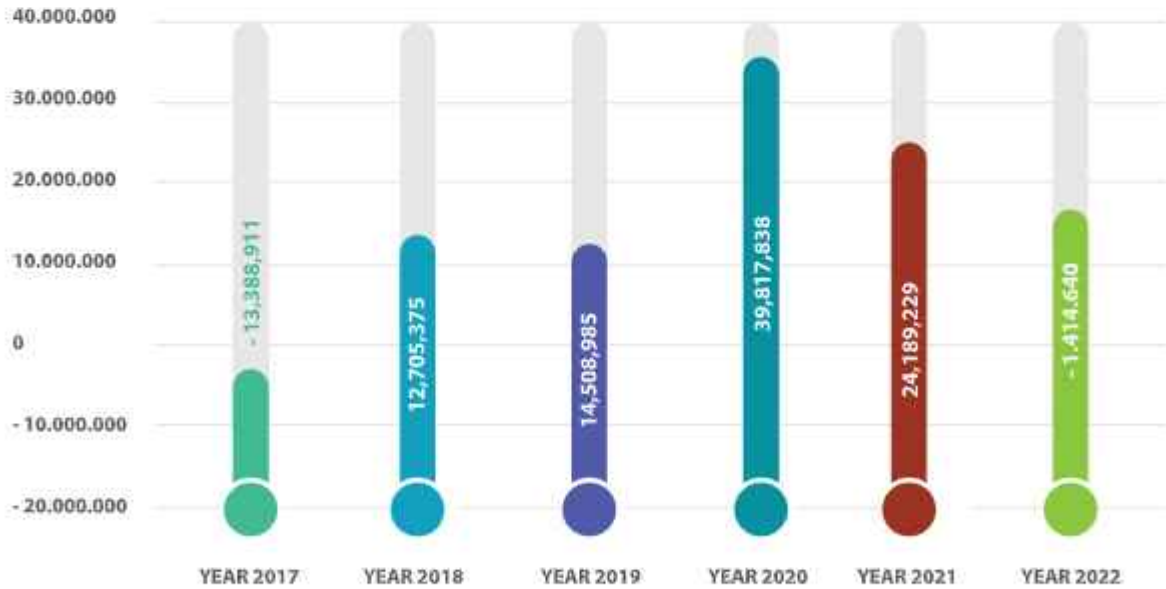
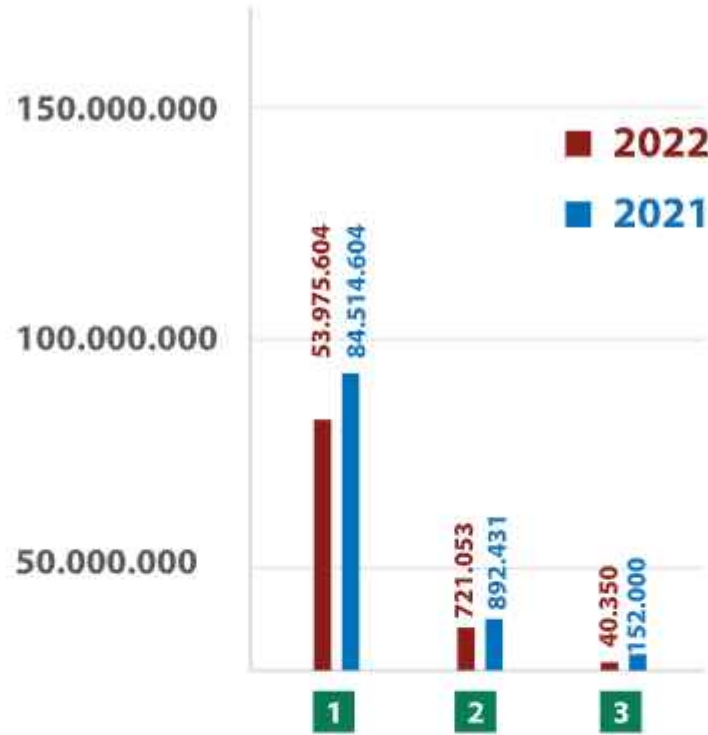


ثانياً : المبيعات

اجمالي مبيعات الشركة لعام المالي 2022 مبلغ 54.737.007 مقابل 85.559.035 ريال لعام السابق 2021 ميلادي - كما يلي :

المنتجات	عام 2021 ميلادي ريال سعودي	النسبة للإجمالي	عام 2022 ميلادي ريال سعودي	النسبة للإجمالي
قيمة المبيعات في الأسواق المحلية بالمملكة	84.514.604	98.78 %	53.975.604	98 %
قيمة المبيعات المصدرة لخارج المملكة	892.431	1.04 %	721.053	1.3 %
استخدام داخلي - جبس في إنتاج الانواع	152.000	0.18 %	40.350	0.7 %
الإجمالي	85.559.035		54.737.007	

المبيعات



صافي الارباح قبل خصم الزكاة

تفاصيل مبيعات المنتجات الرئيسية :

المنتجات	العام 2021 ميلادي	العام 2022 ميلادي	النسبة للإجمالي عام 2021
مبيعات - الجبس البودرة	83.665.236	53.901.476	98 %
مبيعات - الحوائط الجبسية	1.893.799	835.531	2 %
الإجمالي	85.559.035	54.737.007	



الزكاة الشرعية

ثالثاً : الاستثمارات

1 - الشركة القطرية السعودية لصناعة الجبس (قطر)

تمتلك الشركة ثلث واس المال للشركة القطرية السعودية للجبس والبالغة قيمتها 40 مليون ريال قطري بنسبة 33,33% أسست (بدولة قطر- الدوحة) والقيمة العادلة للمساهمة وفقاً لصافي القيمة الدفترية لصافي أصول الشركة القطرية في 2022/12/31 ميلادي للقوائم المالية المعتمدة لشركة القطرية

عدد الاسهم	القيمة الدفترية للسهم في 2022/12/31 ميلادي	إجمالي قيمة السهم
1.333.333	ريال 25.66	ريال 34.214.671

٢- شركة الكيان للبتروكيماويات المملكة العربية السعودية

تمتلك الشركة في شركة كيان للبتروكيماويات عدد مليون سهم عند تأسيس شركة الكيان للبتروكيماويات القيمة العادلة وفقا للقيمة السوقية لسعر السهم المعلن في التداول

عدد الاسهم	سعر السهم في 2022/12/31 ميلادي	اجمالي القيمة العادلة في 2022/12/31	
500.000	ريال 13.66	6.830.000	ريال

٣- أرامكو السعودية - المملكة العربية السعودية

تمتلك الشركة فيها 330.000 سهم القيمة العادلة لاستثمارات شركة الجبس بموجب سعر التداول

عدد الاسهم	سعر السهم في 2022/12/31 ميلادي	اجمالي القيمة العادلة في 2022/12/31	
330.000	ريال 32.1	10.593.000	ريال

٤- مصرف الراجحي - المملكة العربية السعودية

تمتلك الشركة فيها 60.118 سهم القيمة العادلة لاستثمارات شركة الجبس بموجب سعر التداول

عدد الاسهم	سعر السهم في 2022/12/31 ميلادي	اجمالي القيمة العادلة في 2022/12/31	
60.118	ريال 75.2	4.520.874	ريال

٥- شركة أسمنت تبوك - المملكة العربية السعودية

تمتلك الشركة 77,142 سهم القيمة العادلة وفقا للقيمة السوقية لسعر السهم المعلن في التداول

عدد الاسهم	سعر السهم في 2022/12/31 ميلادي	اجمالي القيمة العادلة في 2022/12/31	
77.142	ريال 14.92	1.150.958	ريال

٦- كيماول - المملكة العربية السعودية

تمتلك الشركة فيها 249,770 سهم القيمة العادلة لاستثمارات شركة الجبس بموجب سعر التداول

عدد الاسهم	سعر السهم في 2022/12/31 ميلادي	اجمالي القيمة العادلة في 2022/12/31	
249.770	ريال 25.3	6.319.181	ريال

٧- أكوا باور - المملكة العربية السعودية

تمتلك الشركة فيها 253 سهم القيمة العادلة لاستثمارات شركة الجبس بموجب سعر التداول

عدد الاسهم	سعر السهم في 2022/12/31 ميلادي	اجمالي القيمة العادلة في 2022/12/31	
253	ريال 152	38.456	ريال

٨ - شركة مرافق

تمتلك الشركة فيها 6,65 سهم القيمة العادلة لاستثمارات شركة الجبس الاهلية بموجب سعر التداول

اجمالي القيمة العادلة في 2022/12/31		سعر السهم في 2022/12/31 ميلادي		عدد الاسهم
ريال	303.209	ريال	46.9	6.465

٩ - شركة علم

تمتلك الشركة فيها 4,771 سهم القيمة العادلة لاستثمارات شركة الجبس الاهلية بموجب سعر التداول

اجمالي القيمة العادلة في 2022/12/31		سعر السهم في 2022/12/31 ميلادي		عدد الاسهم
ريال	1.583.972	ريال	332	4.771

١٠ - شركة الوطنية للبناء والتسويق

تمتلك الشركة فيها 100 سهم القيمة العادلة لاستثمارات شركة الجبس الاهلية بموجب سعر التداول

اجمالي القيمة العادلة في 2022/12/31		سعر السهم في 2022/12/31 ميلادي		عدد الاسهم
ريال	25.000	ريال	250	100

رابعاً الارتباطات والالتزامات والمدفوعات

القروض :

بموجب هذا يقر مجلس إدارة الشركة بأنه لا توجد على الشركة أي قروض لاي جهة خلال العام المالي المنتهي في 2022/12/31 ميلادي

الارتباطات والالتزامات المحتملة والضمانات المقدمة من الغير :

أ - يوجد خطاب ضمان بنكي قائم حتى 2022/12/31 ميلادي (صادرة للغير) لشركة ارامكو بقيمة قدرها 1,700,000 ريال كضمان لمسحوبات الشركة من الزيت الخام والكيروسين والديزل لمصانعها في كل من (الرياض - ينبع - الدمام)

ب - الشركة لديها ضمانات من الغير بلغ اجماليها 700,000 ريال وهي تتمثل في الضمانات المقدمة من عملاء الشركة ضمانا لمسحوباتهم من منتجات الشركة .

المدفوعات النظامية :

الزكاة الشرعية المقررة حسب الانظمة والتعليمات وبلغت الزكاة للعام المالي (2022 ميلادي) مبلغ 2,921,202 ريال طبقا لما ورد في ميزانية الشركة لهذا العام (2022 ميلادي) .

قامت الشركة بانهاء الربط النهائي للزكاة للاعوام السابقة من عام 2014 ميلادي حتى نهاية عام 2021 ميلادي التزام الشركة بدفع مبالغ لوزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية مقابل استخراج الحجر الخام وذلك تمشيا لما صدر من تعليمات وقرار مجلس الوزراء الموقر رقم 11 بتاريخ 14/1/1424 هجرية والقاضي بتحصيل مقابل مالي للاستغلال على جميع أنواع المعادن والصخور والذي حدد فيه معامل المقابل المالي لاستغلال خام الجبس بمبلغ (3) ريال ثلاثة ريالات لكل طن يتم استغلاله والحد الأدنى للطاقة التعدينية السنوية للخام بالنسبة للمناجم هي 40 ألف طن والمقابل المالي لها 120 ألف ريال ، كما حدد القرار قيمة الإيجار السطحي السنوي الواجب دفعة من قبل حاملي امتيازات التعدين بواقع عشرة آلاف ريال لكل كيلو متر مربع أو جزء منه .. اجمالي المبلغ 958,341 ريال قيمة استغلال خام الجبس للفترة من 2022/1/1 ميلادي حتى 2022/12/31 ميلادي دفعت الشركة 657,580 ريال ومستحق الدفع 300,761 ريال

كما قامت الشركة بدفع مبلغ 360,000 ريال وهي مدفوعة مقدما (الحد الأدنى لاستغلال الجبس بمحاجر الشركة الرياض - ينبع - المنطقة الشرقية) للفترة من 2023/1/1 ميلادي حتى 2023/12/31 ميلادي وذلك بناء على الانظمة المطبقة من قبل وزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية دفعت الشركة المقابل المالي للخدمات للفترة من 2022/1/1 ميلادي حتى 2022/12/31 ميلادي للتداول وذلك حسب الفاتورة المرسله من التداول بمبلغ 400,074 ريال بدون القيمة المضافة بلغت التامينات الاجتماعية خلال عام 2022 ميلادي مبلغ 1,252,886 ريال سدد مبلغ 1,155,369 ريال ومستحق مبلغ 97,517 ريال وذلك طبقا للانظمة المعمول بها . سددت الشركة التأمين العام على ممتلكات الشركة بالرياض وبنبع والدمام واملح لعام 2022 ميلادي ضد جميع الاخطار والحريق والسرقه والاموال والسيارات بمبلغ 548,521 ريال و التأمين الطبي لمنسوبي الشركة 1,734,579 ريال كما بلغت الرسوم الحكومية المسددة (اقامات ورخص عمل) الفترة من 2022/1/1 ميلادي حتى 2022/12/31 ميلادي بمبلغ 453,442 ريال

جدول المدفوعات النظامية لعام ٢٠٢٢ ميلادي

المدفوعات النظامية لعام ٢٠٢٢ م	ما يخص السنة	المخفوع	مستحق السنة	منفوع من فترات سابقة	منفوع من فترات قادمة
الزكاة الشرعية عام 2022 ميلادي	2.921.202		2.921.202		
رسوم استخراج الحجر الخلم وزارة البترول والثروة المعدنية	958.341	657.580	300.761	360.000	
مقابل مالي للخدمات الاساسية - مركز الايداع 2022 ميلادي	400.074	400.074			
التأمينات الاجتماعية عام 2022 ميلادي	1.252.886	1.155.369	97.517		
التأمين العام على ممتلكات الشركة لعام 2022 ميلادي	548.521	548.521			
التأمين الطبي على منسوبي الشركة لعام 2022 ميلادي	1.734.579	1.734.579			
اقتنات ورخص عمل لعام 2022 ميلادي	453.442	453.442			



خامساً المشروعات الرأسمالية والمستقبلية

الشركة تعمل بصفة مستمرة بتحديث مصانعها القائمة وكذلك تطوير منتجاتها لمواكبة متطلبات السوق والتشغيل الأمثل لخطوط الإنتاج لزيادة عائد الربحية للشركة ، والعمل على اضافة خطوط انتاجية جديدة بعد الانتهاء من الدراسات الفنية والتسويقية بإذن الله حسب حاجة السوق ، وأيضا المحافظة على استهلاك الطاقة المستخدمة . يتوقع القائمين على الشركة نمو قطاع التشييد والبناء بإذن الله مزيداً من الطلب على منتجات الشركة من الجبس البودرة والحوائط الجبسية وخاصة في ظل المشروعات الحكومية .

مشروعات رأسمالية تحت التنفيذ (مصنع جبس الفا وبيتا - فرع مصانع الشركة بالدمام) اتجاه الشركة لإنتاج اصناف ومنتجات اخرى تم عمل دراسة للقيمة الاستراتيجية للمشروع داخليا من قبل الشركة وبإذن الله من المتوقع انهاء الاعمال والتشغيل فى النصف الاول من عام 2023 ميلادي

قامت الشركة بإعداد دراسة لتطوير مصانع الحوائط الجبسية وتشغيل مصنع جبس الفا وبيتا من قبل شركة استشارات صناعية متخصصة .

سادساً الرؤية المستقبلية ورسالة الشركة ومبادئها

الرؤيا المستقبلية :

أن تحتفظ الشركة بريادتها في انتاج الجبس والحوائط الجبسية نموذجاً يحتذى به في تقديم خدماتها لكافة عملاء الشركة من خلال مصانعها الموزعة على مناطق المملكة الوسطى والشرقية والغربية والتي تتيح لها تغطية كافة مناطق المملكة بالكامل ومنطقة الخليج

رسالتها :

تمثل رسالة شركة الجبس الاهلية في تقديم منتج الجبس البودرة والحوائط الجبسية بجودة عالية وبخدمات مميزة ارضاء لعملائها ومساهمة منها في مسيرة البناء والتي ساهمت فيها شركة الجبس منذ انشائها (1378 هجرية) وتطوير منتجها لتواكب مفهوم البناء والتشييد .

المبادئ والقيم العريضة للشركة

ملتزمون بتلبية جميع احتياجات العملاء، من انتاجها من الجبس البودرة المعبأ والسائب والحوائط الجبسية بكافة انواعها والجبس الزراعي

المسئولية:

تقبل الشركة بتحمل مسئوليتها عن جميع منتجاتها وتؤكد على مطابقتها للمواصفات والقياسات والجودة العالمية

تحسين الاداء والتطوير

ملتزمون بتقديم منتجات الشركة من الجبس والالواح الجبسية طبقاً للمواصفات العالمية (الالمانية) وتعزيز الاستخدام الامثل لموارد الشركة من خلال تطوير مستمر لادائها وخدماتها لكافة عملاء الشركة والمهتمين بمجال البناء والتشييد

المساهمة فئه المجتمع

تتحمل شركة الجبس الاهلية مسؤوليتها الاجتماعية والتزامها تجاه المجتمع من خلال تقديم منتجاتها للجمعيات الخيرية كمساهمة من الشركة

السرية

تحافظ الشركة على سرية تعاملاتها مع عملائها ومساهميها والمتعاملين معها الحمد لله تمتلك الشركة مواقع متميزة في كل من الرياض والدمام وينبع وتعتبر قلب مراكز الحركة العمرانية بالمملكة وهي الشركة الرائدة المنتجة لمادة الجبس والالواح الجبسية بالمملكة ومنطقة الخليج ولخبرتها في هذا المجال يؤهلها للارتقاء وتوسع الاسواق لتوزيع منتجها والحصول على اكبر حصة بالاسواق المحلية والخليجية والدول المجاورة - بإذن الله - وتحقيق ربحية في قطاع صناعة الجبس والالواح الجبسية .

خطوط انتاجها الشركة مورده من كبري الشركات العالمية الالمانية المتخصصة في هذا المجال وتتميز معداتها بالجودة والكفاءة ولدي الشركة العناصر الفنية والخبرات في مجال انتاج الجبس والالواح الجبسية وتشغيل مصانعها بكفاءة عالية

سابعاً المخاطر التي تواجه الشركة :

عناصر المخاطر المالية :

تتمثل المخاطر المالية في مخاطر السوق والتي تتضمن (مخاطر التغير في اسعار العملات الاجنبية ومخاطر الاسعار ومخاطر تأثير اسعار الفائدة على التدفقات النقدية والقيمة العادلة) وأيضا مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ، لا تستخدم الشركة اى من الادوات المالية المشتقة لتغطية اخطار محددة

إدارة المخاطر :

المخاطر المالية هي جزء من أنشطة الشركة ويتم ادارتها من خلال عملية تحديد طبيعتها والقياس والرصد المستمر ، وحسب حدود المخاطر وعناصر الرقابة الاخرى ، إن عملية إدارة المخاطر هي هامة بالنسبة لعمليات الشركة المستمرة ، تتعرض أنشطة الشركة لمجموعة متنوعة من المخاطر المالية التي تشتمل بصورة أساسية على مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة

مخاطر تغير اسعار العملات :

إن مخاطر العملات الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية نتيجة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تخضع الشركة للتقلبات في أسعار الصرف الأجنبي خلال دورة أعمالها العادية. لم تقم الشركة بأية معاملات هامة بعملات عدا الريال السعودي والدولار الأمريكي واليورو خلال السنة ، وبالتالي لم تتعرض الشركة لمخاطر جوهريه للعملات الاجنبية الاخرى عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 ميلادي حيث أن تغير سعر الصرف الريال السعودي مقابل الدولار الأمريكي واليورو لا يمثل مخاطر عملات هامة .

التغيرات فى اسعار الصرف نتيجة أنشطة الشركة وبصفة رئيسية الدولار الامريكى واليورو وينتج خطر التغير فى اسعار صرف العملات الاجنبية من التعاملات التجارية المستقبلية والاصول والالتزامات بالعملات الاجنبية القائمة فى تاريخ الميزانية .

مخاطر اسعار العمولة :

إن مخاطر اسعار العمولة هى تذبذب القيمة العادلة أو الاداة المالية بسبب التغيرات فى معدلات أسعار العمولة فى السوق كما فى 31 /12/ 2022 ميلادي لدى الشركة تسهيلات بنكية من أحد البنوك المحلية لاصدار خطابات ضمان واعتماد الموردين وعليه فإن الشركة غير معرضة لتلك المخاطر .

مخاطر السيولة :

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التى تواجهها الشركة فى توفير الاموال اللازمة للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالادوات المالية. تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة على بيع أصل مالي ما بسرعة بمبلغ يعادل قيمته العادلة. تقوم الشركة بإدارة المخاطر المتعلقة بالسيولة وذلك من خلال الاحتفاظ بأرصدة نقدية لدى البنوك والتأكد من إمكانية الحصول على التسهيلات الكافية ، إذا تطلب الأمر ، لتغطية التزاماتها قصيرة الأجل بشكل مستمر

تتضمن شروط تحصيل قيمة المبيعات خلال فترة من 30 إلى 60 يوماً من تاريخ البيع وأن يتم تسديد قيمة المشتريات خلال فترة من 30 إلى 60 يوماً من تاريخ الشراء

يتطلب الحذر لمخاطر السيولة الاحتفاظ بمستوى كافى من النقدية واتاحة تمويل من خلال مبالغ كافية من تحصيلات العملاء، وتخفيض متوسط فترة السداد من العملاء، ونظرا للطبيعة الديناميكية للأنشطة الاساسية وإدارة الشركة تهدف الى الاحتفاظ بمرونة فى التمويل من خلال اتخاذ الاجراءات المناسبة لتخفيض ذلك الخطر الى الحد المقبول ، تتم مراقبة احتياجات السيولة على اساس منتظم حتى تتمكن الادارة من التأكد من وجود أموال كافية لمقابلة أي التزامات حال نشونها

مخاطر اسعار الفائدة :

يتمثل فى خطر الفائدة والذي قد يكون له تأثير على نتائج الاعمال ويعتبر هذا الخطر منخفض حيث ان الشركة لا تعتمد على تسهيلات ائتمانية بشكل كبير من البنوك لتمويل رأس المال العامل والاصول طويلة الاجل .

مخاطر الأسعار :

لا يوجد لدى الشركة استثمارات فى ادوات حقوق ملكية او ادوات دين مسجلة ومتداولة فى اسواق المال وبالتالي فهى غير معرضة لخطر التغير فى القيمة العادلة للاستثمارات نتيجة تغير الاسعار

مخاطر الائتمان :

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي الى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تلتزم الشركة بإدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء وذلك بوضع حدود ائتمان لكل عميل ومراقبة الذمم المدينة القائمة .

مخاطر فى حسابات العملاء والأفراد والمتمثلة فى حسابات العملاء بالنسبة للبنوك فإنه يتم التعامل مع البنوك ذات التصنيف الائتماني العالى والبنوك ذات الملاءة العالية فى حال عدم وجود تصنيف ائتماني مستقل بالنسبة للعملاء تقوم ادارة الائتمان بتقييم مدى الملاءة الائتمانية فى ضوء المركز المالي والخبرات السابقة فى التعاملات وعوامل اخرى .. ويتم تكون المخصصات اللازمة لمواجهة خطر التعثر فى السداد من قبل العملاء لكل حالة على حده . كما لا تتوقع الإدارة ان تتعرض الشركة لمخاطر ائتمانية هامة من حسابات العملاء نظرا لان لديها قاعدة عريضة من العملاء التي تعمل فى مواقع مختلفة وفي أنشطة مختلفة وتقوم الإدارة بمراقبة الذمم المدينة والقائمة دوريا وقامت بتكوين المخصص اللازم للخسارة الائتمانية المتوقعة .

ادارة مخاطر رأس المال:

هدف الشركة من ادارة رأس المال هو الحفاظ على قدرتها على الاستمرار بما يحقق عائد للمساهمين وتقديم منافع للأطراف الأخرى التي تستخدم القوائم المالية كما تهدف ادارة الشركة لتوفير والحفاظ على أفضل هيكل لرأس المال مما يؤدي الى تخفيض تكاليف رأس المال ، وتقوم الشركة بالحفاظ على أفضل هيكل لرأس المال عن طريق تغيير قيمة التوزيعات المدفوعة للمساهمين او تخفيض رأس المال او إصدار اسهم جديدة لرأس المال او عن طريق تخفيض الديون المستحقة على الشركة (ان وجدت) كما تقوم الشركة بمراقبة هيكل رأس المال باستخدام نسبة صافي القروض الى إجمالي رأس المال ويتمثل صافي القروض فى إجمالي القروض والسلفيات والدائنين التجاريين والأرصدة الدائنة الأخرى مخصوماً منها النقدية وما فى حكمها ، ولا توجد على الشركة اى قروض والحمد لله .

تقدير القيمة العادلة :

القيمة العادلة هو المبلغ الذي يتم استلامه عند بيع احدى الموجودات او دفعة لتحويل احدى المطلوبات فى معاملة منظمة بين المشاركين فى السوق بتاريخ القياس يستند قياس القيمة العادلة على افتراض ان المعاملة لبيع الموجودات او لتحويل بند المطلوبات تحدث اما :

فى السوق الرئيسي لبند الموجودات او بند المطلوبات

فى حالة عدم وجود السوق الرئيسي فى السوق الأكثر تفضيلاً لبند الموجودات او بند المطلوبات

يتم قياس القيمة العادلة لبند الموجودات او بند المطلوبات باستخدام الافتراضات التي سوف يستخدمها المشاركون فى السوق عند تسعير بند الموجودات او بند المطلوبات ، على افتراض ان المشاركين فى السوق يتصرفون على اساس مصلحتهم الاقتصادية .

وقياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية يؤخذ بعين الاعتبار قدرة المشارك فى السوق على تحقيق مزايا اقتصادية باستخدام بند الموجودات بأعلى وأفضل استخدام له او عن طريق بيعه الى مشارك اخر فى السوق الذي سوف يستخدم بند الموجودات بأعلى وأفضل استخدام له .

ان جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس القيمة العادلة لها أو الإفصاح عنها فى البيانات المالية يتم تصنيفها ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة ، والمشروحة كما يلي استناداً الى الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة

العادلة ككل :

مستوى ١ : اسعار السوق المتداولة (غير معدلة) فى الاسواق النشطة للموجودات او المطلوبات المماثلة .

مستوى ٢ : اساليب تقييم تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة وملحوظة بصورة مباشرة او غير مباشرة .

مستوى ٣ : اساليب تقييم اخرى تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة ولكن لا تستند الى بيانات السوق الملحوظة .

مخاطر السوق :

إن مخاطر السوق هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للادوات المالية بسبب التغيرات فى اسعار السوق وتتكون مخاطر السوق من مخاطر اسعار العملة ومخاطر العملات ومخاطر الاسعار الاخرى .
بخصوص الموجودات والمطلوبات المثبتة فى البيانات المالية على اساس متكرر تحدد الشركة فيما إذا كانت التحويلات قد تمت بين مستويات فى التسلسل بإعادة تقييم التصنيف (استناداً الى الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة ككل) فى نهاية كل فترة لإعداد التقارير المالية

حصة الشركة السوقية تتعرض للتقلص نتيجة كثرة الشركات المنتجة المنافسة لنفس انواع منتجات الشركة التى لجأت الى حرب الاسعار مثل غيرها من الشركات فى نفس المجال وتشيع السوق المحلي من مادة الجبس البودرة حيث حققت الاسواق الاكتفاء من هذه المادة وكذلك الالواح الجبسية ولا توجد اى قيود على اسعار بيع الجبس البودرة والالواح الجبسية وتحدد السقف سعري للمنتج حسب انماط العرض والطلب ولكن الشركة دائماً تضع نصب اعينها حماية المستهلك وفى نفس الوقت الوصول للمعادلة الصعبة بالمحافظة على مصالح الشركة والعائد لمساهميها سيطرة بعض التجار على توزيع منتجات الشركة الرئيسية (الجبس) محلياً وقد تداركت الشركة ذلك بتنويع مصادر التوزيع وإيجاد موزعين والبيع المباشر للعملاء مما زاد من حصة الشركة ولله الحمد .

تواجه الشركة منافسة بالاسواق (المحلية والخارجية) من الشركات الاخرى بالمملكة او المنتجات المستوردة وذلك فى تسويق منتجات الشركة من الجبس البودرة والالواح الجبسية متمثلة بإنشاء عدد من المصانع فى مناطق التوزيع داخل المملكة وخارجها (دول الخليج) تفوق حاجة السوق المحلية وكذلك الاستيراد لتلك المنتجات (الالواح الجبسية) من الخارج .. وهناك عمل مستمر من ادارة الشركة على فتح اسواق لمقابلة ذلك لتصريف المنتجات ، كما انه تواجه الشركة ارتفاع اسعار الطاقة (الكهرباء، والزيوت الخام والكيروسين والمياه) والمواد الخام المستخدمة فى الانتاج وعدم استقرار اسعار العملات الاجنبية (اليورو) كذلك على تقليل تكلفة الانتاج بقدر المستطاع .

ارتفاع اسعار الطاقة التى تستخدمها الشركة والرسوم المقررة نتج عنها مخاوف فى تحقيق الربحية ولكن حرصت الشركة على تخفيف استخدام الطاقة بتركيب اجهزة خاصة بذلك لتخفيف الاحمال الكهربائية وتوفير الطاقة المستخدمة وتعمل الشركة على رفع الكفاءة الانتاجية وخفض التكاليف للتقليل من حجم الأثر المالي للتعامل مع هذه المتغيرات

لدي الشركة امتياز بمنطقة الرياض (المراغة) وينبع (املج) حيث لديها ترخيص محاجر بمنطقة المراغة بالرياض بمساحة 11 كيلو متر وتعتبر هذه المنطقة الوحيدة التي يوجد بها خام الجبس بالإضافة الى 21,405 كيلو متر بمنطقة ينبع (املج) وهذه تميز الشركة بتوفير الخامات اللازمة .. كما ان للشركة محاجر بمساحة 2,5 كيلو متر بمنطقة العقير بالمنطقة الشرقية هي من الاسباب التي جعلت الشركة رائده في هذا المجال وتستحوذ على حصة بالسوق المحلي والخليجي والقائمين على الشركة يعملون على زيادة حصتها من السوق المحلي وتنشيطها وفتح اسواق جديدة بالمنطقة .. ونطلع من الجهات المسنولة رصد اوضاع شركات الجبس القائمة وحجم السوق وكذلك الكميات المستوردة من الجبس والالواح الجبسية ووضع ضوابط لذلك

الامتياز	قرار وزاري	نوع الرخصة	الخام	الموقع
م/17	7613	1438/10/22 هجرية	محجر مواد خام	المراغة - الرياض
المساحة 11	كيلو متر	لمدة 30 سنة اعتبارا من 1437/5/14 هجرية		

تصريح يبلي للتشغيل	رقم	تاريخ	صالح حتى
	26299	1442/10/28 هجرية	1445/10/26

الامتياز	قرار وزاري	نوع الرخصة	الخام	الموقع
م/14	2658	1439/4/8 هجرية	محجر مواد خام	شمال ينبع طريق املج - ينبع
المساحة 21.504	كيلو متر	لمدة 30 سنة اعتبارا من 1432/3/21 هجرية		

تصريح يبلي للتشغيل	رقم	تاريخ	صالح حتى
	13770	1442/06/20 هجرية	1446/06/15

رقم الرخصة	قرار وزاري	الخام	الموقع
23/ق / 24/ق / 25/ق	7661 7667 7670	جبس	ام حويض منطقة مركز العقير
اجمالي المساحة 2.182.053 متر مربع		لمدة 20 سنة اعتبارا من 1435/1/29 هجرية	

تصريح يبلي للتشغيل	رقم	تاريخ	صالح حتى
	13285	1442/06/14 هجرية	1446/06/07

مصانع شركة الجبس الاهلية بالرياض مقامة في منطقة طريق الخرج كيلو 10 منذ انشائها وساهمت في تجمع الكتل السكانية بالمنطقة والتي عرفت (بحى الجبس) وقد زحفت هذه الكتلة السكانية على موقع الشركة والذي يفرض على الشركة الالتزام الشديد بالسياسات البنينة بالمنطقة طبقا للمتطلبات وتم عمل الدراسات والقياسات من قبل استشاري مرخص تحت اشراف الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة والتي أثبتت النتائج ان مصانع الشركة في نطاق الحدود المسموح بها بينيا ، والحمد لله حصلت الشركة على الرخصة البيئة .

نقل المصانع من موقعها الحالي بطريق الخرج كيلو 10 وذلك تخوفاً من أن يكون المصنع ضاراً بالبيئة المحيطة به .. وقد قامت الشركة بالتزاماتها نحو تطبيق المعايير الخاصة بالبيئة حيث تلتزم شركة الجبس الأهلية بتطبيق المعايير والمقاييس العالمية والسعودية للحفاظ على البيئة وإشراف ومتابعة رئاسة الإحصاء وحماية البيئة بالرياض حيث أن الشركة تراعي كافة التعليمات والمتطلبات الأساسية بسياساتها التشغيلية لمصانعها ، وتحرص على الصيانة الدورية وسلامة الفلاتر الهواء بالمصانع لكي تعمل بكفاءة تامة حسب المتطلبات المحددة من قبل رئاسة الإحصاء وحماية البيئة بالمملكة ، وتعاقبت الشركة مع إحدى المكاتب المتخصصة والمرخصة لعمل القياسات البيئية لمصانعها بالرياض .

ثامناً: معايير المحاسبة الدولية

قامت الشركة بتطبيق معياري التقارير المالية الدولية (9) و (15) IFRS الإدارات المالية وتم معالجة كافة التأثيرات المالية المرتبطة بهذين المعيارين وإظهار تأثيرهم المالي في 2019/12/31 ميلادي ومعياري المحاسبة الدولية 39 والمعياري الدولي للتقرير المالي 4 المرحلة الثانية (تصحيح سعر الفائدة) .

قامت الشركة بتغيير سياسة الإهلاك للألات ومعدات الشركة طبقاً للمعياري الدولي رقم (16) العقارات والألات والمعدات بإتباع طريقة وحدات الإنتاج المستخدم في احتساب قسط استهلاك مجموعة الآلات والمعدات بدلاً من طريقة القسط الثابت المستخدم في احتساب قسط استهلاك مجموعة الآلات والمعدات وإعادة تبويب مجموعة الآلات والمعدات بما يتناسب مع تطبيق السياسة الجديدة

قامت الشركة بالانتهاء من دراسة التقييم الأكتواري للعام المالي 2022 ميلادي وإظهار أثره على القوائم المالية .

تاسعاً: لجمعية العامة للشركة للعام المالي ٢٠٢٢ ميلادي (عدد ١ جمعية عمومية) :

(1) جمعية عامة عادية رقم (57) في 26 مايو 2022 ميلادي (24 شوال 1443 هجرية) عقدت بمقر الشركة بمدينة الرياض طريق الأمير محمد بن عبد العزيز التحلية <https://goo.gl/maps/bHPZxqqeXTt> والحضور المرني <https://app.jameeah.com/meetings> بحضور

حضور الجمعية العامة 57

رئيس مجلس الإدارة	الأستاذ أحمد بن عبد الله فهد الثنيان	1
عضو مجلس الإدارة المنتدب	الأستاذ فهد بن ثنيان فهد الثنيان	2
عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة المراجعة	الأستاذ نواف بن عبد المجيد خاشقجي	3
عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة الترشيحات والمكافأة	الأستاذ سعود بن عبد الله فهد الثنيان	4
عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة المراجعة وعضو لجنة الترشيحات	الأستاذ محمد بن صالح عبد العزيز العواد	5
عضو مجلس الإدارة نائب رئيس المجلس وعضو لجنة المراجعة	الأستاذ سعود بن عبد الله إبراهيم البواردي	6
عضو مجلس الإدارة والمدير العام	الأستاذ خالد بن عبد الله الغدير	7
عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة الترشيحات والمكافأة	الأستاذ خالد بن عبد العزيز الحوشان	8
عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة الترشيحات والمكافأة	الأستاذ عبد الرحمن بن إبراهيم المديميخ	9

** عدد 211 مساهم يمثلون نسبة 60,33 % من رأس المال (تصويت الكتروني)

قامت الشركة بطلب سجل لمساهميها عن طريق التداول للعام المالي (٢٠٢٢ ميلادي) كما يلي :

البيان	التاريخ	الرقم
B	17/03/2022 ميلادي	1
B	27/03/2022 ميلادي	2
B	08/05/2022 ميلادي	3
B	22/05/2022 ميلادي	4
B	25/05/2022 ميلادي	5
B	26/05/2022 ميلادي	6
B	29/05/2022 ميلادي	7
B	16 / 06 / 2022 ميلادي	8
B	11/06/2022 ميلادي	9

عاشراً (أ) اجتماعات مجلس الإدارة للعام المالي ٢٠٢٢ ميلادي (حضوره و تمرير) دورة منتهية ٢٠٢٢/٥/٢٦ ميلادي

عدد الاجتماعات		اسم عضو مجلس الإدارة		
حضور كامل	2	غير تنفيذي	رئيس مجلس الإدارة	احمد بن عبد الله الثنيان
حضور كامل	2	تنفيذي	عضو مجلس الإدارة المتكدي	فهد بن ثنيان الثنيان
حضور كامل	2	مستقل	عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة المراجعة	نواف عبد المجيد صالح خاشقي
حضور كامل	2	غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة الترشيحات	سعود بن عبد الله الثنيان
حضور كامل	2	مستقل	عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة المراجعة وعضو لجنة الترشيحات	محمد بن صالح عبد العزيز العواد
حضور كامل	2	مستقل	عضو مجلس الإدارة: نائب رئيس المجلس وعضو لجنة المراجعة	سعود بن عبد الله السوردي
حضور كامل	2	تنفيذي	عضو مجلس الإدارة والمدير العام	خالد بن عبد الله ابراهيم الفخير
حضور كامل	2	مستقل	عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة الترشيحات	خالد بن عبد العزيز الحوشان
حضور كامل	2	مستقل	عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة الترشيحات	عبد الرحمن بن ابراهيم العميرغ

جدول الاجتماعات	
(2)	(1)
2022/5/23	2022/3/30

ب) اجتماعات مجلس الإدارة للعام المالي 2022 ميلادي (حضوره و تمرير) تبدأ من 2022/5/26 ميلادي

عدد الاجتماعات		اسم عضو مجلس الإدارة		
حضور كامل	6	غير تنفيذي	رئيس مجلس الإدارة	احمد بن عبد الله الثنيان
حضور كامل	6	تنفيذي	عضو مجلس الإدارة المتكدي	فهد بن ثنيان الثنيان
حضور كامل	6	غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة ونائب رئيس المجلس وعضو لجنة الاستثمار	سعود بن عبد الله الثنيان
حضور كامل	6	مستقل	عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة الترشيحات والمكافآت	محمد بن صالح عبد العزيز العواد
حضور كامل	6	مستقل	عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة المراجعة وعضو لجنة الترشيحات	عبد الرحمن بن ابراهيم العميرغ
حضور كامل	6	مستقل	عضو مجلس الإدارة وعضو اللجنة التنفيذية ورئيس لجنة الاستثمار	منصور بن عبد الخالق الفاضي
حضور كامل	6	غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة المراجعة وعضو لجنة الترشيحات	سعود بن احمد عبد الله الثنيان
حضور كامل	6	مستقل	عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة الترشيحات والمكافآت	فهد بن لافي زين المطيري
حضور كامل	6	مستقل	عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة الاستثمار	زين بن لافي زين المطيري

جدول الاجتماعات					
(8) تمرير	(7)	(6)	(5)	(4)	(3)
2022/12/20	2022/11/28	2022/11/19	2022/11/9	2022/8/22	2022/5/29

طبقاً للمادة (26) من النظام الأساسي للشركة (يجتمع مجلس الإدارة مرتين على الأقل في السنة)

أ- الدورة المنتهية في 2022/5/26 ميلادي

الاسم	صفة العضوية	حضور جلسات المجلس		حضور جلسات لجنة تنفيذية	حضور جلسات لجنة مراجعة	حضور جلسات لجنة ترشيحات	جلسات لجنة الاستثمار	الاجمالي
		فعلي	بالتمرير					
1	غير تنفيذي	2		1				3
2	تنفيذي	2		1				3
3	مستقل	2			6			8
4	غير تنفيذي	2				2		4
5	مستقل	2			6	2		10
6	مستقل	2		1	6			9
7	تنفيذي	2		1				3
8	مستقل	2				2		4
9	مستقل	2		1				3

ب - الدورة التي بدأت في 2022/5/26 ميلادي

الاسم	صفة العضوية	حضور جلسات المجلس		حضور جلسات لجنة تنفيذية	حضور جلسات لجنة مراجعة	حضور جلسات لجنة ترشيحات	جلسات لجنة الاستثمار	الاجمالي
		فعلي	بالتمرير					
1	غير تنفيذي	5	1	1				7
2	تنفيذي	5	1	1				7
3	غير تنفيذي	5	1				4	10
4	مستقل	3	1					6
5	مستقل	3	1		5			11
6	مستقل	5	1	1			4	11
7	غير تنفيذي	5	1		5			11
8	مستقل	5	1					6
9	مستقل	5	1				4	10

احدي عشر : التزام اعضاء المجلس فـهـ عضويات الشركات المساهمة طبقا للمادة (٢٣ فقره ٦) من النظام الاساسي للشركة :

* جميع اعضاء مجلس الادارة ملتزمين بأن لا يشغل عضو مجلس الإدارة أكثر من عضوية خمس شركات مساهمة في أن واحد

** التزام اعضاء المجلس في عضويات الشركات المساهمة طبقا للمادة (23 فقره 6) من النظام الاساسي للشركة

الشركات الأخرى المتولي بها عضو مجلس إدارة					اسم العضو
الخاصة	الرابعة	الثالثة	الثانية	الأولى	
	شركة حنايس انشوار العقارية (مساهمة طفلة)	الشركة الامانية السعودية للصناعة (مساهمة طفلة)	الشركة الوطنية البناء والتشييد عناصير العامة	شركة اسمنت البصرة السعودية مساهمة عامة	فهد بن ثنيان بن شهد الثنيان
	شركة حنايس انشوار العقارية (مساهمة طفلة)	الشركة الامانية السعودية للصناعة (مساهمة طفلة)	شركة البعثات العسكرية (مساهمة طفلة)	شركة كعكات التقنية والاطعمة (غير مدفوعة)	محمد بن صالح العسوي
	شركة المستنكر للتصاريح والبورسلان (مساهمة طفلة)	شركة المواد الانشائية (مساهمة مدفوعة)	صنوبر المعموريت (مساهمة مدفوعة)	شركة تأثير المكيه (مساهمة مدفوعة)	عبدالرحمن بن ابراهيم المديع
				شركة الشريفة للتشييد (شركة مساهمة)	منصور بن عبد الخالق القاضي

اثني عشر: تملك فيه اسهم الشركة لعام ٢٠٢٢ ميلادي

* اعضاء مجلس الإدارة وزوجاتهم واولادهم القصر

عدد الأسهم أول العام 2022 ميلادي			التغير في الأسهم			الأسهم في نهاية العام 2022 ميلادي												
٥	0.227	سهم	71942						٥	0.227	سهم	71942						احمد بن عبد الله القيسري
٥	2.581	سهم	817244						٥	2.581	سهم	817244						فهد بن ثنيان الثنيان
٥	0.003	سهم	1000						٥	0.003	سهم	1000						سعود بن عبد الله القيسري
٥	0.004	سهم	1133						٥	0.004	سهم	1133						محمد بن صالح عبدالعزيز العواد
٥	0.003	سهم	1000						٥	0.003	سهم	1000						عبدالرحمن بن ابراهيم المديع
٥	0.0237	سهم	7512	٥	3.378	سهم	1069678		٥	3.40	سهم	1.077190						منصور بن عبد الخالق القاضي
٥	0.003	سهم	1025						٥	0.003	سهم	1025						سعود بن احمد عبدالله الثنيان
٥	0.0016	سهم	500						٥	0.0016	سهم	500						فهد بن لامي زين المنطاسي
٥	0.0019	سهم	600	٥	0.001	سهم	350		٥	0.0008	سهم	250						زين بن قتي زين المنطاسي

كبار التنفيذيين وزوجاتهم واولادهم القصر

عدد الأسهم والنسبة أول العام ٢٠٢٢ ميلادي			التغير في الأسهم والنسبة			الأسهم والنسبة في نهاية العام ٢٠٢٢ ميلادي												
٥	2.581	سهم	817244						٥	2.581	سهم	817244						فهد بن ثنيان الثنيان
٥	0.003	سهم	1000						٥	0.003	سهم	1000						خالد بن عبد الله القيسري

ثالث عشر : ابي مصلحة تعود لاعضاء مجلس الادارة وازواجهم واولادهم القصر في اسهم او ادوات دين الشركة او ابي من شركاتها التابعة لعام ٢٠٢٢ ميلادي

اسماء من تعود له مصلحة	عدد الأسهم والنسبة أول عام	التغير في الإسهام والنسبة	الإسهام والنسبة في نهاية العام
لا يوجد	سهم	سهم	%

رابع عشر : ابي مصلحة تعود لكبار التنفيذيين وازواجهم واولادهم القصر في اسهم او ادوات دين الشركة او ابي من شركاتها التابعة لعام ٢٠٢٢ ميلادي

اسماء من تعود له مصلحة	عدد الأسهم والنسبة أول عام	التغير في الإسهام والنسبة	الإسهام والنسبة في نهاية العام
لا يوجد	سهم	سهم	%

خامس عشر عقود ذويه العلاقة مع الشركة لعام ٢٠٢٢ ميلادي

تقر الشركة بعدم وجود عقود لاعضاء مجلس الادارة وكبار الموظفين التنفيذيين وذوي العلاقة مع الشركة لعام 2022 ميلادي إلا أن شركة الجبس الاهلية لديها مساهمة تلت الشركة القطرية السعودية لصناعة الجبس بدولة قطر

اسم الشركة	نشاطها	دولة التأسيس	اسمها بالكامل	ملكية شركة الجبس	مليونية عام ٢٠٢١ ميلادي	مليونية عام ٢٠٢٢ ميلادي
الشركة القطرية السعودية لصناعة الجبس	صناعة الجبس	قطر- الدوحة	4 مليون سهم	1.333.333 سهم %٣٣.٣٣	... ريال	... ريال

** التعامل توقف من تاريخ 9 / 9 / 1438 هجرية الموافق 4 / 6 / 2017 ميلادي ويمثل مجلس ادارة شركة الجبس الاهلية فى مجلس ادارة الشركة القطرية السعودية للجبس كل من الاستاذ / احمد بن عبد الله الثنيان والاستاذ / خالد بن عبد الله الغدير

سادس عشر: اللجان (عام ٢٠٢٢ ميلادي) :

(أ) – لجنة المراجعة للعام المالي ٢٠٢٢ ميلادي : الدورة المنتهية في ٢٦/٥/٢٠٢٢ ميلادي

عدد الاجتماعات		اسم عضو مجلس الإدارة		
٥	حضور كامل	مستقل	رئيس لجنة المراجعة	نواف عبد المجيد صالح خاشقجي
٥	حضور كامل	مستقل	عضو لجنة المراجعة	محمد بن صالح عبد العزيز العواد
٥	حضور كامل	مستقل	عضو لجنة المراجعة	سعود بن عبد الله ابراهيم البواردي

جدول الاجتماعات					
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
2022/1/13	2022/3/18	2022/3/29	2022/3/30	2022/4/9	2022/5/22

ب- لجنة المراجعة للعام المالي ٢٠٢٢ ميلادي : الدورة التي تبدأ من ٢٦/٥/٢٠٢٢ ميلادي

عدد الاجتماعات		اسم عضو مجلس الإدارة		
5	حضور كامل	مستقل	رئيس لجنة المراجعة	نواف عبد المجيد صالح خاشقجي
5	حضور كامل	مستقل	عضو لجنة المراجعة	عبد الرحمن بن ابراهيم المديبيغ
5	حضور كامل	مستقل	عضو لجنة المراجعة	سعود بن احمد عبد الله الثنيان

جدول الاجتماعات				
(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
2022/8/22	2022/11/10	2022/11/9	2022/11/20	2022/11/28

مهام لجنة المراجعة ومسئولياتها ما يلي :

- 1) الاشراف على إدارة المراجعة بالشركة من أجل التحقق من مدى فاعليتها بتنفيذ الاعمال والمهام واحكام الرقابة الداخلية بالشركة
- 2) دراسة نظام الرقابة الداخلية ووضع تقرير مكتوب برأيها وتوصياتها بهذا الشأن
- 3) دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الاجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة بالتقارير
- 4) التوصية لمجلس الادارة بتعيين المحاسبين القانونيين وفصلهم وتحديد أتعابهم
- 5) متابعة أعمال المحاسبين القانونيين واعتماد أي عمل خارج نطاق أعمال المراجعة التي يكلفون بها أثناء قيامهم بأعمال المراجعة
- 6) دراسة ملحوظات ومناقشة المحاسب القانوني حول القوائم المالية السنوية والربع سنوية وما تم بشأنها وإبداء الرأي والتوصيات قبل عرضها على مجلس الادارة .
- 7) دراسة السياسات المحاسبية المتبعة وإبداء الرأي والمقترحات والتوصيات لمجلس الادارة
- 8) دراسة خطة المراجعة مع المحاسب القانوني وإبداء ملحوظاتها عليها
- 9) دراسة ملحوظات المحاسب القانوني على القوائم المالية ومتابعة ما تم في شأنها

لجنة الترشيحات والمكافأة للعام المالي ٢٠٢١ ميلادي : الدورة المنتهية في ٢٠٢٢/٥/٢٦ ميلادي

جدول الإجتماعات	
(2)	(1)
2022/4/10	2022/2/15

اسم عضو مجلس الإدارة			
1	خالد بن عبد العزيز النوشان	رئيس	حضور كامل
2	سعود بن عبد الله التنيان	عضو	حضور كامل
3	عبد الرحمن بن ابراهيم المديمبو	عضو	حضور كامل

مهام لجنة الترشيحات والمكافآت :

- التوصية لمجلس الادارة بالترشيحات لعضوية المجلس وفقا للسياسات والمعايير المعتمدة ومراعاة عدم ترشيح أي شخص سبق إدانته بجريمة مخلة بالشرف والامانة .
- المراجعة السنوية للاحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية المجلس واعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة بما في ذلك تحديد الوقت الذي يلزم أن يخصصه العضو لاعمال مجلس الادارة .
- مراجعة ورفع التوصيات لهيكل مجلس الادارة بالتغييرات التي يمكن اجراؤها .. مع تحديد جوانب الضعف والقوة في المجلس واقتراحات معالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة .
- التأكد بشكل سنوي استقلالية الاعضاء المستقلين وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى .

- وضع سياسات واضحة لتعويضات ومكافآت اعضاء المجلس وكبار التنفيذيين مع مراعاة استخدام معايير ترتبط بالاداء ولا يتعارض من النظام

(٣) أ- اللجنة التنفيذية للعام المالي ٢٠٢٢ ميلادي: الدورة المنتهية في ٢٦/٥/٢٠٢٢ ميلادي

اسم عضو مجلس الإدارة	جدول الإجتماعات
1 احمد بن عبد الله الثنيان رئيس	(1)
2 فهد بن ثنيان الثنيان عضو	2022/1/5
3 سعودي بن عبد الله البوارمي عضو	
4 خالد بن عبد الله الفهدر عضو	
5 عبدالرحمن بن ابراهيم العتيبيغ عضو	

ب- اللجنة التنفيذية للعام المالي ٢٠٢٢ ميلادي: الدورة التي تبدأ من ٢٦/٥/٢٠٢٢ ميلادي

اسم عضو مجلس الإدارة	جدول الإجتماعات
1 احمد بن عبد الله الثنيان رئيس	(1)
2 فهد بن ثنيان الثنيان عضو	2022/10/19
3 منصور بن عبد الخالق الفاعدي عضو	
4 خالد بن عبد الله الفهدر عضو	

مهام اللجنة التنفيذية

- تمثيل الشركة في المعارض والمؤتمرات بحيث لا يتعارض ذلك مع اللجان الفرعية للشركة
- الإشراف والمتابعة مع ادارة الشركة على الفروع الاخرى وتنمية الموارد البشرية ووضع الاولويات الإستراتيجية وتخصيص الموارد وتقارير سير العمل ذات الصلة .
- إصدار اللوائح والتعليمات واتخاذ القرارات الخاصة بتنظيم أعمال الشركة العاجلة ، على ألا تتعارض مع النظام الاساسي واللجان الأخرى وصلاحيات العضو المنتدب والمدير العام ومساعد المدير العام .
- متابعة تنفيذ السياسة المالية والفنية والتسويقية والإدارية وتباشر اللجنة التنفيذية جميع مسؤوليات ادارة الشركة وفق الخطط العامة والقرارات التي يصدرها مجلس الادارة بالتنسيق مع ادارة الشركة
- تقولي اللجنة التنفيذية تسيير اعمال الشركة اليومية وتقوم بدور مدير عام الشركة في حالة شغل هذه الوظيفة .
- تقوم اللجنة التنفيذية بتوثيق العلاقات وتنسيق العمل بين الشركة وبين جميع الجهات ذات العلاقة بحيث لا يتعارض ذلك مع الانظمة واللوائح الخاصة بالشركة والنظام الاساسي لها وذلك من اجل تحقيق اغراض الشركة وتنشيط مبيعاتها وتطوير انتاجها .

- اللجنة الحق مساءلة الفروع والهيكل الادارية الاخرى على عملها عن طريق تقديم تقارير الى مجلس الادارة بحيث لا يتعارض ذلك مع اعمال اللجان الاخرى (لجنة المراجعة ولجنة الترشيحات)

- تتكون اللجنة من ثلاث اعضاء ويكون النصاب القانوني للجنة التنفيذية من اثنين اعضائها وتتخذ قراراتها بأغلبية أصوات الأعضاء الحاضرين

(٤) لجنة ادارة المخاطر (اعضاء لجنة المراجعة) العام المالي ٢٠٢٢ ميلادي

اسم عضو مجلس الإدارة	
١	نواف عبد المجيد صالح خاشقجي
٢	عبد الرحمن بن إبراهيم المدينيغ
٣	سعود بن احمد عبد الله الثنين

مهام اللجنة

- وضع استراتيجية شاملة (حالية ومستقبلية) حول نوعية ومستوى المخاطر لكافة أنشطة الشركة والعمل على مراجعتها والحرص على تطويرها بشكل دوري على ضوء المتغيرات والتأثيرات المحيطة .

- وضع سياسة تتناسب مع اعمال الشركة مع تحديد المخاطر التي تتعرض لها الشركة ومراقبتها مع مراعاة تطويرها وتحديث هذه السياسات .

- مواكبة تطورات الظروف المحيطة (داخليا وخارجيا) ومن شأنها التأثير على نشاط الشركة والتحصيل المالي لمستحقاتها .

- متابعة الاجراءات المتبعة وأوجه القصور المحتملة في الضوابط الداخلية وبينه المخاطر المحيطة وإدارتها وذلك عند الموافقة على التوسعات وفتح الاسواق الجديدة

- توصيل المعلومات المناسبة لمجلس الادارة والإدارة التنفيذية في الوقت المناسب من خلال تقارير دقيقة ومكتملة وموجزة وشاملة عن نشاط الشركة

- مراقبة حدود المخاطر ورفع اى تجاوزات عن هذه الحدود والإجراءات التي يجب اتخاذها للمعالجة

- تزويد مجلس الادارة بصفة دورية حول المخاطر التي تواجهه الشركة وأي تجاوزات في تطبيق نظام الرقابة الداخلية .

- اتاحة الفرصة للتواصل المباشر بين اقسام المراجعة الداخلية واللجنة والمراجعين الخارجيين ومجلس الادارة لضمان الشفافية فيما يتعلق بإصدار التقارير وتطبيق الضوابط الداخلية

- مراجعة المخالفات الجسيمة بالتعاون مع لجنة المراجعة ومتابعة الردود لأفعال الإدارة والإجراءات الصحيحة والوقائية المقترحة

- مراجعة أنشطة وسياسات التعيين والهيكل التنظيمي لإدارات وأقسام المراجعة الداخلية

- مساعدة مجلس الإدارة في الوفاء بالتزاماته القانونية والتنظيمية في جميع جوانب المخاطر ووضع الخطط للحد من المخاطر التي تواجهها الشركة في شتى ادارتها وأقسامها ومصانعها

لجنة الاستثمار العام المالي ٢٠٢٢ ميلادي

جدول الاجتماعات			
(4)	(3)	(2)	(1)
2022/11/27	2022/11/20	2022/10/6	2022/6/16

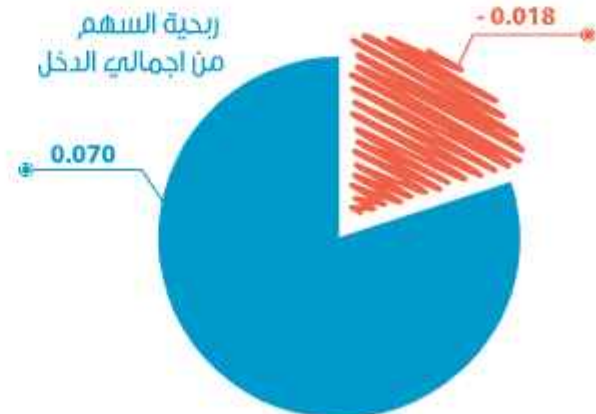
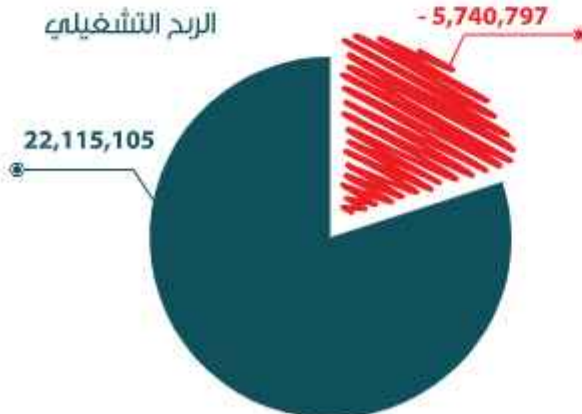
اسم عضو مجلس الإدارة		
1	متصور بن عبد الخالق الغامدي	رئيس
2	سعود بن عبد الله الثنيان	عضو
3	زين بن لامي زين المطيري	عضو
4	خالد بن عبد الله الفخير	عضو

مهام اللجنة

- 1) دراسة الفرص الاستثمارية التي تدخل ضمن أنشطة الشركة الاستثمارية (محافظ استثمارية - عقارات - استثمار في شركات اخري) والتي ترغب الشركة في الاستفادة منها بما لا يضر بمصالح الشركة ولا يتعارض مع نظام الشركات ونظام السوق المالية ولوائحهما التنفيذية .
- 2) متابعة المحافظ الاستثمارية الخاصة بالشركة لدى البنوك
- 3) رفع التوصيات لمجلس الإدارة واللجنة التنفيذية حول الاستثمارات المتاحة

سابع عشر الارباح التشغيلية

* بلغ الربح التشغيلي خلال (12) شهراً العام المالي (2022 ميلادي) -5,740,797 ريال مقابل 22,115,105 للعام السابق (2021 ميلادي) .



اجمالي مبيعات الشركة هذا العام 2022 ميلادي مبلغ 54,737,007 ريال مقابل مبلغ 85,559,036 ريال للعام السابق 2021 ميلادي وصافي ربح السنة قبل الزكاة (-1,414,640 ريال) وبلغت الزكاة الشرعية لعام 2022 ميلادي 2,921,202 ريال

التغيير		عام ٢٠٢١ ميلادي	عام ٢٠٢٢ ميلادي	
-36.02	-30.822.029	85.559.036	54.737.007	مجمّل الربح
-77.44	-26.514.984	34.241.341	7.726.357	ربح تشغيلي
-125.96	-27.855.902	22.115.105	-5.740.797	صافي ربح قبل الزكاة
-104.14	-35.603.869	24.189.229	-1.414.640	صافي السنة
-120.89	-25.094.967	20.759.125	-4.355.842	اجمالي الدخل الشامل
-132.73	-43.485.601	32.761.361	-10.724.240	اجمالي حقوق المساهمين
-8.94	-42.390.816	474.318.454	431.927.638	ربحية السهم من ربح تشغيلي
		0.70	-0.018	ربحية السهم من صافي الربح
		0.66	-0.013	ربحية السهم من صافي الربح



ثامن عشر تعويضات ومكافآت مدفوعة لاعضاء المجلس وكبار التنفيذيين بالشركة (عام ٢٠٢٢ ميلادي)

يود مجلس الإدارة أن يوضح لحضراتكم أن رئيسه وأعضاءه لم يتقاضوا مخصصات أو مزايا بخلاف ما يلي :
المبالغ التي حددتها الانظمة واللوائح (موضح بالجدول المرفق)

* بدل حضور جلسات المجلس واللجان لعام 2022 ميلادي كما يلي : (دورة منتهية في 2022/5/26 ميلادي)

عدد الأعضاء	عدد جلسات	بدل الجلسة	اجمالي لكل عضو	مجموع البدلات لجميع الأعضاء	
9	2	3000	6000	54000	بدل جلسات مجلس الإدارة
3	6	3000	18000	54000	بدل جلسات لجنة المراجعة
3	2	3000	6000	18000	بدل جلسات لجنة ترشيحات
5	1	3000	3000	15000	بدل جلسات اللجنة التنفيذية
الاجمالي					141000

* بدل حضور جلسات المجلس واللجان لعام 2022 ميلادي كما يلي : (دورة تبدأ من 2022/5/26 ميلادي)

عدد الأعضاء	عدد جلسات	بدل الجلسة	اجمالي لكل عضو	مجموع البدلات لجميع الأعضاء	
9	6	3000	18000	162000	بدل جلسات مجلس الإدارة
3	5	3000	15000	45000	بدل جلسات لجنة المراجعة
4	1	3000	3000	12000	بدل جلسات اللجنة التنفيذية
3	4	3000	12000	36000	بدل جلسات لجنة الاستثمار
الاجمالي					255000

بيان مكافأة أعضاء المجلس السنوية : (مدرجة ضمن جدول مكافأة أعضاء المجلس صفحة 24) الدورة المنتهية في 2022/5/26

مكافأة العام المالي ٢٠٢٢ ميلادي موافقة جمعية ٥٧		
250.000	رئيس المجلس	احمد بن عبد الله الثنيان
250.000	عضو مجلس الإدارة المنتخب	فهد بن ثنيان الثنيان
250.000	عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة المراجعة	توفيق عبد العجيد خاشقي
250.000	عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة الاستثمار	سعود بن عبد الله الثنيان
250.000	عضو مجلس الإدارة	محمد بن صالح العواد
250.000	عضو مجلس الإدارة	سعودي بن عبد الله البواردي
250.000	عضو مجلس الإدارة والمدير العام	خالد بن عبد الله الغدير
250.000	عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة الترشيحات والمكافأة	خالد بن عبد العزيز الحوشان
250.000	عضو مجلس الإدارة	عبدالرحمن بن ابراهيم العديع
2.250.000	الاجمالي	

مكافاة لجنة المراجعة طبقا للنظام المادة العاشرة من لائحة مكافآت اعضاء لجنة المراجعة المعتمد من الجمعية العامة بتاريخ ٢٠١٨/١/١٧ ميلادي (المنصرف لهذا العام ٢٠٢٢ ميلادي) :

50.000	مبلغ سنوي	رئيس لجنة المراجعة	نواف، عبد المجيد صالح خاشقجي
50.000	مبلغ سنوي	عضو لجنة المراجعة	عبد الرحمن بن إبراهيم المديعغ
50.000	مبلغ سنوي	عضو لجنة المراجعة	سعود بن احمد عبد الله الثنيان

كبار التنفيذيين

الاجمالي الكلي سنويا		اجمالي بدلات سنوية		اجمالي رواتب سنوية		
ريال	806.500	ريال	206.500	ريال	600.000	الرئيس التنفيذي
ريال	450.000	ريال	90.000	ريال	360.000	مدير غني مصانع الرياض
ريال	150.000	ريال	30.000	ريال	120.000	مدير شلون الموظفين
ريال	156.000	ريال	36.000	ريال	120.000	مشرف فرع النمام
ريال	156.000	ريال	36.000	ريال	120.000	مدير غني مصانع ينبع

تاسع عشر اقرار المراجعة الداخلية والجزاءات والعقوبات للعام المالي ٢٠٢٢ ميلادي

المراجعة الداخلية تقرر بانه تم اعداد الحسابات المالية للعام المالي المنتهي في 2022/12/31 ميلادي بالشكل الصحيح وان نظام الرقابة الداخلية تم تنفيذه بفعالية وتمت المراجعة وفقا لمعايير المراجعة المتعارف عليها من فحص واجراءات اخرى ضرورية تتفق مع نظام الشركات والنظام الاساسي للشركة وأنه لا يوجد أي شك او ملحوظة تذكر بشأن قدرة الشركة على مواصلة نشاطها .

تم اعداد القوائم المالية للشركة كما في 2022/12/31 ميلادي وفقا لمعايير المحاسبة الدولية وبشكل يظهر عدالة المركز المالي لها .

يظهر من تقرير مراجعي الحسابات بان القوائم المالية خالية من اية اخطاء جوهرية لا توجد أي عقوبة او جزاء، أو قيد احتياطي مفروض على الشركة لعام 2022 ميلادي من الهيئة أو من أي جهة اشرافيه أو تنظيمية أو قضائية

يقر مجلس ادارة الشركة وتقر لجنة المراجعة بما يلي :

انه تم اعداد سجلات الحسابات لعام 2022 ميلادي بالشكل الصحيح

ان نظام الرقابة الداخلية أعد على اسس سليمة وتم تنفيذه بفاعلية خلال العام المالي 2022 ميلادي

ان كافة سجلات الشركة المالية – المحاسبية حسب المعايير المعتمدة ومحفوظة لدى الشركة

انه لا يوجد أي شك يذكر بشأن قدرة الشركة على مواصلة نشاطها باذن الله .

لا يوجد أي عقد فيه مصلحة جوهريّة لحد أعضاء مجلس الإدارة او الإدارة التنفيذية او كبار التنفيذيين خلال العام المالي 2022 ميلادي .

لا توجد اية استثمارات او احتياطات تم انشاؤها لصالح الموظفين مثل (الادخار – القروض – اسهم الموظفين ... الخ)

لا يوجد لدى لجنة المراجعة اى تعارض بينها وبين قرارات المجلس بشأن تعيين مراجع حسابات الشركة وتحديد اتعابه للعام المالي 2022 ميلادي .

لا يوجد قيود على اسهم الشركة حسب ما ورد في كلا من القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الاجنبية المؤهلة في الاوراق المالية المدرجة والتعليمات المنظمة لتملك المستثمرين الاستراتيجيين الاجانب حصص استراتيجية في الشركة المدرجة وذلك وفقا للنظام الاساسي للشركة والتعليمات الصادرة من الجهات الإشرافية والرقابية والتي تخضع لها الشركة

العشرون

العشرون تقوم الشركة بتطبيق الاحكام الواردة في لائحة حوكمة الشركات ، وبما يتوافق مع النظام الاساسي للشركة ونظام الشركات لاسيما فيما يتعلق بحقوق المساهمين والالتزام بالاجراءات المتعلقة بالافصاح والشفافية ، على نحو يكفل تطبيق معيار الافصاح والشفافية وتتبع الشركة نظام التصويت التراكمي فى التصويت لاختيار أعضاء مجلس الإدارة .

واحد وعشرون سياسة توزيع الارباح

سياسة توزيع الارباح نصت المادة (62) من النظام الاساسي لشركة الجبس الاهلية بموجب قرار الجمعية العامة الغير عادية بتاريخ 1438/9/2 هجرية على توزيع ارباح الشركة كما يلي :

توزيع الأرباح :

المادة (٦٢) :

يجري توزيع الارباح السنوية على المساهمين بعد خصم الاستهلاكات وجميع المصروفات والتكاليف الاخرى والزكاة على الوجه التالي :

١) مع مراعاة ما تقضى به الانظمة الاخرى ذات العلاقة يجنب سنويا (10%) من صافى الارباح لتكوين الاحتياطي النظامى للشركة ويجوز ان تقرر الجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب متى بلغ الاحتياطي المذكور (30%) من رأس المال المدفوع ويجوز النص فى نظام الشركة الاساس على تجنيب نسبة معينة من صافى الارباح لتكوين

احتياطي اتفاقي يخصص للأغراض التي يحددها النظام المذكور
(2) يستخدم الاحتياطي النظامي في تغطية خسائر الشركة أو زيادة رأس المال وإذا تجاوز هذا الاحتياطي (30%) من رأس المال المدفوع جاز للجمعية العامة أن تقرر توزيع الزيادة على المساهمين في السنوات التي لا تحقق فيها الشركة أرباحاً صافية تكفي لتوزيع النصيب المقرر لهم في نظام الشركة الاساس

(3) يوزع من الباقي بعد ذلك حصة أولى على المساهمين مقدارها خمسة بالمائة (5%) من رأس المال المدفوع وإذا لم تسمح أرباح سنة من السنوات بتوزيع هذه الحصة فلا يجوز المطالبة بها من أرباح السنوات القادمة .

(4) يخصص عشرة بالمائة (10%) من الباقي لمكافأة اعضاء مجلس الإدارة بما لا يتجاوز 500,000 ريال (خمسمائة الف ريال) لكل عضو ويجوز التوصية للجمعية العامة العادية بصرف مبلغ معين بناءاً على المادة (39) من هذا النظام .

(5) إذا كانت المكافأة نسبة معينة من أرباح الشركة فلا يجوز أن تزيد هذه النسبة على (10%) من صافي الأرباح وذلك بعد خصم الاحتياطيات التي قررتها الجمعية العامة تطبيقاً لأحكام النظام ونظام الشركة الاساس وبعد توزيع ربح على المساهمين لا يقل عن (5%) من رأس مال الشركة المدفوع على أن يكون استحقاق هذه المكافأة متناسباً مع عدد الجلسات التي حضرها العضو وكل تقدير يخالف ذلك يكون باطلاً .

(6) يوزع من الباقي بعد ذلك حصة إضافية من الأرباح على المساهمين .

(7) بناءاً على توصية مجلس الإدارة للجمعية العامة العادية أن تقرر كيفية التصرف فيما تبقي بعد ذلك من الأرباح بما يحقق مصلحة الشركة

(8) يجب أن يشمل تقرير مجلس الإدارة الى الجمعية العامة العادية على بيان شامل لكل ما حصل عليه اعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل مصروفات وغير ذلك من المزايا وان يشتمل كذلك على بيان ما تقاضاه اعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو اداريين أو ما قبضوه نظير اعمال فنية أو ادارية أو استشارات وان يشتمل ايضاً على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو من تاريخ اخر اجتماع للجمعية العامة .

(9) للجمعية العامة العادية عند تحديد نصيب الاسهم في صافي الأرباح أن تقرر تكون احتياطيات أخرى وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثانية قدر الإمان على المساهمين وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لإنشاء مؤسسات اجتماعية لعاملي الشركة أو لمعاونة ما يكون قائماً من هذه المؤسسات

(10) لا يجوز أن يستخدم الاحتياطي الاتفاقي إلا بقرار من الجمعية العامة غير العادية وإذا لم يكن هذا الاحتياطي مخصصاً لغرض معين جاز للجمعية العامة العادية بناءاً على اقتراح مجلس الإدارة أن تقرر صرفه فيما يعود بالنفع على الشركة أو المساهمين

(11) يجوز للشركة توزيع أرباح مرحلية على مساهميها بشكل سنوي أو نصف سنوي أو ربع سنوي وفقاً للضوابط الصادرة عن هيئة السوق المالية وذلك بناءاً على تفويض صادر من قبل الجمعية العامة العادية لمجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية .

المادة (٦٣) : استحقاق الأرباح :

يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق وتحدد الجهة المختصة الحد الأقصى للمدة التي يجب على مجلس الإدارة أن ينفذ قرار الجمعية العامة في شأن توزيع الأرباح على المساهمين

المادة (٦٤) :

يجوز للجمعية العامة العادية استخدام الأرباح المبقاة والاحتياطيات الاتفاقية القابلة للتوزيع لسداد المبلغ المتبقى من قيمة السهم أو جزء منه على ألا يخل ذلك بالمساواة بين المساهمين

اثني عشر وعشرون يقترح مجلس الإدارة على حضراتكم التالي ما يلي التوزيع على النحو التالي لهذا لعام ٢٠٢٢ ميلادي :

صافي الدخل قبل خصم الزكاة الشرعية	ريال	385.360
يخصم : الزكاة الشرعية	ريال	-2.921.202
صافي الدخل بعد خصم الزكاة الشرعية	ريال	-2.535.842
إضافة أرباح مبقاة	ريال	13.056.265
الإجمالي الباقي - أرباح مبقاه آخر العام	ريال	10.520.423

يسر مجلس الإدارة عرض البنود التالية للتصويت عليها بالجمعية العامة رقم (58) المزمع انعقادها بتاريخ 2023/5/26 ميلادي (حسب المواعيد المتاحة بهيئة السوق المالية)

الإطلاع على تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31 ميلادي

التصويت على تقرير مراجع حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31 ميلادي

الإطلاع على القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31 ميلادي .

التصويت على إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31 ميلادي .

التصويت على تعيين مراجع حسابات الشركة من بين المرشحين بناء على توصية لجنة المراجعة ، وذلك لفحص ومراجعة وتدقيق القوائم المالية الربع (الثاني والثالث والرابع والقوائم السنوية) من العام المالي 2023 ميلادي والربع الاول من عام 2024 ميلادي وتحديد أتعابه

مجلس الإدارة يتقدم بالشكر والتقدير للحكومة الرشيدة التي تولي اهتمامها كبيراً للصناعات الوطنية كما يقدم المجلس الشكر لجميع عملاء الشركة داخل وخارج المملكة على ثقتهم وحسن اختيارهم لمنتجات الشركة لتميز منتجها كما لا يفوت أيضاً الإشادة بالمجهودات التي تبذل من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وكافة منسوبي الشركة

مجلس إدارة الشركة وكافة منسوبيها لا يسعهم إلا تقديم الشكر لآخوة المساهمين على تلبية الدعوة وعلى ثقتكم التي أوليتموها لمجلسكم ، سائلين المولى الكريم أن يحفظ لبلادنا أمنها واستقرارها ورخائها تحت قيادة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز حفظه الله وصاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز ولي العهد وزير الدفاع وحكومتهم الرشيدة وأن يوفقهم جميعاً لما فيه الخير والازدهار لوطننا الغالي والله الموفق ،،،

مجلس الإدارة

THE COMPANY'S DEVELOPMENT SINCE

2022

حتى عام

2015

تطور شركة الجبس الأهلية من عام

YEAR2022	YEAR2021	YEAR2020	YEAR2019	YEAR2018	YEAR2017	YEAR2016	YEAR2015	
PROFITS الربحية								
54,737,007	85,559,036	103,759,129	70,181,615	61,187,217	43,765,895	83,075,800	78,899,159	صافي المبيعات NET SALLES
-4,335,842	20,759,125	31,769,736	10,906,493	11,534,083	-16,417,696	15,607,639	20,557,655	صافي الربح بعد الزكاة NET PROFIT AFTER DEDUCTING ZAKAT
0	31,666,667	19,000,000	12,666,667	1,266,667	0	15,833,333	19,000,000	الأرباح الموزعة DISTRIBUTED PROFITS
0%	10%	6%	4%	4%	0%	5%	6%	

OWNERSHIP الملكية

431,927,638	474,318,545	460,557,184	444,679,261	448,954,819	431,877,091	468,239,658	469,475,524	حقوق المساهمين OWNERSHIP EQUITY
316,666,667	316,666,667	316,666,667	316,666,667	316,666,667	316,666,667	316,666,667	316,666,667	رأس المال المدفوع PAID UP CAPITAL
31,666,667	31,666,667	31,666,667	31,666,667	31,666,667	31,666,667	31,666,667	31,666,667	عدد الأسهم NUMBER OF SHARES
0	0	0	0	0	0	0	0	زيادة رأس المال CAPITAL INCREASE

INVESTMENT الاستثمار

441,646,425	484,153,248	471,561,869	447,925,151	452,044,037	434,992,039	471,742,739	473,151,807	رأس المال المستثمر INVESTED CAPITAL
688,244,745	687,522,073	685,116,006	679,153,681	678,376,576	690,182,217	750,425,015	749,937,841	الجمالي الموجودات الثابتة بالتكلفة COST OF TOTALFIXEDASSETS
المستثمر ورأس المال	المستثمر ورأس المال	المستثمر ورأس المال	المستثمر ورأس المال	المستثمر ورأس المال	المستثمر ورأس المال	المستثمر ورأس المال	المستثمر ورأس المال	قروض طويلة الأجل LONG TERM LOANS

CE OF PRODUCTION CAPCTY القدرات الإنتاجية بها

960,000	960,000	960,000	960,000	960,000	960,000	960,000	960,000	الطاقات الإنتاجية لتجسيب (طن) GYPSUM PRODUCTION CAPCTY-TON
23,760,000	23,760,000	23,760,000	23,760,000	23,760,000	23,760,000	23,760,000	23,760,000	الطاقات الإنتاجية للحوائط (م ²) PLASTER BOARD PRODUCTION CAPCTY-M2

PRODUCTION الإنتاج

350,373	376,209	454,725	422,439	330,553	340,575	479,622	439,268	كمية الناجح الجبس البودرة QT OF GYPSUM POWDER
60,768	246,655	809,332	1,079,306	1,150,303	994,934	744,260	984,147	كمية الناجح الحوائط الجبسية QT OF PLASTER BOARD

Habilities & Assets القصور والمسؤول

118,454,129	149,091,377	143,940,515	129,703,683	134,474,602	124,631,290	144,946,128	133,295,375	أصول متداولة CURRENT ASSETS
337,667,938	352,507,317	349,525,912	334,562,285	333,102,928	326,036,875	345,076,570	354,994,224	أصول غير متداولة NON-CURRENT ASSETS
456,122,067	501,598,694	493,466,427	464,265,968	467,577,530	450,668,165	490,022,698	488,289,599	الجمالي الأصول TOTAL ASSETS
14,475,642	17,445,446	21,904,558	16,340,817	15,533,493	15,676,126	18,279,959	15,137,792	خصوم متداولة CURRENT LIABILITIES
9,718,787	9,834,703	11,004,685	3,245,890	3,089,218	3,114,948	3,503,081	3,676,283	خصوم غير متداولة NON-CURRENT LIABILITIES
24,194,429	27,280,149	32,909,243	19,586,707	18,622,711	18,791,074	21,783,040	18,814,075	الجمالي القصور TOTAL LIABILITIES

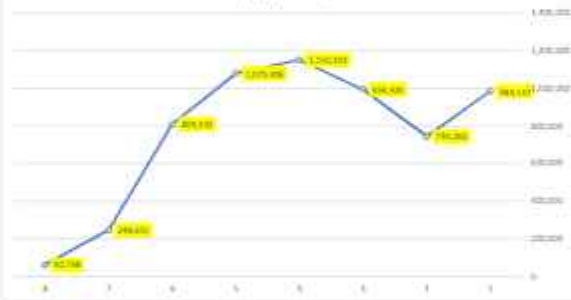
حقوق المساهمين



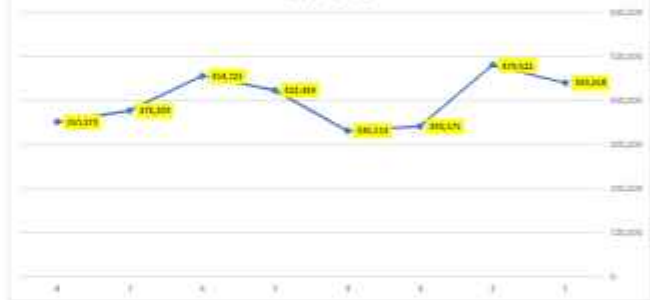
صافي المبيعات



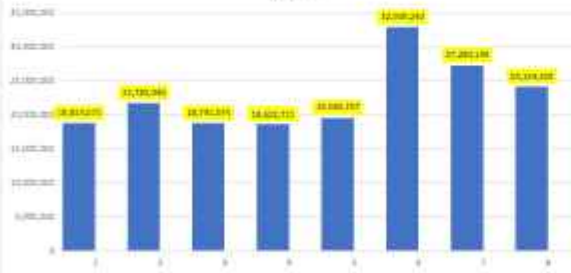
الحوائط الجيبية



الجبس البوردة



الخصوم



الأصول



مؤشرات الأداء الرئيسية							مؤشرات الأداء الرئيسية						
البيانات التاريخية							البيانات التاريخية						
البيانات التاريخية	2022	2021	2020	2019	2018	2017	البيانات التاريخية	2022	2021	2020	2019	2018	2017
إجمالي الإيرادات	219,000	0					إجمالي الإيرادات	259,000	2,000	4,000	250,000	250,000	250,000
إجمالي المبيعات	274,000	0					إجمالي المبيعات	274,000	16,000	4,000	250,000	250,000	250,000
إجمالي المشتريات	282,000	0					إجمالي المشتريات	282,000	5,000	4,000	250,000	250,000	250,000
إجمالي الأرباح	214,000	0					إجمالي الأرباح	214,000	18,000	4,000	250,000	250,000	250,000
إجمالي التكاليف	217,000	0					إجمالي التكاليف	217,000	21,000	4,000	250,000	250,000	250,000
إجمالي الأرباح قبل الضرائب	262,000	0					إجمالي الأرباح قبل الضرائب	262,000	4,000	4,000	250,000	250,000	250,000
إجمالي الأرباح بعد الضرائب	265,000	0					إجمالي الأرباح بعد الضرائب	265,000	3,000	4,000	250,000	250,000	250,000
إجمالي الأرباح قبل توزيعات الأرباح	295,000	0					إجمالي الأرباح قبل توزيعات الأرباح	295,000	3,500	4,000	250,000	250,000	250,000
إجمالي الأرباح بعد توزيعات الأرباح	295,000	0					إجمالي الأرباح بعد توزيعات الأرباح	295,000	3,500	4,000	250,000	250,000	250,000
إجمالي الأرباح قبل توزيعات الأرباح	2,291,000	0					إجمالي الأرباح قبل توزيعات الأرباح	2,291,000	1,500	4,000	250,000	250,000	250,000
إجمالي الأرباح بعد توزيعات الأرباح	2,291,000	0					إجمالي الأرباح بعد توزيعات الأرباح	2,291,000	1,500	4,000	250,000	250,000	250,000
إجمالي الأرباح قبل توزيعات الأرباح	21,000	0					إجمالي الأرباح قبل توزيعات الأرباح	21,000	3,500	4,000	18,000	18,000	18,000
إجمالي الأرباح بعد توزيعات الأرباح	20,000	0					إجمالي الأرباح بعد توزيعات الأرباح	20,000	12,000	4,000	18,000	18,000	18,000
إجمالي الأرباح قبل توزيعات الأرباح	18,000	0					إجمالي الأرباح قبل توزيعات الأرباح	18,000	0	4,000	18,000	18,000	18,000
إجمالي الأرباح بعد توزيعات الأرباح	33,000	0					إجمالي الأرباح بعد توزيعات الأرباح	33,000	15,000	4,000	18,000	18,000	18,000
إجمالي الأرباح قبل توزيعات الأرباح	33,000	0					إجمالي الأرباح قبل توزيعات الأرباح	33,000	15,000	4,000	18,000	18,000	18,000
إجمالي الأرباح بعد توزيعات الأرباح	33,000	0					إجمالي الأرباح بعد توزيعات الأرباح	33,000	15,000	4,000	18,000	18,000	18,000
إجمالي الأرباح قبل توزيعات الأرباح	18,000	0					إجمالي الأرباح قبل توزيعات الأرباح	18,000	0	4,000	18,000	18,000	18,000
إجمالي الأرباح بعد توزيعات الأرباح	30,000	0					إجمالي الأرباح بعد توزيعات الأرباح	30,000	14,000	4,000	18,000	18,000	18,000
إجمالي الأرباح قبل توزيعات الأرباح	21,000	0					إجمالي الأرباح قبل توزيعات الأرباح	21,000	1,500	4,000	18,000	18,000	18,000
إجمالي الأرباح بعد توزيعات الأرباح	237,000	0					إجمالي الأرباح بعد توزيعات الأرباح	237,000	1,500	4,000	18,000	18,000	18,000



شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية

القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات
للسنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

شركة ذات مسئولية محدودة مهنية
رأس المال المنفوح مليون ريال سعودي
رقم سجل التجري ٤٠٣٠٢٩١٢٤٥
٥٨ شارع الوطن العربي حي المصراة
س.ب. ٧٨٠، جسد ٢١٤٢١
المملكة العربية السعودية
ت: ٠١٢ ٦٦٥ ٨٧١١ / ٦٦٩ ٢٤٧٨
ف: ٠١٢ ٦٦٥ ٢٤٣٢
المركز الرئيسي
www.elayouty.com

تقرير مراجع الحسابات المستقل

إلى السادة / مساهمي شركة الجبس الأهلية
(شركة مساهمة سعودية)
الرياض - المملكة العربية السعودية
تقرير حول مراجعة القوائم المالية

الرأي المتحفظ

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة الجبس الأهلية (الشركة)، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين، وقائمة التنفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

وفي رأينا باستثناء التأثيرات المحتملة للأمر الموضحة في فقرة أساس الرأي المتحفظ أدناه، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بصورة عادلة، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي المتحفظ

١- إشارة إلى الإيضاح رقم (٥) والإيضاح رقم (٢٥) تتضمن الممتلكات والألات والمعدات للشركة مشروعات رأسمالية تحت التنفيذ بلغ رصيدها في تاريخ المركز المالي ٤٢ مليون ريال سعودي تتمثل في قيمة المنصرف على أعمال تركيبات وتشغيل مصنع الفا وبيتا بفرع الشركة بمدينة النمام حيث لم تنتهي أعمال التركيبات والتشغيل، وتتضمن أيضاً الإلات ومعدات بمبلغ ٦٧ مليون ريال لإنتاج الحوائط الجبسية التي تحقق صافي خسارة سنوية، قامت إدارة الشركة بإعداد دراسة للقيمة الاستردادية للمشروعات تحت التنفيذ والألات المتعلقة بقطاع الحوائط الجبسية بواسطة أحد الشركات المحلية المتخصصة ولكنها لم تكن كافية لتحديد ما إذا كان هناك أي تعديلات لازمة على القيمة الدفترية لها وتعمل الإدارة حالياً على التفاوض مع أحد الشركات المتخصصة بالخارج في انشاء وتطوير المصانع من أجل تطوير الإلات المتعلقة بقطاع الحوائط الجبسية. وعليه لم تتمكن من تحديد ما إذا كان هناك حاجة لإثبات أي انخفاض في قيمة تلك الأصول في هذه القوائم المالية المرفقة.

٢- إشارة إلى الإيضاح رقم (١١) بلغت الذمم المدينة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م مبلغ ٣٧ مليون ريال سعودي تم تكوين مخصص خسائر ائتمانية متوقعة بقيمة ١,٧ مليون ريال سعودي. لم يتم موافقتنا بدراسة الخسائر الائتمانية المتوقعة. لذلك لم تتمكن من تحديد ما إذا كان هناك حاجة لعمل تعديلات على رصيد الذمم المدينة التجارية.

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسئوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" الواردة في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية)، المعتمد في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، وقد قمنا أيضاً بمسئوليتنا المسلكية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا المتحفظ.

تقرير مراجع الحسابات المستقل

إلى السادة / مساهمي شركة الجبس الأهلية
 (شركة مساهمة سعودية)
 الرياض - المملكة العربية السعودية
 تقرير حول مراجعة القوائم المالية

الأمور الرئيسية للمراجعة

الأمور الرئيسية للمراجعة هي تلك الأمور التي اعتبرناها، بحسب حكمنا المهني، الأكثر أهمية عند مراجعتنا للقوائم المالية للفترة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية ككل، وعند تكوين رأينا فيها، ولم نقدم رأياً منفصلاً في تلك الأمور. فيما يلي وصفاً لكل أمر من أمور المراجعة الرئيسية وكيفية معالجتها:

الأمور الرئيسية للمراجعة	الكيفية التي تعاملنا بها أثناء المراجعة مع الأمور الرئيسية للمراجعة
<p>الاستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر</p> <p>كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، يوجد لدى الشركة استثمارات في أدوات حقوق ملكية في شركات مدرجة يبلغ ٣١,٣٦٤,٦٥٠ ريال سعودي (٢٠٢١م: ٣٥,٣٨١,٠٧٢ ريال سعودي) حيث يتم قياس هذه الاستثمارات بالقيمة العادلة في قائمة المركز المالي وتدرج التغيرات في القيمة العادلة ضمن قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر.</p> <p>لتقييم الدليل الموضوعي للهبوط في قيمة الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية في شركات مدرجة تقوم الإدارة بمناخعة النقابات في أسعار الأسهم وتستخدم معايير الهبوط في القيمة.</p> <p>إن تحديد ما إذا كانت الأسعار المدرجة لأوراق المالية التي تحتفظ بها الشركة لا تعكس قيمتها العادلة يتطلب إيداء أحكام واستخدام تقديرات من قبل الإدارة.</p>	<p>لقد قمنا بالإجراءات التالية كجزء من مراجعتنا للاستثمارات في أدوات حقوق ملكية من خلال الدخل الشامل الأخر:</p> <ul style="list-style-type: none"> - فحص تصميم وفاعلية عمل أنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بتقييم هذه الاستثمارات للشركة. - قمنا بالأخذ في الاعتبار التقلبات / التغيرات في الأسعار خلال فترة الاقتناء للتأكد فيما إذا كان الانخفاض بقي بمعيار الهبوط في القيمة. - التحقق من ملكية استثمارات الشركة. - تقييم مدى كفاية الإفصاحات ذات الصلة.
<p>تحقق الإيرادات</p> <p>تعتبر الإيرادات عنصراً مهماً لأداء الشركة وربحيته، كما تتضمن مخاطر متصلة من خلال إثبات الإيرادات بأكثر من قيمتها الفعلية لزيادة الربحية.</p> <p>لذلك فقد تم اعتبار هذا الأمر من الأمور الرئيسية للمراجعة.</p> <p>كما هو مبين بالإيضاح رقم (٢١) بلغت إيرادات الشركة مبلغ ٥٤,٧٢٧,٠٠٧ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (٢٠٢١م: ٨٥,٥٥٩,٠٣٦ ريال سعودي).</p>	<p>لقد قمنا بتنفيذ الإجراءات التالية من بين أمور أخرى فيما يتعلق بالتحقق من الإيرادات:</p> <ul style="list-style-type: none"> - التحقق من مدى ملائمة السياسات المحاسبية للتحقق إيراد الشركة وفقاً لمتطلبات معيار التقرير الدولي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء. - اختبار تصميم إجراءات الرقابة الداخلية وفعاليتها التشغيلية فيما يتعلق بإثبات الإيرادات والضم المدينة الخاصة بها. - اختبار عينة من الإيرادات والتحقق من التطبيق السليم لمساءلة الاعتراف بالإيراد. - القيام بإجراءات القطع للتأكد من تسجيل الإيرادات في فترتها الصحيحة. - تقييم مدى اكتمال وكفاية الإفصاحات المتعلقة بندد الإيراد في القوائم المالية للشركة.

تقرير مراجع الحسابات المستقل

إلى السادة / مساهمي شركة الجبس الأهلية
 (شركة مساهمة سعودية)
 الرياض - المملكة العربية السعودية
 تقرير حول مراجعة القوائم المالية

المعلومات الأخرى

تشمل المعلومات الأخرى على المعلومات المدرجة في تقرير الشركة السنوي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، بخلاف القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات حولها. إن إدارة الشركة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى المذكورة في تقريرها السنوي. من المتوقع أن يكون التقرير السنوي متاحاً لنا بعد تاريخ تقرير مراجع الحسابات هنا. إن رأينا حول القوائم المالية لا يغطي المعلومات الأخرى، كما أننا لا ولن نبدى أي من أشكال التأكيدات حولها.

وفيما يتعلق بمراجعتنا للقوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى الموضحة أعلاه، عندما تصبح متاحة وعند القيام بذلك، نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية المراجعة، أو تظهر بطريقة أخرى أنها تحتوي على تحريف جوهري.

عندما نقرأ المعلومات الأخرى ويتبين لنا وجود تحريف جوهري فيها فإنه يتعين علينا إبلاغ المكلفين بالحوكمة بذلك.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة حول القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وأحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقدير قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خيار واقعي بخلاف ذلك.

والمكلفون بالحوكمة أي لجنة المراجعة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الشركة.

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد جوهرياً إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهري في القوائم المالية وتقديرها سواء بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. وبعد خضوعنا لعمليات اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعدد أو إجراءات مضللة أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات السلسلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.

تقرير مراجع الحسابات المستقل

إلى السادة / مساهمي شركة الجبس الأهلية
(شركة مساهمة سعودية)
الرياض - المملكة العربية السعودية
تقرير حول مراجعة القوائم المالية

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية (تتمة)

• استنتج مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، فإننا مطالبون بأن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإننا مطالبون بتعديل رأينا. وتسنّد استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.

• تقويم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية اكتشفناها خلال المراجعة.

لقد زدنا أيضاً المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا قد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلال، وأبلغناهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد نعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلالنا، وبحسب مقتضى الحال إجراءات الرقابة ذات العلاقة.

ومن الأمور التي نتواصل بشأنها مع المكلفين بالحوكمة، فإننا نحدد تلك الأمور التي كانت لها الأهمية البالغة عند مراجعة القوائم المالية للفترة الحالية، ومن ثم تُعد هذه الأمور الرئيسية للمراجعة. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم يمنع نظام أو لائحة الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما، في ظروف نادرة للغاية، نرى أن الأمر ينبغي ألا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا لأن التبعات السلبية لتقييم بذلك من المتوقع بدرجة معقولة أن تتلوق فوائد المصلحة العامة المترتبة على هذا الإبلاغ.

عن المسيد العيوطي وشركاه

محمد الجعفي

عبد الله أحمد بالعمش
محاسب قانوني
ترخيص رقم (٣٤٥)

جدة في : ٠٨ رمضان ١٤٤٤ هـ
الموافق : ٣٠ مارس ٢٠٢٣ م



شركة الجبس الأهلية
شركة
هسه سعودية
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

أرباح مبقاة	احتياطي إعادة قياس المنافع المحددة للموظفين	احتياطي إعادة تقييم استثمارات من خلال الدخل الشامل الأخر	احتياطي نظامي	رأس المال
٤٦٠,٥٥٧,١٨٤	(١٤٣,٢٨٧)	١٣,٠٧٣,٠٩٢	٩٥,٠٠٠,٠٠١	٣١٦,٦٦٦,٦٦٧
٢٠,٧٥٩,١٢٥	٦٤١,٧٧٤	١١,٣٦٠,٤٦٢	-	-
١٢,٠٠٢,٣٣٦	٦٤١,٧٧٤	١١,٣٦٠,٤٦٢	-	-
٣٢,٧٦١,٣٦١	-	-	-	-
(١٩,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٦,٠٩١,٩٩٩)	-	-
-	-	(١,٢٩٤,٤٠٥)	-	-
-	-	(١,٢٩٤,٤٠٥)	-	-
٤٧٤,٣١٨,٥٤٥	٤٩٨,٤٨٧	١٧,٠٤٧,١٥٠	٩٥,٠٠٠,٠٠١	٣١٦,٦٦٦,٦٦٧
٤٧٤,٣١٨,٥٤٥	٤٩٨,٤٨٧	١٧,٠٤٧,١٥٠	٩٥,٠٠٠,٠٠١	٣١٦,٦٦٦,٦٦٧
(٤,٣٣٥,٨٤٢)	(١٨٢,٠٩٢)	(٦,٢٠٦,٣٠٦)	-	-
(٦,٣٨٨,٣٩٨)	(١٨٢,٠٩٢)	(٦,٢٠٦,٣٠٦)	-	-
(١٠,٧٢٤,٢٤٠)	-	-	-	-
(٣١,٦٦٦,٦٦٧)	-	-	-	-
-	-	٣٨٣,٣٠٨	-	-
٤٣١,٩٢٧,٦٣٨	٣١٦,٣٩٥	١١,٢٢٤,١٥٢	٩٥,٠٠٠,٠٠١	٣١٦,٦٦٦,٦٦٧
٨,٧٢٠,٤٢٣	-	-	-	-

تم اعتماد القوائم المالية الظاهرة في الصفحات من (١) إلى (٣١) من مجلس الإدارة وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل
رئيس مجلس الإدارة
الرئيس التنفيذي

الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

١ - الشركة والنشاط

إن شركة الجبس الأهلية (الشركة)، هي شركة مساهمة سعودية، مسجلة في مدينة الرياض بالملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٠١٤٨٧ بتاريخ ١٩ شوال ١٣٧٨ هـ (الموافق ٢٧ أبريل ١٩٥٩م).

نشاط الشركة

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة وفقاً للسجل في صناعة وإنتاج الجبس ومشتقاته المستخرج من مناطق الامتياز والاتجار في الجبس ومشتقاته وإنتاج مختلف المواد التي يمكن استخراجها من الجبس البيا وكيمالوبا والقيام بكافة الاعمال اللازمة لتحقيق الغرض منها والتي تساعد على تحقيق هذا الغرض. ولدى الشركة حقوق امتياز للحجر الخام في ثلاثة مناطق امتياز (محاجر) في مدينة الرياض ومدينة الدمام ومدينة ينبع.

فروع الشركة:

للشركة عدة فروع مسجلة بيانها كما يلي:

رقم السجل	التاريخ	الفرع
٤٠٣٠٠٠٧١٠٠	٢٦ محرم ١٣٩٢ هـ	جدة
٢٠٥٠٠٠٣٥١٢	٦ رجب ١٣٩٥ هـ	الدمام
٤٧٠٠٠٠٠٥٤٦	١٨ ربيع الأول ١٤٠٠ هـ	ينبع
١٠١٠١٩٨٣٠١	١٠ ربيع الآخرة ١٤٢٥ هـ	المصنع الأهلي للحوائط الجبسية - الرياض
٢٠٥٠٠٠٤٨٧٠٧	٤ جمادى الآخرة ١٤٢٦ هـ	مصنع شركة الجبس الأهلية - الدمام
٢٠٥٠٠٠٥٣٩٧١	٤ ربيع الأول ١٤٢٨ هـ	شركة الجبس الأهلية - الدمام

رأس مال الشركة

يبلغ رأس مال الشركة ٣١٦,٦٦٦,٦٦٧ ريال سعودي مقسمة الى ٣١,٦٦٦,٦٦٧ سهم بقيمة اسمية تبلغ ١٠ ريال للسهم الواحد.

عنوان الشركة:

الإدارة العامة والتجارية

طريق الأمير محمد بن عبد العزيز - حي العليا

صندوق بريد ١٨٧ الرياض، رمز بريدي ١١٤١١

الرياض - المملكة العربية السعودية

السنة المالية

تبدأ السنة المالية للشركة في أول يناير وتنتهي في آخر ديسمبر من كل عام.

٢ - أسس إعداد القوائم المالية

١/٢ - بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

٢/٢ - أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً لمبدأ الاستحقاق المحاسبي باستخدام مفهوم الاستمرارية وعلى أساس التكلفة التاريخية، فيما عدا:

- الاستثمارات والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.

- الاستثمارات والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

- التزامات منافع الموظفين المحددة والتي يتم قياسها بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية وفقاً لطريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

٢ - أسس إعداد القوائم المالية (تتمة)

٣/٢ - العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالريال السعودي وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة. تم تقريب جميع الأرقام إلى أقرب ريال سعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك.

٤/٢ - التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية للشركة من الإدارة عمل احكام وتقديرات وافتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية على المبالغ المترتبة للاصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات.

بالرغم من أن هذه التقديرات والأحكام مبنية على أفضل المعلومات المتوفرة لدى الإدارة بشأن العمليات والأحداث الجارية، فإن النتائج الفعلية يمكن أن تختلف عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر. يتم مراجعة التقديرات المحاسبية المثبتة في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات في فترة المراجعة بأثر مسبقاً في حل أثر التقديرات التي تغيرت على الفترات الحالية والمستقبلية.

فيما يلي توضيحاً للمعلومات عن أهم التقديرات وحالات عدم التأكيد عند تطبيق السياسات المحاسبية التي لها أثر هام على المبالغ الظاهرة في القوائم المالية:

قياس التزامات منافع الموظفين

يتم احتساب التزام الشركة المتعلق بخطط المنافع عن طريق تقدير قيمة المنافع المستقبلية التي اكتسبها الموظفون في الفترات الحالية والسابقة وتخصم القيمة للوصول إلى القيمة الحالية. يتم الاحتساب سنوياً من قبل خبير ائتماني مستقل باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. تم استخدام الاحكام في تقدير الافتراضات الاكتوارية.

إنخفاض قيمة المخزون

تقوم الإدارة بتقدير الانخفاض في قيمة المخزون للوصول إلى صافي القيمة القابلة للتحقق. حيث تدرج البضاعة بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل وتتضمن العوامل التي تؤثر على قيمة المخزون التقادم والتغيرات في الطلب على البضاعة والتغيرات التكنولوجية أو أوجود مخزون تالف أو جزءاً منه، أو إذا كان سعر بيعه أقل من تكلفته.

مخصص خسائر الائتمانية المتوقعة

تطبق الشركة نموذج خسائر الائتمان المتوقعة لتحديد خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى، ويتطلب ذلك من الشركة أخذ بعض العوامل للتأكد ان الذمم المدينة غير مبلغ فيها نتيجة احتمالية عدم تحصيلها مثل اصغر الذمم المدينة والتقييم الائتماني المستمر ويتم تسجيل المخصصات عندما يكون هناك دليل موضوعي يشير إلى احتمالية عدم التحصيل وطبقاً لما ينص عليه المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩).

الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية

في تاريخ كل تقرير مالي تقوم الشركة بمراجعة القيم الدفترية لأصولها غير المالية (بخلاف المخزون) لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على الانخفاض في القيمة. في حالة وجود ذلك المؤشر، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل لاختبار الانخفاض في القيمة، يتم تقسيم الأصول إلى مجموعات صغيرة التي تولد تدفقات نقدية ناتجة عن الاستخدام المستمر والتي تكون بصورة كبيرة مستقلة عن التدفقات النقدية الناتجة من الأصول الأخرى أو وحدات توليد النقد. ان القيمة القابلة للاسترداد لأحد الأصول أو لوحد توليد النقد هي قيمته الاستخدامية أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أعلى. تعتمد قيمة الاستخدام على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة إلى قيمتها الحالية وذلك باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة التي تعكس تقديرات السوق الحالية للقيمة الحالية للنقد والمخاطر المحددة لأحد الأصل لو لوحد توليد النقد.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو لوحد توليد النقد تزيد عن قيمتها القابلة للاسترداد. يتم عكس خسارة الهبوط فقط للمدى الذي لا يتعدى قيمة المبلغ الدفترية للأصل قيمته الدفترية بعد خصم الاستهلاك التي كان من الممكن تحديدها ما لم يتم إثبات خسائر هبوط القيمة.

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

٢ - أسس إعداد القوائم المالية (تتمة)
٤/٢ - التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

الإعصار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات

تحدد الإدارة الإعصار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والآلات والمعدات بغرض احتساب الاستهلاك. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ بالاعتبار الاستخدام المتوقع للأصول والتقدم وبرامج الصيانة التي تُعرض له هذه الأصول. وتقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعصار الإنتاجية سنوياً ويتم تعديل التغيير في مصروفات الاستهلاك (إن وجدت) في الفترات الحالية والمستقبلية.

قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة للأصول والالتزامات

القيمة العادلة هي سعر البيع المستلم مقابل بيع أصل أو المدفوع لتحويل التزام ضمن معاملة نظامية ما بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس أو في غياب ذلك، السوق الأفضل المتاح في ذلك التاريخ. إن القيمة العادلة للالتزامات تعكس مخاطر عدم القدرة على الأداء.

عند قياس القيمة العادلة لأصل أو التزام مالي، تستخدم الشركة البيانات التي يمكن رصدها في السوق قدر المستطاع.

يتم تصنيف القيم العادلة ضمن مستويات تسلسل هرمي على أساس المعطيات المستخدمة في أساليب التقييم كما يلي:
المستوي الأول: الأسعار المتداولة (الغير معدلة) في الأسواق نشطة لأصول أو التزامات مماثلة يمكن الحصول عليها في تاريخ القياس.

المستوى الثاني: مدخلات أخرى غير الأسعار المدرجة وغير المتضمنة تحت المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للأصول والالتزامات بطريقة مباشرة (كالأسعار) أو غير مباشرة (مشتقة من الأسعار).

المستوى الثالث: مدخلات للأصول والالتزامات والتي لا تعتمد على بيانات سوقية ملحوظة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

إذا كانت المدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة لأصل أو التزام تقع في مستويات مختلفة من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة فإنه يتم تصنيف القياس بالكامل ضمن أقل مستوى للمدخلات الذي يعتبر جوهرياً للقياس ككل.

تعترف الشركة بالتقلبات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير التي حدث فيها التغيير. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م لا توجد تقلبات بين المستويات.

مبدأ الاستمرارية

حققت الشركة صافي خسارة خلال العام بلغت ٤,٢ مليون ريال سعودي وكذلك انخفضت الأرباح المبقاة لتصبح ٨,٧ مليون ريال سعودي كما ظهرت التناقضات النقدية من العمليات التشغيلية بألساب بلغت ٥ مليون ريال سعودي، وعلى الرغم من ذلك ليس لدى الشركة أدنى شك حول قدرتها على الاستمرار كمنشأة مستمرة وعليه قد تم إعداد القوائم المالية على أساس الاستمرارية.

٣ - السياسات المحاسبية الهامة

تم تطبيق السياسات المحاسبية المبينة أدناه بشكل ثابت على جميع الفترات المعروضة في هذه القوائم المالية.

١/٣ - العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى غير الريال السعودي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تواريخ تلك المعاملات. في تاريخ التقرير، يتم تحويل الأصول والالتزامات النقدية بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر أسعار الصرف الناتجة في قائمة الربح أو الخسارة والشكل الشامل الأخر.

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمه)

٢/٣ - اثبات الإيرادات

يتم اثبات الإيرادات عند وقاء الشركة بالتزاماتها في العقود مع العملاء بالمبلغ الذي يعكس التعويض المادي مقابل البضاعة المباعة. وتثبت الشركة العقود مع العملاء بناء على نموذج من خمس خطوات كما هو محدد في المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥:

الخطوة ١: تحديد العقد (العقود) مع العميل:

العقد هو اتفاقية تعقد بين طرفين أو أكثر ترمس حقوقاً وتعهدات وتضع المعايير التي يجب الوفاء بها لكل عقد.

الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء في العقد:

التزام الأداء هو وعد في العقد مع العميل بتحويل بضائع او تقديم خدمات الى العميل.

الخطوة ٣: تحديد سعر المعاملة:

سعر المعاملة هو مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه نظير تحويل البضائع او الخدمات المتعهد بتقديمها الى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف ثالثة.

الخطوة ٤: تخصيص سعر المعاملة للالتزامات الأداء في العقد:

في العقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء، ستقوم الشركة بتوزيع سعر المعاملة الى كل التزام أداء بمبلغ يحدد مقدار المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

الخطوة ٥: اثبات الإيراد متى (او عندما) تفي المنشأة بالتزام أداء.

إذا كان المبلغ المزمع دفعة في العقد يتضمن مبلغاً متغيراً، تقوم الشركة بتقدير المبلغ الذي تستحقه الشركة مقابل نقل البضاعة والخدمات المتعهد بتقديمها للعميل.

بيع البضائع

تقوم الشركة ببيع الجبس والحوايط الجبسية، حيث يتم البيع بموجب فواتير بيع.

بالنسبة للعقود المبرمه مع العملاء والتي يتوقع بشكل عام ان يكون بيع المنتجات فيها هو التزام الأداء الوحيد، توصلت الشركة الى استنتاج انه يجب ان يتم الاعتراف بالإيرادات من البيع في الوقت الذي يتم فيه تحويل السيطرة على الاصل الى العميل عند نقطة زمنية محددة، وهو عادة ما يتم عند التسليم.

يتم معاملة الإيراد من بيع منتجات فرعية ناجمه عن المخلفات الصناعية كإيرادات أخرى في قائمة الربح او الخسارة والدخل الشامل الأخر.

تأخذ الشركة في اعتبارها المؤشرات التالية لتقييم تحويل السيطرة للأصل المتعهد بتقديمه للعميل:

- ان لدى الشركة الحق في الحصول على مقابل الأصل.
- لدى العميل الحق القانوني للأصل.
- تم نقل الأصل فعلياً بواسطة الشركة.
- أصبح لدى العميل جميع المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية الأصل.
- قبول العميل للأصل.

الخصومات

غالبا يتم منح خصومات إضافية للعملاء وفق الأوضاع التنافسية وحالة السوق. لذا يتم اثبات الإيرادات من المبيعات على أساس السعر المحدد في العقد او المتفق عليه مع العميل بعد حسم الخصومات المحددة لكل عميل.

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣/٣ - مزايا الموظفين

خطة منافع الموظفين المحددة

إن الشركة مطالبة وفقاً لنظام العمل السعودي في المملكة العربية السعودية بنفع مكافآت نهاية الخدمة (خطة مزايا محددة) ويتم احتسابها بناء على نصف راتب الشهر الأخير من كل سنة من سنوات الخدمة الخمس الأولى متضمنة كسور السنة بالإضافة إلى راتب آخر شهر بالكامل لكل سنة من سنوات الخدمة التالية أو المتبقية متضمنة كسور السنة. إن خطة مكافآت نهاية الخدمة غير ممولة.

مكافاه نهاية الخدمة

إن خطة المزايا المحددة هي خطة تعويضات للموظفين عن انتهاء خدماتهم، تقوم الشركة بدفعها للموظفين وفقاً لنظام العمل السعودي في المملكة العربية السعودية والتي تعتمد في احتسابها على عدد سنوات الخدمة والراتب وسبب انتهاء الخدمة.

طريقة التقييم والفرضيات الرئيسية للدراسة الاكتوارية

التزام بمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) منافع الموظفين، يتم احتساب التزامات مكافاه نهاية الخدمة باستخدام التقييم الاكتواري باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعه في نهاية كل سنة مالية، ويتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة من إعادة التقييم الاكتواري في قائمة الدخل الشامل للفترة التي حد فيها إعادة التقييم. وتدرج إعادة القياس المعترف بها في الدخل الشامل الآخر فوراً في الأرباح المبقاه ولا يتم ادراجها ضمن الربح أو الخسارة. يتم احتساب تكلفة الخدمة السابقة في الربح أو الخسارة خلال فترة تعديل الخطة. يتم احتساب الفائدة باستخدام سعر الخصم في بداية الفترة على التزام منافع الموظفين المحددة.

إن تكلفة الخدمة الحالية لخطة المزايا المحددة يتم الاعتراف بها في قائمة الربح أو الخسارة ضمن مصروف منافع الموظفين، لتعكس الزيادة في الالتزام الناتجة عن خدمات الموظفين للسنة الحالية وحالات التغير أو خفض أو تسوية المزايا. يتم ادراج تكلفة الخدمات عن السنوات السابقة مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم تحميل وفقد الأرباح والخسائر الاكتوارية الناتجة من التسويات والتغييرات في الافتراضات الاكتوارية في حقوق الملكية في قائمة الدخل الشامل الآخر في الفترة التي حدثت فيها.

يتم تصنيف تكاليف المزايا المحددة كما يلي:

تكلفة الخدمة (بما في ذلك تكاليف الخدمات الحالية وتكاليف الخدمات السابقة، بالإضافة إلى الأرباح والخسائر الناتجة عن الترفيات والسادد للموظفين).

منافع الموظفين قصيرة الاجل

يتم اثبات وقياس الالتزام عن المزايا المتعلقة بالاجور والرواتب والاجازات السنوية والاجازات المرضية في الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة على المبالغ غير المخصومة من المزايا المتوقع دفعها مقابل تلك الخدمات.

تكاليف مزايا التقاعد

تقوم الشركة بالمساهمة في تكاليف مزايا التقاعد الخاصة بالموظفين وفقاً لانظمة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وتحسب كنسبة من اجور الموظفين. يتم التعامل مع المدفوعات لخطط مزايا التقاعد المدارة من قبل الحكومة كمدفوعات لخطط مزايا محددة نظراً لان التزام الشركة بهذه الخطط يساوي الالتزام الناتج عن خطط المزايا المحددة يتم ادراج المدفوعات لخطط التقاعد كمصروف عند استحقاقه.

٤/٣ - الزكاة والضريبة

١/٤/٣ - الزكاة

تخضع الشركة للزكاة وفقاً للأنظمة الصادرة عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بالمملكة العربية السعودية. يتم تكوين مخصص للزكاة على أساس الاستحقاق ويحمل هذا المخصص على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر ويتم احتساب مخصص الزكاة وفقاً للوعاء الزكوي أو صافي الربح المعدل ايها أكبر. تقييد أية فروقات في التقديرات بين الزكاة المحسوبة والربط النهائي (إن وجدت) ضمن الربح أو الخسارة في السنة التي يتم فيها انتهاء الربط. ويتم احتساب الزكاة على أساس ٢,٥٪ من وعاء الزكاة أو صافي الدخل المعدل، ايها أكبر.

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤/٣ - الزكاة والضريبة (تتمة)

٢/٤/٣ - ضريبة القيمة المضافة

ضريبة القيمة المضافة وهي ضريبة على توريد السلع والخدمات التي يتحملها المستهلك النهائي في نهاية المطاف، لذلك يجب ان تعكس معاملته ضريبة القيمة المضافة في حسابات الشركة دورها كمحصل للضريبة ولا ينبغي ادراج ضريبة القيمة المضافة في الدخل او النفقات. ومع ذلك ستكون هناك ظروف تتحمل فيها الشركة ضريبة القيمة المضافة، وفي مثل هذه الحالات التي تكون فيها ضريبة القيمة المضافة غير قابلة للاسترداد ويجب ادراجها في تكلفة المنتج أو الخدمة.

ضريبة الاستقطاع

تقوم الإدارة باستقطاع الضرائب على الاطراف غير المقيمة وفقاً لائحة الهيئة والتي لا يتم اثباتها كمصروفات نظراً لأن مبالغ الالتزامات على الطرف المقابل يتم استقطاعها بالنيابة عنه.

٥/٣ - الممتلكات والالات والمعدات

الاعتراف والقياس

تسجل الممتلكات والالات والمعدات بالتكلفة مخصوماً منها الاستهلاك التراكم وخسائر الانخفاض في القيمة ان وجدت.

تتضمن التكلفة المصروفات المتعلقة مباشرة باقتناء الاصل وبالنسبة للاصول التي يتم انشائها داخلياً تتضمن تكلفة الاصل تكلفة المواد والعمالة المباشرة والتكاليف المباشرة الاخرى التي تسنلزمها عملية تجهيزها الى الحالة التي يتم تشغيلها بها في موقعها وفي الغرض الذي تم اقتنائها من اجله.

يتم المحاسبة عن المكونات الرئيسية او الجوهرية الخاصة ببند من بنود الممتلكات والمعدات التي تختلف اعمارها الإنتاجية كبنود مستقلة (مكونات رئيسية) ضمن الممتلكات والمعدات.

يتم تحديد الارباح او الخسائر الناجمة عن استبعاد أحد بنود الممتلكات والالات والمعدات على اساس الفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للبنود المستبعدة للممتلكات والالات والمعدات ويتم ادراجها بقائمة الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر في الفترة التي يتم فيها الاستبعاد.

التكاليف اللاحقة

يتم اثبات تكاليف احلال جزء من بند الممتلكات والالات والمعدات ضمن التكلفة الدفترية لهذا البند اذا كان من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية للشركة والتي تكمن في ذلك الجزء بالإضافة الى امكانية قياس هذه التكلفة بشكل موثوق به. يتم استبعاد القيمة الدفترية للجزء الذي تم احلاله.

الاستهلاك

الاستهلاك هو توزيع منتظم للقيمة القابلة للاستهلاك لبنود الممتلكات والمعدات (تكلفة الاصل مخصوماً منها القيمة المتبقية للاصل) على مدار العمر الإنتاجي.

يتم الاعتراف بمصروف لاستهلاك في قائمة الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والالات والمعدات. يتم استهلاك الاصول المستأجرة على مدة عقد الاجار او على الاعمار الإنتاجية للاصول ايهما اقل.

خلال العام، قامت الإدارة بتغيير سياسة الاستهلاك لعدد من الالات والمعدات لتطابق الحواتم من طريقة الوحدات المنتجة الى طريقة القسط الثابت.

فيما يلي الاعصار الإنتاجية المقدر لبنود الممتلكات والالات والمعدات كما يلي:

العمر الإنتاجي	البند	العمر الإنتاجي	البند
١٠% -	- طرق داخلية	٣% - ٥%	- مباتي
٧% -	- تمديدات الكهرباء	١٠%	- تمديدات المياه
١٠% - ٢٠%	- اثاث ومفروشات	١٠% - ٢٥%	- وسائل نقل
١٠% - ٢٥%	- عدد وأدوات	طريقة الوحدات المنتجة	- الات ومعدات رئيسية - قطاع الجبس
٣% - ٧%	- الات ومعدات مساعدة	٢,٥%	- الات ومعدات رئيسية - قطاع الحواتم

شركة الجبس الأهلية
شركة معناهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٥/٣ - الممتلكات والألات والمعدات (تتمة)

تقوم الشركة بمراجعة طرق الاستهلاك والاعمار الإنتاجية والقيمة المتبقية للممتلكات والألات والمعدات في نهاية كل سنة مالية، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كمتغيرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات اللاحقة).

٦/٣ - مشروعات رأسمالية تحت التنفيذ

يتم رسلة الأصول قيد الإنشاء أو التطوير ضمن حساب المشروعات الرأسمالية قيد التنفيذ. يتم تحويل الأصول قيد الإنشاء أو التطوير إلى الفئة المناسبة ضمن الممتلكات والألات والمعدات أو الأصول غير الملموسة أو العقارات الاستثمارية (حسب طبيعة هذه الاعمال) وذلك عند إيصال الأصول إلى موقعها و / أو حالتها اللازمة للاستخدام على الوجه المقصود منها من قبل الإدارة.

تتمثل تكلفة بند المشروعات الرأسمالية قيد التنفيذ في سعر شرائها وتكلفة الإنشاء وأية تكاليف أخرى مرتبطة مباشرة بتكاليف الإنشاء على بند ما على النحو المقصود منه من قبل الإدارة.

يتم قياس المشروعات الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة نلصاً أي انخفاض قيمة سجل. لا تخضع المشروعات الرأسمالية قيد التنفيذ للاستهلاك. يبدأ الاستهلاك فقط عندما يمكن استخدام الأصول على النحو المقصود منها من قبل الإدارة. ويتم عندها تحويلها إلى فئة الأصول المناسبة.

٧/٣ - المخزون

يظهر المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل بعد خصم المخصص لأي مخزون متقدم أو بطيء الحركة، تستخدم الشركة حالياً طريقة المتوسط المرجح للتكلفة في تقييم المخزون.

تمثل التكاليف جميع المصاريف المتكبدة لإحضار كل منتج إلى موقعه وشكله الحالي، ويتم احتسابها وفقاً للأساس التالي:

- مواد خام ومستهلكة وقطع غيار: تكلفة الشراء على أساس المتوسط المرجح.
- انتاج تحت التشغيل وبضاعة تامة الصنع: تكلفة المواد والعمالة المباشرة زاندا المصاريف غير المباشرة.

قطع الغيار

تتمثل قطع الغيار في الاجزاء القابلة للتبديل من الممتلكات، الألات والمعدات والتي تعتبر ضرورية لدعم الصيانة الروتينية والإصلاح الشامل للمصنع والمعدات أو استخدامها في حالات الطوارئ للإصلاحات.

قطع غيار احتياطية واستراتيجية (ضمن الممتلكات والألات والمعدات)

تحتفظ الشركة بمخزون استراتيجي واحتياطي من قطع الغيار لمصانعها وتهدف الإدارة إلى الاحتفاظ به لفترات تزيد عن سنة واحدة وتعتقد الإدارة انه سيتم تزويد جميع قطع الغيار بمزايأ اقتصادية مستقبلية من الاستخدام المستقبلي لجميع الممتلكات والمعدات. تقوم الإدارة بمراجعة قطع الغيار الموجودة للمعدات والتي يجب ان تكون متوفرة عند الحاجة والمستهلكة مع العمر الافتراضي للأصل ذات الصلة.

٨/٣ - استثمارات في شركات زميلة

الشركات الزميلة هي التي يكون للشركة تأثير هام عليها ولكن ليست لها سيطرة عليها في السياسات المالية والتشغيلية. يتم المحاسبة عن استثمارات الشركة في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية اعتباراً من تاريخ بداية ذلك التأثير. في حالة وجود انخفاض غير مؤقت في قيمة الاستثمارات فإنه يتم تخفيض تكلفة الاستثمار وإدراج الانخفاض ضمن قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر عن السنة.

عند تجاوز قيمة خسائر الشركة لقيم الاستثمار في الشركات الزميلة المستثمر فيها، فإن القيمة الدفترية للاستثمار يتم تخفيضها حتى تصبح بدون قيمة ويتم إيقاف تحميل أي خسائر أخرى باستثناء وجود التزامات قانونية أو ضامنة للالتزامات المنشأه المستثمر فيها.

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٩/٣ - استثمارات في أدوات حقوق ملكية محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
تتمثل الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في استثمارات في أسهم عادية لمنشآت لا تخضع لسيطرة الشركة ولا يكون لإدارة الشركة تأثير مهم عليها. يُثبت الاستثمار عند اقتنائه بالتكلفة ويُعدل لاحقاً ليعكس التغيرات التي طرأت على القيمة العادلة للاستثمار كما في تاريخ قائمة المركز المالي ويتم إثبات الفرق ضمن الدخل الشامل الآخر من خلال قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى القيمة السوقية في حال وجود سوق نشطة. وفي حال عدم وجود سوق نشطة، يتم تحديد القيمة العادلة من خلال مؤشرات أخرى. وبخلاف ذلك تعتبر التكلفة، مطروحاً منها خسائر انخفاض القيمة، هي القيمة العادلة. يتم الاعتراف بأرباح الاستثمارات حينما يتم اعتماد الحق في الحصول على / استلام دفعات التوزيعات ضمن الإيرادات، ما لم تمثل توزيعات الأرباح بشكل واضح إستراد جزءاً من تكلفة الاستثمار.

١٠/٣ - أصول مالية محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة

تتمثل الأصول المالية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في استثمارات في صناديق تمويلية تدار من قبل جهات معتمدة محلياً. يُثبت الاستثمار عند اقتنائه بالتكلفة ويُعدل لاحقاً ليعكس التغيرات التي طرأت على القيمة العادلة للاستثمار كما في تاريخ قائمة المركز المالي ويتم إثبات الفرق ضمن الربح أو الخسارة من خلال قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى القيمة السوقية في حال وجود سوق نشطة. وفي حال عدم وجود سوق نشطة، يتم تحديد القيمة العادلة من خلال مؤشرات أخرى. وبخلاف ذلك تعتبر التكلفة، مطروحاً منها خسائر انخفاض القيمة، هي القيمة العادلة. يتم الاعتراف بأرباح الاستثمارات حينما يتم اعتماد الحق في الحصول على / استلام دفعات التوزيعات ضمن الإيرادات، ما لم تمثل توزيعات الأرباح بشكل واضح إستراد جزءاً من تكلفة الاستثمار.

١١/٣ - الاطراف ذات العلاقة

تشمل المعاملات مع اطراف ذات علاقة تحويل موارد، أو خدمات أو التزامات أو تمويل بين الشركة وتلك الاطراف ذات العلاقة بغض النظر عما إذا تمت تلك المعاملات بشروط معادلة لتلك التي تسود في المعاملات التي تتم على أساس التنافس الحرّ ام لا.

يتم اعتبار شخص ما ذي علاقة بالشركة إذا كان ذلك الشخص، أو مقرب من أسرة ذلك الشخص:

- (أ) أحد أعضاء كبار موظفي الإدارة في الشركة أو في الشركة الأم؛ أو
- (ب) له سيطرة أو سيطرة مشتركة على الشركة؛ أو
- (ت) له تأثير مهم على قرارات الشركة وتوجهاتها.
- (ث) كبار موظفي الإدارة هم أولئك الأشخاص الذين لهم سلطة ومسؤولية تخطيط وتوجيه ورقابة أنشطة الشركة بشكل مباشر، أو غير مباشر، بما في ذلك أي مدير، سواء كان تنفيذياً أو خلاف ذلك.
- (ج) يتم اعتبار منشأة ما ذات علاقة بالشركة إذا في حال:
- (ح) كون المنشأة والشركة أعضاء في المجموعة نفسها أو مملوكتين من ملاك مشتركين؛ أو
- (خ) كون المنشأة زميلة أو مملوكة للشركة؛ أو
- (د) كون المنشأة تخضع لسيطرة الشركة، أو العكس أو المنشأة والشركة تخضعان للسيطرة المشتركة.

١٢/٣ - اصول حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار

(أ) اصول حق الاستخدام

يتم الاعتراف بعقد الإيجار كأصول حق الاستخدام مع التزاماته المقابلة في التاريخ الذي تصبح فيه الأصول المؤجرة جاهزة للاستخدام من قبل الشركة. يتم تخصيص كل دفعة من دفعات عقد الإيجار بين الالتزام وتكلفة التمويل. يتم الاعتراف بتكلفة التمويل في قائمة الأرباح أو الخسائر على مدى مدة الإيجار.
يتم استهلاك اصول حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل ومدة عقد الإيجار، أيهما أقصر، وعلى أساس القسط الثابت ويبدأ الاستهلاك في تاريخ بدء الإيجار.

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١٢/٣ - اصول حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار (تتمة)

نقاس اصول حق الاستخدام بداية بالتكلفة وتكون مما يلي:
مبلغ القياس الأولي للالتزام عقد الإيجار،
أي دفعات عقد إيجار تمت في أو قبل تاريخ بدء عقد الإيجار ناقص أي حوافز إيجار مستلمة،
أي تكاليف مباشرة أولية، و
تكاليف الاسترداد، حيثما لتطبيق.
ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الهبوط المتراكمة
يتم عرض اصول حق الاستخدام في بند منفصل في قائمة المركز المالي.

ب) التزامات عقود الإيجار

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تقوم الشركة بتسجيل التزامات الإيجار المقاسة بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي تتم على مدى مدة عقد الإيجار. تتضمن مدفوعات الإيجار مدفوعات ثابتة (بما فيها دفعات ثابتة في جوهرها) ناقصاً أي حوافز إيجار قابلة للاستلام ومدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل والمبالغ المتوقعة دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن مدفوعات الإيجار ثمن ممارسة خيار الشراء عندما يكون هناك تفيق معقول بأن الشركة ستمارس هذا الحق إضافة إلى مدفوعات غرامات إلغاء عقد الإيجار في حال كانت شروط الإيجار تلص على ممارسة الشركة لخيار الإلغاء. بالنسبة لمدفوعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل، فإنها تسجل كمصروف في الفترة التي يتم الدفع خلالها. يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة المتضمن في عقد الإيجار أو معدل الاقتراض المتزايد بالشركة.
يتم عرض التزام الإيجار في بند مستقل بقائمة المركز المالي.

ج) عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات اصول منخفضة القيمة

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود بمدة إيجار ١٢ شهر أو أقل. الاصول منخفضة القيمة هي البنود التي لا تفي بحدود الرسملة الخاصة بالشركة وتعتبر غير جوهرية لقائمة المركز المالي بالشركة ككل. يتم الاعتراف بمدفوعات عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الاصول منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت في قائمة الارباح أو الخسائر.

د) مدفوعات عقود الإيجار المتغيرة

تتضمن بعض عقود الإيجار مدفوعات متغيرة ترتبط بالاستخدام / الأداء للأصل المؤجر. يتم الاعتراف بهذه الاصول في قائمة الأرباح أو الخسائر.

١٣/٣ - الأدوات المالية

قامت الشركة بتطبيق متطلبات التصنيف والقياس للأدوات المالية.

إثبات الأدوات المالية

يتم إثبات الاصل والالتزام المالي عندما تصبح الشركة طرفاً في الالتزامات التعاقدية للأداة، ويكون ذلك عموماً بتاريخ المتاجرة. تقوم الشركة بإلغاء اثبات الاصول المالية عند انتهاء التنفقات النقدية التعاقدية لتلك الاصول أو عندما تقوم الشركة بتحويل حق الحصول على التنفقات النقدية التعاقدية من الاصل المالي في معاملة يتم خلالها تحويل كافة مخاطر ومزايا الملكية للأصول المالية بصورة جوهرية. يتم إثبات أي فوائد ناتجة من الاصول المالية المحولة التي تقوم الشركة بإثباتها أو الاحتفاظ بها كمجودات أو التزامات منفصلة.

إلغاء الاثبات

عند استبعاد أصل مالي، يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للأصل ومجموع (١) مقابل المبلغ المستلم (بما في ذلك أي أصل تم الحصول عليه حديثاً بعد خصم أي التزامات مفترضة حديثاً)
(٢) أي ارباح أو خسائر متراكمة مثبته في قائمة الدخل الشامل الاخر، ضمن الربح أو الخسارة. ومع ذلك فيما يتعلق باسمهم حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر، فإن أي ربح / خسارة متراكمة مثبته في قائمة الدخل الشامل الاخر، لا يتم إثباتها في الربح أو الخسارة عند إلغاء الاثبات.
يتم إلغاء اثبات الالتزام المالي من قائمة المركز المالي عند وفاة الشركة بالالتزام المترتب أو الغاء أو انقضاء أجله.

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)
١٣/٣ - الأدوات المالية (تتمة)

تصنيف الأدوات المالية

الأصول التي يتم قياسها بالتكلفة المطفاه أو القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - الاستثمار في أدوات الملكية

يعتمد التصنيف على نموذج العمل للشركة في إدارة الأصول المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية للأصول المالية

لا يتم إعادة تصنيف الأصول المالية لاحقاً إلى القياس الأولي إلا إذا قامت الشركة بتغيير نموذج العمل لإدارة الأصول المالية، في هذه الحالة فإن كافة الأصول المالية التي سوف تتأثر بذلك يتم إعادة تصنيفها في أول يوم لأول فترة مالية تالية للتغيير في نموذج العمل.

يتم قياس الأصول المالية بالتكلفة المطفاه إذا تم الوفاء بالشرطين التاليين ولا يتم الاعتراف بها كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

تم الاحتفاظ بها خلال نموذج العمل والذي يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وأن الشروط التعاقدية الخاصة بها تؤدي إلى الدخل في تواريخ محددة للتدفقات النقدية والتي تمثل المبلغ الأصلي ولقاعدة على المبلغ الأصلي القائم.

عند القياس الأولي للاستثمارات في الأدوات المالية والتي لا تحتفظ بها الشركة لغرض المتاجرة، يمكن للشركة أن تختار عرض إيه تغيرات لاحقة في القيمة العادلة لتلك الاستثمارات بقائمة الدخل الشامل الآخر. ويتم هذا الاختيار على أساس كل استثمار على حده.

أي أصول مالية أخرى لم يتم تصنيفها وقياسها بالتكلفة المطفاه أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما هو مشار إليها اعلاه يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

الأصول المالية - القياس اللاحق - الأرباح أو الخسائر - السياسة المحاسبية:

<p>يتم قياس اللاحق لهذه الأصول بالتكلفة المطفاه باستخدام طريقة القاندة الفعلية. يتم تخفيض التكلفة الملقاه بخسائر الانخفاض في القيمة (انظر ادناه). يتم اثبات إيرادات القاندة وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية والانخفاض في القيمة ضمن الربح أو الخسارة. يتم اثبات أي ربح أو خسارة ضمن الربح أو الخسارة.</p>	<p>الأصول المالية بالتكلفة المطفاه</p>
<p>يتم قياس اللاحق لهذه الأصول بالقيمة العادلة. يتم اثبات توزيعات الأرباح كإيراد بقائمة الربح أو الخسارة فيما عدا ما إذا كانت هذه التوزيعات تمثل استرداد لجزء من تكلفة الاستثمار. أية خسائر أو أرباح أخرى يتم اثباتها بقائمة الدخل الشامل الآخر ولا يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الربح أو الخسارة.</p>	<p>أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (استثمارات أدوات حقوق الملكية)</p>
<p>يتم تصنيف جميع الأصول على أنها مقاسة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة مثل الأسهم المحتفظ بها للمتاجرة والتي لم تصنف على أساس القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ويتم القياس اللاحق لهذه الأصول بالقيمة العادلة. يتم اثبات صافي الأرباح أو الخسائر متضمنه أية فوائد أو توزيعات أرباح بقائمة الربح أو الخسارة.</p>	<p>الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة</p>

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١٣/٣ - الأدوات المالية (تتمة)

الالتزامات المالية:

تصنف الالتزامات المالية وفقاً للترتيبات التعاقدية وتشمل الدائون والمبالغ المستحقة الدفع والقروض، يتم الاعتراف بجميع الالتزامات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، يتم لاحقاً للإلتزامات الأولى، إثبات تكاليف المعاملات المباشرة بناءً على التكلفة المضافة باستخدام معدل العمولة الفعلي على مدى عمر الأداة وتدرج في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخرى. يتم تصنيف القروض ضمن الالتزامات المتداولة إلا إذا كان لدى الشركة حق غير مشروط بتأجيل الدفع مدة ١٢ شهر على الأقل بعد تاريخ قائمة المركز المالي.

مقاصة الأدوات المالية

يتم مقاصة الأصول المالية والالتزامات المالية وتسجل بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عند وجود حق حالي نافذ نظاماً لتسوية المبالغ المدرة وتوافر النية لدى الشركة لتسوية الأصول مع الالتزامات على أساس الصافي أو تحقيق الأصول ومداد الالتزامات في نفس الوقت.

الانخفاض في القيمة

الانخفاض في قيمة الأصول المالية

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) من الشركة اتباع نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعه فيما يتعلق بالانخفاض في قيمة الأصول المالية. بالنسبة للذمم المدينة تطبق الشركة المنهج المبسط والذي يتطلب تسجيل الخسائر المتوقعة على أساس العمر من تاريخ الاعتراف الأولي للذمم المدينة ثم استنتاج معدلات الخسائر المتوقعة من المعلومات التاريخية للشركة وتم تعديلها لتعكس النتيجة المستقبلية المتوقعة.

١٤/٣ - الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية

تتم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة في تاريخ كل تقرير مالي لتحديد ما إذا كان هناك انخفاضاً في القيمة وفي حاله وجود مثل ذلك المؤشر يتم تقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد.

يكون هناك انخفاضاً في القيمة عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو الوحده المحققة لتتعدى عن القيمة القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة قيد الاستعمال للأصل - أيهما أعلى. يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد لأصل واحد من الأصول مالم يكن الأصل مولداً للتدفقات النقدية التي تكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات من أصول أخرى أو مجموعات أخرى من الأصول. عندما تتجاوز القيمة الدفترية لأصل أو لوحده محققه لتتعدى القيمة القابلة للاسترداد فإن الأصل يعتبر قد تعرض لانخفاض في القيمة ويتم خفضه الى القيمة القابلة للاسترداد. وعند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف اتمام البيع يتم مراعاة أحدث المعاملات السوقية وفي حال عدم قدره على تحديد مثل هذه المعاملات يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. تستند القيمة قيد الاستعمال على أساس نموذج التدفق المخصوم حيث يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعه باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المتعلقة بالأصل.

يتم إثبات الخسائر الناتجة عن الانخفاض في القيمة في قائمة الربح أو الخساره ان الخسائر الناتجة عن الانخفاض في القيمة التي يتم اراجها فيما يتعلق بالوحدات المحققة للتقد يتم توزيعها في البداية لخفض القيمة الدفترية لاي شهره أو توزيعها على الوحدات ثم لخفض القيمة الدفترية للأصول الأخرى في الوحده (أو مجموعة الوحدات) على أساس تناسبي.

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١٤/٣ - الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية (تتمة)

يتم عمل تقييم في تاريخ كل تقرير مالي لتحديد ما إذا كان هناك دليل على انتفاء خسائر انخفاض قيمة مسجلة مسبقاً أو نقلها وفي حال وجود مثل هذا الدليل تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد من الأصل أو الوحدة المولده للتقد. يتم عكس قيد خسارة انخفاض القيمة المسجلة مسبقاً إذا كان هناك تغيراً في الفرضيات التي استُخدمت في تحديد القيمة القابلة للاسترداد منذ إدراج آخر خسارة لانخفاض في القيمة ويكون عكس القيد محدوداً بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد أو تتجاوز القيمة الدفترية كان ليتم تحديدها بعد طرح الاستهلاك مع عدم تسجيل خسارة انخفاض قيمة الأصل في سنوات سابقة ويتم إثبات مثل هذا العكس في القيد في قائمة الربح أو الخسارة

يتم فحص أي أصول غير مالية انخفضت قيمتها - عدا الشهره ان وجدت لاحتمالية عكس قيد الانخفاض في القيمة في نهاية كل فترة تقرير مالي.

١٥/٣ - المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات (قانونية أو تعاقدية) ناشئة عن أحداث سابقة والمحتمل ان يكون هناك تدفقات نقدية خارجة لتسوية تلك الالتزامات ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه يتم تحديدي المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعه بمعدل يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة لتلك الالتزام.

١٦/٣ - النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه يشمل النقد في الصندوق ولدى البنوك وغيرها من الاستثمارات قصيرة الاجل ذات السيولة العالية التي يكون تواريخ استحقاقها خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاستثمار الأصلي والمتاحة للشركة بدون قيود. ويتم اعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة الغير مباشرة.

١٧/٣ - دائنون ومبالغ مستحقة

يتم إثبات الدائنون التجاريون لقاء المبالغ الواجبة الدفع في المستقبل عن البضاعة والخدمات المستلمة، سواء قدمت أم لم تقدم بها فواتير من قبل الموردين.

١٨/٣ - تصنيف الأصول والالتزامات إلى متداولة/غير متداولة

تعرض الشركة الأصول والالتزامات في القوائم المالية استناداً إلى تصنيفها إلى بنود متداولة/غير متداولة. يكون الأصل متداولاً عندما:

- يكون من المتوقع تحقيقه أو توجدياً لبيعه أو استهلاكه في دورة تشغيل عادية
 - يكون محتفظاً به بشكل أساسي بغرض المتاجرة
 - يكون من المتوقع تحقيقه خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي
 - يكون في صورة نقد وما في حكمه ما لم يكن مقيداً من التبادل أو الاستخدام لتسوية التزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير المالي.
- تقوم الشركة بتصنيف كافة الأصول الأخرى كأصول غير متداولة. يكون الالتزام متداولاً عندما:

- يكون من المتوقع سداؤه في دورة تشغيل عادية.
 - يكون محتفظاً به بشكل أساسي بغرض المتاجرة
 - يكون مستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي
 - في حالة عدم وجود حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة ١٢ شهراً على الأقل بعد فترة التقرير المالي.
- تقوم الشركة بتصنيف كافة الالتزامات الأخرى كالتزامات غير متداولة.

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١٩/٣ - المصروفات

تصنف تكاليف الإنتاج والمصاريف المباشرة وغير المباشرة المتعلقة بالإنتاج كتكلفة مبيعات. تصنف كلفة المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية أو مصاريف بيع وتوزيع.

٢٠/٣ - تكاليف الاقتراض

يتم رسلة تكاليف التمويل المتعلقة مباشرة بإنشاء الأصول المؤهلة، وهي الأصول التي تتطلب فترة زمنية طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام المطلوب، وذلك عند اكتمال كافة الأنشطة الضرورية المتعلقة بإعداد الأصل المؤهل للغرض الذي أنشئ من أجله. إن جميع تكاليف التمويل الأخرى يتم إثباتها كمصروف وتحمّل على قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر في الفترة التي حدثت فيها (معيّار المحاسبة الدولي ٢٣). ليس لدى الشركة أي تكاليف من هذا القبيل يتم رسالتها في السنة الحالية.

٢١/٣ - المعلومات القطاعية

إن أعمال الشركة الرئيسية تتمثل في صناعة وإنتاج الجبس داخل المملكة العربية السعودية وبالتالي فهي تقدم تقارير عن قطاعات التشغيل في مناطق جغرافية مختلفة داخل المملكة العربية السعودية.

٢٢/٣ - ربحية / خسارة السهم

يتم عرض ربحية السهم الأساسية وربحية السهم المخفضة (إن وجدت) وذلك للأسهم العادية، حيث يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة الربح أو الخسارة الخاصة بحملة الأسهم العادية للشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة، معدلة بعدد الأسهم العادية المعاد شراؤها أو المصدرة خلال الفترة. ويتم احتساب ربحية السهم المخفضة بتعديل الربح أو الخسارة الخاصة بحملة الأسهم العادية للشركة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة بأثر جميع الأسهم العادية المخفضة المحتمل إصدارها.

٢٣/٣ - توزيعات أرباح

تسجل توزيعات الأرباح النهائية في القوائم المالية في الفترة التي يتم اعتماد هذه الأرباح من قبل الجمعية العامة للمساهمين.

٤ - المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

خلال عام ٢٠٢٢م، أصبحت التعديلات التالية على المعايير الدولية للتقارير المالية سارية المفعول لفترة التقرير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٢م.

التعديلات على المعايير	الوصف	سارية للسنوات التي تبدأ في أو بعد	ملخص عن التعديل
معيّار المحاسبة الدولي رقم (٢٧)	العقود المجحفة - تكلفة إتمام العقد	١ يناير ٢٠٢٢م	تحدد التعديلات أن "تكلفة الوفاء" بالعقد تشمل "التكاليف التي تتعلق مباشرة بالعقد. تنطبق هذه التعديلات على العقود التي لم نغب المنشأة بها بعد بجميع التزاماتها في بداية فترة التقرير السنوي التي تنطبق فيها المنشأة التعديلات أولاً.
المعيّار الدولي للتقرير المالي ٣	إشارة إلى الإطار المفاهيمي	١ يناير ٢٠٢٢م	تم تحديث التعديل ككل للمعيّار الدولي للتقرير المالي ٣ بحيث يشير إلى الإطار المفاهيمي لعام ٢٠١٨م بدلاً من إطار عام ١٩٨٩م.
المعيّار الدولي للتقرير المالي ١٦	تحسينات سنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية ٢٠١٨م - ٢٠٢٠م	١ يناير ٢٠٢٢م	المعيّار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦: يزيل التعديل الرسم التوضيحي لسداد التحسينات على العقرات المستأجرة.
المعيّار الدولي للتقرير المالي ١	تحسينات سنوية على المعايير الدولية	١ يناير ٢٠٢٢م	المعيّار الدولي للتقرير المالي ١: يوفر التعديل إعفاءً إضافيًا لشركة تابعة تصبح بعد تطبيقها لأول مرة بعد الشركة الأم فيما يتعلق بحاسبة فرق الترجمة التراكمي.

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(بالريالات السعودية)

٤ - المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات (تتمة)

التعديلات على المعايير	الوصف	سارية لتسنوات التي تبدأ في أو بعد	ملخص عن التعديل
معيار المحاسبة الدولي ٤١	تحسينات سنوية على المعايير الدولية	١ يناير ٢٠٢٢ م	المعيار المحاسبي الدولي ٤١: يلغي التعديل مطلب معيار المحاسبة الدولي رقم ٤١ للمنشآت لاستبعاد التدفقات النقدية للضرائب عند قياس القيمة العادلة.
المعيار الدولي للتقرير المالي ٩	تحسينات سنوية على المعايير الدولية	١ يناير ٢٠٢٢ م	المعيار الدولي للتقرير المالي ٩: يوضح التعديل أنه عند تطبيق اختبار "١٠ في المائة" لتقييم ما إذا كان سيتم إلغاء الاعتراف بالالتزام المالي، لا تشمل المنشأة سوى الرسوم المدفوعة أو المستلمة بين المنشأة (المقترض) والمقرض. يجب تطبيق التعديل بأثر مستقبلي على التعديلات والتبادلات التي تحدث في أو بعد التاريخ الذي تطبق فيه المنشأة التعديل لأول مرة.
معيار المحاسبة الدولي ١٦	الممتلكات والألات والمعدات: المتحصلات قبل الاستخدام المقصود.	١ يناير ٢٠٢٢ م	تحظر التعديلات الخصم من تكلفة أي بلد من بلد الممتلكات والألات والمعدات أي عائدات من بيع البلود المنتجة قبل أن يصبح هذا الأصل متاحاً للاستخدام. بالإضافة إلى ذلك، توضح التعديلات أيضاً معني " اختبار ما إذا كان الأصل يعمل بشكل صحيح".

- إن تطبيق هذه التعديلات ليس له أي تأثير جوهري على القوائم المالية.

المعايير الصادرة غير المطبقة

لقد تم نشر بعض المعايير وتفسيرات المعايير المحاسبية الجديدة التي لا تعد إلزامية عن فترة التقرير الحالية والتي لم تطبقها الشركة بشكل مبكر. إن الشركة بصدد تقييم أثر هذه المعايير الجديدة والمعدلة التي لم يتم تطبيقها بعد في فترات التقرير الحالية أو المستقبلية وعلى المعاملات المستقبلية المتوقعة.

٥ - الممتلكات والألات والمعدات - بالصافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
١٩٦,٥٠٦,٠٢٨	٢٠٦,٤٧٢,١٤٠
١٥,٧٥٢,٧٥٠	١٦,٤٧١,٤٣١
٤٢,٧٥٩,٧٥٥	٤٢,٧٢٢,٩٤٩
٢٥٥,٠١٨,٥٣٣	٢٦٥,٦٦٦,٥٢٠

ممتلكات وألات ومعدات (إيضاح ١/٥)
يضاف:

قطع غيار استرجعية (إيضاح ٢/٥)
مشروعات رأسمالية تحت التنفيذ (إيضاح ٣/٥)

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(بالريالات السعودية)

٥ - المتكاثرات والألات والمعدات - بالاصافي (تتمة)

الإجمالي	إثاث ومقرشات	عدد وادرات	وسائل نقل	تعديدات كهرباء	تعديدات مياه	الات ومعدات	طرق	مباني	أراضي	التكلفة:
٦٨٧,٥٢٢,٠٧٤	١,٠٥٢٢,١٨٥	١,٣٧٧,٢٩٦	١٢,٩٤٥,٤٤٢	٨,٣١٧,٤٧١	٣,٠١٧,٩٠٥	٤٨٨,٨٧٠,٢١٨	١٤,١٤١,١٣٤	١٢٤,٠٨٩,٠٢٧	٢٢,٢٥٠,٣٢٦	الرصيد في بداية السنة
٧٢٢,٢٧١	٨٩,١١٥	١٧,٥٠١	٦,٠٠٠,٠٠٠	-	-	١٦,٠٠٥	-	-	-	إضافات خلال السنة
٦٨٨,٢٤٤,٧٤٥	١,٠٦٠,٧,٣٠٠	١,٣٩٤,٧٩٧	١٤,٥٤٥,٤٤٢	٨,٣١٧,٤٧١	٣,٠١٧,٩٠٥	٤٨٨,٨٨٦,٢٢٣	١٤,١٤١,١٣٤	١٢٤,٠٨٩,٠٢٧	٢٢,٢٤٥,٣٢٦	الرصيد في بداية السنة
٤٨١,٠٤٩,٩٣٤	٨,٩٤٥,٦٦٦	١,٣٤٤,٦٤١	١٢,٠٦٨,٨٥٥	٧,١٧٢,١٧٧	٢,٥٤٨,٧٢٥	٢٢٥,٦٨٨,٧٢١	٧,٣١٢,٦٠٢	١,٤٠,٨٣٢,٥٩٦	-	الأهلاك:
١,٠٦٨,٨٧٣	٣٦,٥٧٣	٧,٨٠٦	٢٧,٥٢٠	١٢٢,٩٠٢	٥١,٢٤١	٦,٠١٥,٨٦٦	٩١٧,٦٦٠	٢,٨٧٠,٦١٥	-	الرصيد في نهاية السنة
٤٩١,٧٢٨,٧١٧	٩,٢٦٢,١٨٩	١,٣٥٢,٤٤٧	١٢,٣٦٩,٣٧٥	٧,٤٣٦,٠٦٩	٢,٥٩٧,٩٧٦	٢٤١,٧٠٤,٥٨٧	٨,٢٣٠,٢٢٣	١,١٧,٧٠٣,٨١١	-	المحمل على السنة
١٩١,٥٠٦,٠٢٨	١,٣٤٠,١١١	٣٧,٢٥٠	١,١٧٦,٠٢٧	٨٨١,٤٠٢	٤١٧,٩٢٩	١٤٧,١٨١,٢٨٦	٥,٨٣٥,٨٧١	١٧,٣٨٥,٢٨٦	٢٢,٢٤٥,٣٢٦	الرصيد في نهاية السنة
٢,٠١,٤٧٢,١٤٠	١,٥٦٧,٥٦٩	٢٧,٦٥٥	٨٤٦,٥٨٧	١,٠٤٥,٣٠٤	٤٦٩,١٧٠	١٥٣,١٨١,٤٩٧	٦,٨٢٨,٥٣١	٢٠,٢٥٥,٥٠١	٢٢,٢٥٠,٣٢٦	صافي القيمة المتبقية:
										في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
										في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م

• إن الأرض التي تم إنشاء أحد مصانع الشركة بمدينة ينبع عليها مستأجرة من الهيئة الملكية للجبيل وينبع (وزارة الطاقة) لمدة ١٠ سنوات تبدأ من ٢٠٢٠ م. يبلغ الإيجار السنوي ٢٨٧,٨٨٨ ريال سعودي.

• إن المباني الأخرى مبنية على أراضي مملوكة للشركة.

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(بالريالات السعودية)

٢/٥ - قطع غير استراتيجية - بالصفى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	
١٧,٢١١,٠٣٩	١٧,٦٠٧,٥٥٨	التكلفة
١٣,٣٥٦	(٣٩٦,٥١٩)	الرصيد في أول السنة
١٧,٢٢٤,٣٩٥	١٧,٢١١,٠٣٩	إضافات / استيعادات خلال السنة
		الرصيد في آخر السنة
٧٣٩,٦٠٨	-	مجمع الاستهلاك
٧٣٢,٠٣٧	٧٣٩,٦٠٨	الرصيد في أول السنة
١,٤٧١,٦٤٥	٧٣٩,٦٠٨	المحمل خلال السنة
١٥,٧٥٢,٧٥٠	١٦,٤٧١,٤٣١	الرصيد في آخر السنة
		صافي القيمة الدفترية

٣/٥ - مشروعات رأسمالية تحت التنفيذ

تمثل المشروعات الرأسمالية تحت التنفيذ في قيمة المنصرف على أعمال تركيبات وتشغيل مصنع الفا وبيتا بمصنع الشركة بمدينة الدمام، وقد تم الانتهاء من ٨٥% من أعمال التركيبات بالمصنع وقد تم تحديد شهر مارس ٢٠٢٠ م للتشغيل التجريبي مع استكمال باقي التركيبات للأجهزة الهامة ولكن بسبب الوضع العالمي الناتج عن جائحة كورونا وتوقف معظم الأنشطة تم تأجيل باقي الأعمال. وخلال عام ٢٠٢٢ م حصلت الشركة على دراسة لاعادة تقييم المصنع وتقوم حالياً بمراجعة هذه الدراسة المقدمة لها.

يتم مراجعة القيمة الدفترية للممتلكات والألات والمعدات للتأكد من عدم وجود انخفاض في قيمتها وذلك عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل وزيادة القيمة الدفترية عن القيمة القابلة للاسترداد تخفض قيمة الممتلكات والألات والمعدات إلى القيمة القابلة للاسترداد والتي تمثل القيمة الأكبر من بين القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة الحالية للتدفقات النقدية للمنافع المستقبلية المقدره لتلك الأصول.

تحمل مصاريف الإصلاح والصيانة على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. يتم رسملة التحسينات التي تزيد بصورة جوهرية من قيمة أو عمر الأصل المقدر.

- يتم مراجعة القيم المتبقية أو أعمار الاستخدام وطريقة الاستهلاك في نهاية كل سنة مالية ويحتسب تأثير أن تغيرات في التقدير على الأساس المستقبلي.

يتم الاعتراف بقطع الغيار الاستراتيجية ضمن الممتلكات والألات والمعدات بالتكلفة.

٦ - استثمارات في شركة زميلة

تتمثل الاستثمارات في شركة زميلة في الاستثمار في الشركة الفطرية السعودية لصناعة الجبس كما يلي:

البيان	قطاع الاعمال الرئيسي	بلد التأسيس	نسبة الملكية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
الرصيد في بداية السنة	مواد أساسية	قطر	٢٣,٢٧%	٣٤,٠٣٥,٦٢٤	٣٢,٥٥٤,٦٦٤
حصة الشركة من نتائج أعمال شركة زميلة				٢,٥٢٠,٥٥٢	٩٨١,٤٦٩
توزيعات أرباح				(٩٠٥,٩٤٨)	(٩٩٦,٩٧٨)
حصة الشركة من بنود الدخل الشامل الآخر للشركة الزميلة *				(١,٤٣٥,٥٥٧)	١,٤٩٦,٤٦٩
الرصيد في نهاية السنة				٣٤,٢١٤,٦٧١	٣٤,٠٣٥,٦٢٤

* بلغ رصيد احتياطي تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لشركات المستثمر فيها عن طريق الشركة الزميلة مبلغ ٨,٥٩٨,٦٥٠ ريال سعودي.

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(بالريالات السعودية)

٦ - **إستثمارات في شركة زميلة (تنمة)**
- فيما يلي البيانات المالية المختصرة عن الشركة الزميلة من واقع القوائم المالية المدققة:

٢٠٢٢ م	الأصول	الالتزامات	إجمالي الإيرادات	صافي الربح للسنة	إجمالي الدخل الشامل الأخرى
الشركة القطرية السعودية لصناعة الجبس	١٠٦,١٥٢,٢١٣	٣,٥٠٨,١٩٨	٦,٥٩٤,٦٨٧	٧,٩٠٣,٨٢٦	٣,٥٤٢,٣٤٨
٢٠٢١ م	الأصول	الالتزامات	إجمالي الإيرادات	صافي الربح للسنة	إجمالي (الخسارة) الشاملة الأخرى
الشركة القطرية السعودية لصناعة الجبس	١٠٥,٢٢٤,٠٤٢	٣,٢٥٦,٢٢٢	٣,٦٩٥,٤٥١	٢,٩٤١,١٦٦	٧,٤٢٥,٦٤٠

٧ - **إستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى**

عدد الأسهم				إستثمارات في أسهم
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	
٧٧,١٤٢	٧٧,١٤٢	٧٧,١٤٢	٧٧,١٤٢	شركة اسمنت تبوك (إيضاح ١/٧)
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	شركة كيان للبتروكيماويات (إيضاح ٢/٧)
-	-	٧٣٣,٥١٥	-	المدينة للاستثمار - عُمان (إيضاح ٣/٧)
٣٣٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٣٣٠,٠٠٠	شركة الزيت العربية السعودية (أرامكو) (إيضاح ٤/٧)
٦٠,١١٨	٤٠,٥٢٠,٨٧٤	٣٧,٥٧٤	٦٠,١١٨	مصرف الراجحي (إيضاح ٥/٧)
٢٤٩,٧٧٠	٦,٣١٩,١٨١	٢٤٩,٧٧٠	٢٤٩,٧٧٠	شركة كيميائيات الميتانول (إيضاح ٦/٧)
٢٥٣	٣٨,٤٥٦	٢٥٣	٢٥٣	شركة أكوا بور (إيضاح ٧/٧)
٤,٧٧١	١,٥٨٣,٩٧٢	-	٤,٧٧١	شركة علم (إيضاح ٨/٧)
٦,٤٦٥	٣٠٣,٢٠٩	-	٦,٤٦٥	شركة مرافق الكهرباء والمياه بالجبيل وبنبع (إيضاح ٩/٧)
١٠٠	٢٥,٠٠٠	-	١٠٠	الشركة الوطنية للبناء والتسويق (إيضاح ١٠/٧)
٣٥,٢٨١,٠٧٢	٣١,٣٦٤,٦٥٠			

١/٧ - شركة اسمنت تبوك - هي شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية (تداول) وتمتلك الشركة فيها عدد ٧٧,١٤٢ سهم وقد قامت الشركة بعمل إعادة تقييم لرصيد ذلك الاستثمار بالقيمة العادلة وفق سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م حيث بلغ سعر السهم في ذلك التاريخ ١٤,٩٢ ريال سعودي للسهم (في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م بمبلغ ١٧,٠٤ ريال سعودي للسهم).

٢/٧ - شركة كيان للبتروكيماويات - هي شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية (تداول) وتمتلك الشركة فيها عدد مليون سهم وخلال عام ٢٠٢١ م قامت الشركة ببيع عدد ٥٠٠ ألف سهم بمبلغ ٩,٨٩٢,٢٦٧ ريال سعودي وحقت أرباح بلغت ٤,٣٤٦,٢٦٣ ريال سعودي أدرجت بقائمة التغيرات في حقوق المساهمين ليصبح عدد الأسهم التي تمتلكها الشركة عدد ٥٠٠,٠٠٠ سهم وقد قامت الشركة بعمل إعادة تقييم لرصيد ذلك الاستثمار بالقيمة العادلة وفق سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م حيث بلغ سعر السهم في ذلك التاريخ ١٣,٦٦ ريال سعودي للسهم (في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م بمبلغ ١٤,٣ ريال سعودي للسهم).

٣/٧ - المدينة للاستثمار / عُمان - شركة الخليج للاستثمار الصناعي سابقا (هي شركة مساهمة عمالية مدرجة بالسوق المالية العمانية) وتمتلك الشركة فيها عدد ٧٣٣,٥١٥ سهم وخلال عام ٢٠٢٢ م قامت الشركة ببيع جميع الأسهم حيث بلغ سعر البيع مبلغ ٣٣١,٧٩١ ريال سعودي وحقت الشركة خسائر بلغت ٣٨٣,٣٠٨ ريال سعودي أدرجت بقائمة التغيرات في حقوق المساهمين خصما من الأرباح المتبقية.

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(بالريالات السعودية)

٧ - استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (تتمة)

٤/٧ - شركة الزيت العربية السعودية (ارامكو) - هي شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية (تداول) وتمتلك الشركة فيها عدد ٣٣٠,٠٠٠ سهم وقد قامت الشركة بعمل إعادة تقييم لرصيد ذلك الاستثمار بالقيمة العادلة وفق سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م حيث بلغ سعر السهم في ذلك التاريخ ٣٢,١٠ ريال سعودي للسهم (في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م بمبلغ ٣٥ ريال سعودي للسهم). بلغت أرباح التوزيعات النقدية خلال العام مبلغ ٤٤٤,٦٤٢ ريال سعودي.

٥/٧ - مصرف الراجحي - هي شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية (تداول) وتمتلك الشركة فيها عدد ١٣٥,٠٧٤ سهم وخلال عام ٢٠٢١ م قامت الشركة ببيع عدد ٩٧,٥٠٠ سهم بمبلغ ١٠,٤٢٤,٢٦٨ ريال سعودي وحقت أرباح بلغت ٤,٦٧٢,٧٤٣ ريال سعودي أدرجت بقتمة التغيرات في حقوق المساهمين. وبلغ عدد الأسهم التي تمتلكها الشركة عدد ٦٠,١١٨ سهم وقد قامت الشركة بعمل إعادة تقييم لرصيد ذلك الاستثمار بالقيمة العادلة وفق سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م حيث بلغ سعر السهم في ذلك التاريخ ٢٥,٢٠ ريال سعودي للسهم (في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م بمبلغ ٢٣,٦ ريال سعودي للسهم). بلغت أرباح التوزيعات النقدية خلال العام مبلغ ٢٤٦,٩٠١ ريال سعودي.

٦/٧ - شركة كيماويات الميثانول وهي شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية (تداول) وتمتلك الشركة فيها عدد ٢٤٩,٧٧٠ سهم وقد قامت الشركة بعمل إعادة تقييم لرصيد ذلك الاستثمار بالقيمة العادلة وفق سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م حيث بلغ سعر السهم في ذلك التاريخ ٢٥,٣٠ ريال سعودي للسهم (في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م بمبلغ ٣٦ ريال سعودي للسهم).

٧/٧ - شركة أكوا باور وهي شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية (تداول) وتمتلك الشركة فيها عدد ٢٥٣ سهم وقد قامت الشركة بعمل إعادة تقييم لرصيد ذلك الاستثمار بالقيمة العادلة وفق سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م حيث بلغ سعر السهم في ذلك التاريخ ١٥٢ ريال سعودي للسهم (في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م بمبلغ ٨٤ ريال سعودي للسهم). بلغت أرباح التوزيعات النقدية خلال العام مبلغ ١٩٥ ريال سعودي.

٨/٧ - خلال عام ٢٠٢٢ م قامت الشركة بشراء عدد ٤,٧٧١ سهم بمبلغ ٦١٠,٦٨٨ ريال سعودي في شركة علم وهي شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية (تداول) وقد قامت الشركة بعمل إعادة تقييم لرصيد تلك الاستثمار بالقيمة العادلة وفق سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م حيث بلغ سعر السهم في ذلك التاريخ ٣٣٢ ريال سعودي للسهم. بلغت أرباح التوزيعات النقدية خلال العام مبلغ ٢٣,٨٥٥ ريال سعودي.

٩/٧ - خلال عام ٢٠٢٢ م قامت الشركة بشراء عدد ٦,٤٦٥ سهم بمبلغ ٢٩٧,٣٩٠ ريال سعودي في شركة مرافق الكهرباء والمياه بالجبين وينبع وهي شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية (تداول) وقد قامت الشركة بعمل إعادة تقييم لرصيد ذلك الاستثمار بالقيمة العادلة وفق سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م حيث بلغ سعر السهم في ذلك التاريخ ٤٦,٩٠ ريال سعودي للسهم.

١٠/٧ - خلال عام ٢٠٢٢ م قامت الشركة بشراء عدد ١٠٠ سهم بمبلغ ٣٠,١٠٠ ريال سعودي في الشركة الوطنية للبناء والتسويق وهي شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية (تداول - نمو) وقد قامت الشركة بعمل إعادة تقييم لرصيد ذلك الاستثمار بالقيمة العادلة وفق سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م حيث بلغ سعر السهم في ذلك التاريخ ٢٥٠ ريال سعودي للسهم.

إن الاستثمارات في حقوق الملكية المعصنة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير محتفظ بها للمتاجرة، ولكن بدلا من ذلك، يتم الاحتفاظ بها لأغراض إستراتيجية متوسطة إلى طويلة الأجل. وبناء على ذلك، فقد اختارت الإدارة تصنيف هذه الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لأن إثبات التقلبات قصيرة الأجل في القيمة العادلة لهذه الاستثمارات في صافي الدخل لن يتمشى مع إستراتيجية الشركة الخاصة بحفظ هذه الاستثمارات لأغراض طويلة الأجل وتحقيق أدائها المحتمل على المدى الطويل. وكانت الحركة على الاستثمارات خلال العام كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	
٣٦,٥٤٣,١١٤	٣٥,٢٨١,٠٧٢	الرصيد في أول السنة
٩,١٩٠,٥٠٠	١,١٨٦,١١٨	إضافات خلال العام
٩,٨٦٣,٩٩٣	(٤,٧٧٠,٧٤٩)	صافي خسائر / مكاسب غير محققة عن القيمة العادلة
(٢٠,٣١٦,٥٣٥)	(٣٣١,٧٩١)	استبعادات خلال السنة
٣٥,٢٨١,٠٧٢	٣١,٣٦٤,٦٥٠	الرصيد في آخر السنة

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(بالريالات السعودية)

٧ - **استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (تتمة)**
الحركة على احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كالتالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	
٣,٢٤٠,٩٥٠	٧,٠١٢,٩٤٤	الرصيد في اول السنة
٩,٨٦٣,٩٩٣	(٤,٧٧٠,٧٤٩)	صافي خسائر / مكاسب غير محققة عن القيمة العادلة
(٦,٠٩١,٩٩٩)	٣٨٣,٣٠٨	اعادة تصنيف صافي خسائر / أرباح من بيع واستبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٧,٠١٢,٩٤٤	٢,٦٢٥,٥٠٣	الرصيد في آخر السنة

٨ - **أصول مالية محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر**
استثمرت الشركة مبلغ ١٠ مليون ريال سعودي في صندوق تمويلي غير مباشر مغلق مع شركة الرياض المالية بعدد ١,٠٠٠,٠٠٠ وحدة بسعر ١٠ ريال / الوحدة بعقد سنوي يبلغ ٥% من مبلغ الاستثمار وتبلغ مدة الصندوق خمس سنوات. وبلغت القيمة العادلة للاستثمار كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م مبلغ ١٠,٠٨٩,٥١٥ ريال سعودي. بلغت أرباح العوائد النقدية خلال العام مبلغ ٥٠٩,١٠٠ ريال سعودي.

٩ - **عقود الإيجار**

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	
٨,٠٦٧,٦٣٣	٧,٥٢٤,١٠١	الرصيد في بداية السنة
(٥٤٣,٥٣٢)	(٥٤٣,٥٣٢)	يخصم: استهلاك حق الاستخدام عن السنة
٧,٥٢٤,١٠١	٦,٩٨٠,٥٦٩	حق استخدام الأصول (الصافي)
٧,٩٦٣,٢٧٧	٧,٣٣٤,٢٦٠	التزامات تأجير
(٦٤٧,٨٨٨)	(٦٤٧,٨٨٨)	القيمة الحالية للإلتزام في بداية السنة
١٨,٨٧١	٣٧,١٩١	المسدد خلال السنة
٧,٣٣٤,٢٦٠	٦,٧٢٣,٥٦٣	الفوائد المحملة عن السنة
٦١٠,٦٩٦	٥٩٢,٩٠٩	الجزء المتداول من التزامات التأجير
٦,٧٢٣,٥٦٤	٦,١٣٠,٦٥٤	الجزء الغير متداول من التزامات تأجير
٧,٣٣٤,٢٦٠	٦,٧٢٣,٥٦٣	الرصيد في نهاية السنة

١٠ - **المخزون - بالصافي**

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	
١٧,٩٣٥,٨٢٤	١٩,٨١٠,٥٣٣	مواد
٢,٦٩٨,٢٨٣	٢,١٤٠,٩٢٤	انتاج تام وتحت التشغيل
٢,٢٠٩,١٩٩	٢,٣٢٠,٣٣٥	قطع غير
٣,٥٨٧,٤٨٨	٤,٠٢٥,٩٦٢	محروقات وأخرى
(٤٤٤,٧٢١)	(٤٤٤,٧٢١)	مخصص مخزون بطيء الحركة (إيضاح ١٠-١)
٢٥,٩٨٦,٠٧٣	٢٧,٨٥٣,٠٣٣	الإجمالي

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(بالريالات السعودية)

١٠. المخزون - بالصافي (تتمة)

١/١٠. الحركة في مخصص مخزون بطيء الحركة خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	
١٦٠,١٤٨	٤٤٤,٧٢١	الرصيد بداية السنة
٢٨٤,٥٧٣	-	المكون خلال السنة
٤٤٤,٧٢١	٤٤٤,٧٢١	الرصيد نهاية السنة

١١. دعم مدينة تجارية - بالصافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	
٣٠,٥١٥,٨٩٧	٣٧,٢٠٣,٤٦٣	مدينون تجاريون
(٧٤٨,٨٣٣)	(١,٧٤٨,٨٣٣)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة (إيضاح ١-١١)
٢٩,٧٦٧,٠٦٤	٣٥,٤٥٤,٦٣٠	مدينون تجاريون (الصافي)

١/١١. الحركة في مخصص مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	
٧٤٨,٨٣٣	٧٤٨,٨٣٣	الرصيد بداية السنة
-	١,٠٠٠,٠٠٠	المكون خلال السنة
٧٤٨,٨٣٣	١,٧٤٨,٨٣٣	الرصيد نهاية السنة

١٢. مصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	
٣,١٧٠,٨٠٢	١,٨١٢,٦٨٧	دفعات مقدمة للموردين والمقاولين
١,٢٢٠,٨٣٠	١,٢١٢,٨٤٧	مصروفات مدفوعة مقدما
١,٠٥٢,٥٦٧	١,٤٩٩,٩١٠	إيرادات مستحقة
٧٣٥,٠٥٤	٨٣٦,٣٣٧	نعم موظفين
-	١٠٤,٠٨٢	أرصدة مدينة أخرى
(١٦٨,٨٣٩)	(١٦٨,٨٣٩)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة (إيضاح ١-١٢)
٦,٠١٠,٤١٤	٥,٢٩٧,٠٢٤	الإجمالي

١/١٢. الحركة في مخصص مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	
-	١٦٨,٨٣٩	الرصيد بداية السنة
١٦٨,٨٣٩	-	المكون خلال السنة
١٦٨,٨٣٩	١٦٨,٨٣٩	الرصيد نهاية السنة

١٣. النقدية وماثي حكمها

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	
٩٤,٥٢١	١١٠,٠٤٨	نقد في الصندوق
٨٢,١٩٢,٧٥٦	٤٤,٨٠١,٦٧١	نقد لدى البنوك
٤,٨٨٨,٤٣٧	٤,٥٣٧,٧٢٣	نقد لدى المحفظة الاستثمارية
٨٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	شيكات تحت التحصيل
٨٧,٩٧٥,٧١٤	٤٩,٨٤٩,٤٤٢	الإجمالي

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
(بالريالات السعودية)

١٤- رأس المال المدفوع

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، يبلغ رأس مال الشركة ٣١٦,٦٦٦,٦٦٧ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢١م: ٣١٦,٦٦٦,٦٦٧ ريال سعودي) مصرح به ومصدر ومدفوع بالكامل، مقسم إلى ٣١,٦٦٦,٦٦٧ سهم عادي (٣١ ديسمبر ٢٠٢١م: ٣١,٦٦٦,٦٦٧ سهم)، بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد.

١٥- احتياطي نظامي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة ونظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يتعين على الشركة تحويل ١٠٪ من صافي دخلها إلى الاحتياطي النظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس مالها إن هذا الاحتياطي النظامي غير قابل للتوزيع على المساهمين، لم يتم تحويل أي مبالغ إلى الاحتياطي النظامي بالقوائم المعروضة نظراً للوصول الاحتياطي إلى النسبة النظامية المطلوبة.

١٦- التزامات منافع الموظفين

تطبيقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٩، قامت الشركة بالاتفاق مع مقدم اكتواري مستقل (سيجنيستي للاستشارات) لتقديم تقييم اكتواري لتأمين التزامات منافع الموظفين للشركة على النحو التالي.

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	القيمة الحالية لالتزامات منافع الموظفين
٣,١٤٨,٣٣١	٣,٥٨٨,١٣٣	

فيما يلي حركة التزامات منافع الموظفين خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	
٣,٦٧٠,٤٢٥	٣,١٤٨,٣٣١	الرصيد في بداية السنة
٤٢٤,١٨٨	٤٤٩,٩٤٩	تكلفة الخدمة الحالية
١١٠,١١٣	٨٥,٣٢٠	الفوائد المحملة عن السنة
(٦٤١,٧٧٤)	١٨٢,٠٤٢	خسائر / (أرباح) إعادة قياس الالتزام
(٤١٤,٦٢١)	(٢٧٧,٦٠٩)	المدفوع خلال السنة
٣,١٤٨,٣٣١	٣,٥٨٨,١٣٣	الرصيد في نهاية السنة

فيما يلي أهم الفرضيات الاكتوارية المستخدمة في حساب القيمة الحالية لمنافع الموظفين:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	
%٢,٧١	%٤,٥٠	معدل الخصم
%٢	%٢	معدل زيادة الرواتب
AM - ٩٢	AM - ٩٢	معدل الوفيات
%١٠	%١٠	معدلات دوران الموظفين

تم عرض تأثير قيمة الالتزام محدد المنافع على إحدى الفرضيات الاكتوارية والتي لها نسبة تغيير معقولة، مع تثبيت كافة العناصر المتغيرة الأخرى كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	
٨٣,٩٣٨	٨٣,٤٧٩	معدل الخصم - ٠,٥%
(٧٨,٦١٢)	(٧٨,٦٧٢)	معدل الخصم + ٠,٥%
(٧٩,٥١٥)	(٨٠,٩٣٠)	زيادة طويلة الأجل للراتب - ٠,٥%
٨٤,١٢٠	٨٥,١٥٥	زيادة طويلة الأجل للراتب + ٠,٥%

على الرغم من أن التحليل أعلاه لا يأخذ في الاعتبار التوزيع الكامل للتدفقات النقدية المتوقعة، إلا أن الإدارة تعتقد أنه يقدم تصوراً معقولاً لافتراضات الحساسية المبينة.

تقوم الشركة بتسديد مدفوعات نهاية الخدمة لموظفيها وفقاً لأحكام نظام العمل في المملكة العربية السعودية. يعتمد استحقاق هذه التعويضات على الراتب النهائي للموظف وطول مدة الخدمة وإكمال فترة الخدمة الدنيا ويدفع عند توقف العمل.

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
(بالريالات السعودية)

١٧- ذمم دائنة تجارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	
١,٩١١,٢٨٠	١,٦٦٦,٤٥٧	موردون
١,٣٢٩,٧٦٠	٣٤٩,٨٤٢	دفعات مقدمة من العملاء
٣,٢٤١,٠٤٠	٢,٠١٦,٢٩٩	الإجمالي

١٨- مصروفات مستحقة ودائلو توزيعات

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	
١,٨٥٩,٠٩٢	٦٦٣,٧٣٥	مصروفات مستحقة
١,٨٠٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠	مستحقات أعضاء مجلس الإدارة
٥,٩٤٥,٠١٨	٥,٩٣٢,٠٩٤	توزيعات أرباح مستحقة الدفع
٣٤٥,٧٣٠	٣٨٧,٥٩٥	ارصدة دائنة أخرى
٨٢٤,٤٦٢	١٦١,٨٠٨	ضريبة القيمة المضافة المستحقة (صافي)
١٠,٧٧٤,٣٠٢	٨,٩٤٥,٢٣٢	الإجمالي

١٩- مخصص الزكاة

١/١٩- احتساب الزكاة

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	
٤٦٢,٦٢٤,٨٨٠	٤٥١,٧٥٠,٣٨٦	إجمالي بنود خاضعة
(٣٥٢,٥٠٧,٣١٧)	(٣٣٧,٦٦٧,٩٣٨)	إجمالي بنود غير خاضعة
١١٠,١١٧,٥٦٣	١١٤,٠٨٢,٤٤٨	وعاء الزكاة
١١٣,٥٣٩,٢٩٥	١١٧,٦٢٧,٣٨٢	وعاء الزكاة للسنة * (الوعاء * ٣٥٤/٣٦٥ يوم)
٢٣,٦٦٤,٨٤٩	(٧٧٩,٢٨٥)	صافي (الخصم) / الربح المعدل
١٣٧,٢٠٤,١٤٤	١١٦,٨٤٨,٠٩٨	وعاء الزكاة المعدل
٣,٤٣٠,١٠٤	٢,٩٢١,٢٠٢	الزكاة المستحقة بواقع ٢,٥%

- تحتسب الزكاة المستحقة بواقع ٢,٥% من الوعاء الزكوي أو من الربح الصافي المعدل للسنة أيهما أكبر.
* تم احتساب الزكاة بالنسبة والتناسب بين عدد أيام السنة المالية حسب فترة القوائم المئوية ٣٦٥ يوم ممنوعاً لعدد أيام السنة القمرية ٣٥٤ يوم بعد استبعاد أرباح وخصائر العام لأنها تخص الفترة، وذلك استناداً للمادة الرابعة عشر من اللائحة الجديدة لجباية الزكاة الصادرة بالقرار الوزاري رقم (٢٢١١) بتاريخ ١٤٤٠/٧/٧هـ.

٢/١٩- حركة مخصص الزكاة

وقد كانت حركة مخصص الزكاة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	
٣,٩٥٣,٠٨٨	٣,٤٣٠,١٠٤	الرصيد في بداية السنة
(٣,٩٥٣,٠٨٨)	(٣,٤٣٠,١٠٤)	تخصم: الزكاة المسددة خلال السنة
٣,٤٣٠,١٠٤	٢,٩٢١,٢٠٢	المخصص المكون عن السنة
٣,٤٣٠,١٠٤	٢,٩٢١,٢٠٢	الرصيد في نهاية السنة

٣/١٩- الموقف الزكوي

- أنهت الشركة وضعها الزكوي مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى عام ٢٠١٨م.
- قدمت الشركة أقرارها عن عام ٢٠٢١م وحصلت على شهادة رقم ١١١٠١٨٤٩٧٤ بتاريخ ١٤٤٣/٩/٠٩هـ سارية المفعول حتى تاريخ ١٤٤٤/١٠/١٠هـ (الموافق ٢٠ أبريل ٢٠٢٣م).
- قامت الشركة بالتسجيل في ضريبة القيمة المضافة في المملكة العربية السعودية تماشياً مع أنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية. وقامت بتقديم كامل أقراراتها في المواعيد النظامية خلال عام ٢٠٢٢م.

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(بالريالات السعودية)

٢٠- توزيعات أرباح

وافقت الجمعية العامة العادية للشركة رقم (٥٧) المتعددة بتاريخ ٢٦ مايو ٢٠٢٢م الموافق ٢٥ شوال ١٤٤٣هـ على توزيع أرباح نقدية بمبلغ ٣١,٦٦٦,٦٦٧ ريال سعودي بواقع ريال واحد للسهم الواحد وتمثل نسبة ١٠% من رأس مال الشركة، وصرف مكافأة بمبلغ ١,٨٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لأعضاء مجلس الإدارة تم انراجها ضمن المصروفات العمومية والإئارية (إيضاح ٢٣). على أن تكون الأحقية للمساهمين المالكين للأسهم بنهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة والمقيدين في سجل مساهمي الشركة لدى شركة مركز إيداع الأوراق المالية (مركز الإيداع) في نهاية ثاني يوم تداول يلي تاريخ الاستحقاق، على أن يكون توزيع الأرباح بتاريخ ٠٩ يونيو ٢٠٢٢م.

٢١- صافي المبيعات

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
٩١,٨٧٢,٩٠٥	٥٥,٨٠٥,٨٩٧
(٦,٣١٣,٨٦٩)	(١,٠٦٨,٨٩٠)
<u>٨٥,٥٥٩,٠٣٦</u>	<u>٥٤,٧٣٧,٠٠٧</u>

المبيعات
 خصم المبيعات

تصنيف المبيعات:

أ. التصنيف حسب المنتج:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
٩٠,٣٢٦,٩٣٩	٥٤,٩٧٠,٣٦٥
١,٥٤٥,٩٦٦	٨٣٥,٥٣٢
<u>٩١,٨٧٢,٩٠٥</u>	<u>٥٥,٨٠٥,٨٩٧</u>

جبس
 حوائط جبسية

- لدى الشركة صميلين رئيسيين بلغت مشتريتهم ٥٦% من إجمالي مبيعات الشركة.

٢٢- مصروفات بيع وتوزيع

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
٢,٦٥٢,٥٤٩	٣,٠٥٢,١٥١
٦٥,٧٦٠	٣١١,٢٧٥
١٣٠,٦١١	١٥٥,٨٢١
٢٠٢,٤١٦	١٦١,١١٢
٥٨٥,٨٠٩	٥٦٧,٥٨١
<u>٣,٦٣٧,١٤٥</u>	<u>٤,٢٤٧,٩٤٠</u>

رواتب موظفين ومزايا أخرى
 دعابة وإعلان
 صيانة واصلاح
 استهلاك
 أخرى
 الاجمالي

٢٣- مصروفات عمومية وإدارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
٣,٣٤٠,٧٦٣	٣,٢٥٢,٥٩١
٢٠٦,٢٥٠	١٧٧,٢٥٧
٣,٠٩٥,٤٥٠	٣,٢٣٠,٥٠٠
٦٧٥,٥٦٨	٦٤٩,٨٦٤
١٦٨,٨٣٩	١,٠٠٠,٠٠٠
١٩٠,٤٨٢	٢٠٧,٦٠٨
١١٠,٠٦٦	٦٨,٥١٧
٤٠٤,٠١٠	٤٣١,٧٩٨
٢٩٧,٦٦٣	٢٢٨,٠٧٩
<u>٨,٤٨٩,٠٩١</u>	<u>٩,٢١٩,٢١٤</u>

رواتب موظفين ومزايا أخرى
 ألعاب مهنية وقانونية
 مكافآت وبدلات مجلس الإدارة واللجان (إيضاح ٢٧)
 استهلاك
 خسائر التملية متوقعة
 صيانة واصلاح
 كهرباء ومياه
 اشتركتات ورسوم
 أخرى

٢٤- ربحية السهم

تم احتساب ربحية السهم على أساس صافي دخل السنة مقسوماً على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة في نهاية السنة والبالغ ٣١,٦٦٦,٦٦٧ سهم عادي (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٣١,٦٦٦,٦٦٧ سهم).

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(بالريالات السعودية)

٢٥. تقرير قطاعية

تدار الشركة كقطاع تشغيلي واحد في النتائج الجبس لجميع افرعها وتمارس الشركة نشاطاتها في الصناعة الرابية السعودية. وقضايا التفاضل الخاصة بها:

الاجمالي	الاجمالي		الاجمالي		الاجمالي		الاجمالي		كما في ٢٠٢١/١٢/٣١ م
	حوائط	جبس	حوائط	جبس	حوائط	جبس	حوائط	جبس	
٨٥,٥٥٩,٠٣٦	١,٥٢٠,١٣٢	٨٤,٠٣٨,٩٠٤	٨٧٣,٥٤٦	١٤,٦٨١,١٥٦	-	٩,١٤٥,٤٦٠	٦٩٧,٠٨٦	٥٩,٧١٢,٢٨٨	صافي المبيعات
٣٤,٣٤١,٣٤١	(٣,٣٧٨,٣٩٢)	٣٦,٦١٩,٧٣٣	(١,٧٢٨,٨١١)	٢,٦٦٠,١٣٣	(٣٦٠,٠٥٥)	١,١٩١,١٦٧	(٢٨٩,٥٣٦)	٣٢,٧٦٨,٤٣٣	مجمول الربح / الخسارة
٢٤,١٨٩,٧٢٩	(٣,٤١٩,٦٩٢)	٢٧,٦٠٨,٩٢١	(١,٨٩٣,٣٢٧)	١,٣٤٤,٨٠٧	(٥٧٩,٣٧٦)	٥٣٣,٥٠٤	(٩٤٧,١٨٩)	٢٥,٧٣٠,٦١٠	صافي الربح / الخسارة قبل الزكاة
٢٦٥,٦٦٦,٥٢٠	٦٤,٦٠٠,٥٣٩	٣٠١,٠٦٥,٩٨١	٢٤,٤٠٩,٨٢١	٦٦,١٤٤,٩٨٩	٢٨,٨٧٥,٩٢٩	٥٢,٠٤٢,٨٨٩	١١,٣١٤,٧٨٩	٨٢,٨٧٨,١٠٣	صافي الممتلكات والالات والمعدات وما في حكمها
الاجمالي	الاجمالي		الاجمالي		الاجمالي		الاجمالي		كما في ٢٠٢١/١٢/٣١ م
حوائط	جبس	حوائط	جبس	حوائط	جبس	حوائط	جبس		
٥٤,٧٣٧,٠٠٧	٨٣٥,٥٣١	٥٣,٩٠١,٤٧٦	٤٤٩,٤٦٧	٩,٦٦٩,٥٨١	-	٩,٩٩٣,٠٥٦	٧٨٦,٠٦٤	٣٤,٣٣٨,٨٣٩	صافي المبيعات
٧,٧٢٦,٣٥٧	(٤,٣٧٦,٦٤٦)	١٢,١٠٣,٠٠٣	(٢,٧٨١,٣٦٢)	٨٦٦,٣٥١	(١,١٦٠,٤٧١)	٦١١,١١٧	(٤٣٤,٨١٣)	١٠,٦٢٥,٥٣٥	مجمول الربح / الخسارة
(١,٤١٤,٦٤٠)	(٤,٩٤٨,٣٢٧)	٣,٥٣٣,٥٨٧	(٢,٩٧١,٨٨٩)	٥٨٠,٥٦٠	(١,٣٥٠,٩٩٨)	٥١١,١١٧	(٦٢٥,٣٤٠)	٢,٤٤١,٩١٠	صافي الربح / الخسارة قبل الزكاة
٢٥٥,٠١٨,٥٣٣	٧٢,٩٨٢,٨٩٨	١٨٢,٠٣٥,٦٣٥	٦٢,٧٠٦,٥٧١	٦٠,٧٦٥,٦٥٦	٧,٥٨٦,٥٥٨	٤٧,٤٨٤,٠٣١	٢,٦٨٩,٧٦٩	٧٣,٧٨٥,٩٤٨	صافي الممتلكات والالات والمعدات وما في حكمها

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(بالريالات السعودية)

٢٦- الإلتزامات المحتملة والارتباطات الراسمالية

كما بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، يوجد على الشركة إلتزامات محتملة تتمثل في خطابات ضمان بنكية مصدرة للغير بمبلغ قدره ١,٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م: ١,٧ مليون ريال سعودي).

٢٧- أطراف ذات علاقة

تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بصفة أساسية في رواتب وبدلات ومكافآت كبار الموظفين التنفيذيين. يقصد بموظفي الإدارة العليا الأشخاص الذين لديهم السلطة والصلاحيات لتخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة الشركة بصورة مباشرة أو غير مباشرة بما في ذلك أعضاء مجلس الإدارة والمساهمين (سواء كان تنفيذي أو غير ذلك). فيما يلي بيان بأجمالي المبالغ التي تم ادراجها بقائمة الأرباح أو الخسائر خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	
٨٥٤,٤٥٠	٨٠٦,٥٠٠	رواتب ومكافآت موظفو الإدارة العليا
١,٨٠٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	مكافآت أعضاء اللجان
١٥٠,٠٠٠	٣٠٣,٠٠٠	بدل حضور جلسات مجلس الإدارة
١٤١,٠٠٠	١٤٤,٠٠٠	بدل حضور جلسات اللجان بالشركة
٣,٠٩٥,٤٥٠	٣,٢٣٠,٥٠٠	الإجمالي

٢٨- القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هو المبلغ الذي يتم استلامه عند بيع إحدى الأصول أو دفعه لتحويل إحدى الإلتزامات في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. تتكون الأدوات المالية للشركة من الأصول المالية والإلتزامات المالية. تتكون الأصول المالية للشركة من النقد وما في حكمه، ونعم مدينة تجارية وارصدة مدينة أخرى واستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر واستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، بينما تتكون الإلتزامات المالية من ذمم دائنة تجارية ودائنون توزعت أرباح ومصروفات مستحقة.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بصورة جوهرية عن قيمتها المدرجة بها، إلا إذا أشير إلى غير ذلك. يظهر الجدول أدناه القيم الدفترية والقيم العادلة للأصول والإلتزامات المالية بما في ذلك مستوياتهم في النظام المتدرج للقيمة العادلة ولا يتضمن معلومات القيمة العادلة للأصول المالية والإلتزامات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة إذا كانت القيمة الدفترية تقارب القيمة العادلة بصورة معقولة:

القيمة العادلة		القيمة الدفترية		
مستوى ٢	مستوى ١	مستوى ٢	مستوى ١	
١٠,٠٨٩,٥١٥	-	١٠,٠٨٩,٥١٥	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
-	-	٣١,٣٦٤,٦٥٠	٣١,٣٦٤,٦٥٠	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	-	-	-	استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
-	-	٣٥,٢٨١,٠٧٢	٣٥,٢٨١,٠٧٢	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	-	-	-	استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(بالريالات السعودية)

٢٩- إدارة المخاطر

المخاطر المالية هي جزء من أنشطة الشركة ويتم إدارتها من خلال عملية تحديد طبيعتها والقياس والرصد المستمر، حسب حدود المخاطر وعناصر الرقابة الأخرى. إن عملية إدارة المخاطر هي هامة بالنسبة لعمليات الشركة المستمرة. تتعرض أنشطة الشركة لمجموعة متنوعة من المخاطر المالية التي تشمل بصورة أساسية على مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

١/٢٩- مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق. تتكون مخاطر السوق من مخاطر أسعار العمولة ومخاطر العملات ومخاطر الأسعار الأخرى.

(أ) مخاطر أسعار العمولة

إن مخاطر أسعار العمولة هي تذبذب القيمة العادلة أو الأداة المالية بسبب التغيرات في معدلات أسعار العمولة في السوق. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، لدى الشركة تسهيلات بنكية من أحد البنوك المحلية لإصدار خطابات ضمان وعليه فإن الشركة غير معرضة لتلك المخاطر.

(ب) مخاطر العملات

إن مخاطر العملات هي المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. تخضع الشركة للتقلبات في أسعار الصرف الأجنبي في سياق العمل الاعتيادي. لم تقم الشركة بإجراء معاملات جوهرية بعملات غير الريال السعودي والدولار الأمريكي واليورو خلال السنة، وبالتالي، لم تتعرض الشركة لمخاطر جوهرية للعملات الأجنبية الأخرى عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م حيث إن تغير سعر الصرف الريال السعودي مقابل الدولار الأمريكي واليورو لا يمثل مخاطر عملات هامة.

٢/٢٩- مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي المخاطر المتعلقة بعدم مقدرة طرف ما، لأداة مالية، على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تتعرض الشركة لمخاطر ائتمانية ناتجة عن أنشطتها التشغيلية بشكل أساسي من النقدية بالبنوك ودمج مديونة تجارية (الملاء). تقوم الشركة بإيداع أموالها في بنوك مالية ذات موثوقية وقدرة ائتمانية عالية كما إن لدى الشركة سياسة بخصوص حجم الأموال المودعة بالبنوك ولا تتوقع الإدارة وجود مخاطر ائتمانية هامة تنتج من ذلك.

كما لا تتوقع الإدارة إن تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان هامة من حسابات العملاء نظراً لأن لديها قاعدة عريضة من العملاء التي تعمل في مواقع مختلفة وفي أنشطة مختلفة كما تقوم بمراقبة الذمم المدينة القائمة نورياً وقد قامت الشركة بتكوين المخصص اللازم للخسارة الائتمانية المتوقعة. مخاطر الائتمان على الشركة على الأرصدة الآتية:

<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م</u>	<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م</u>	نقد وما في حكمه
٨٧,٩٧٥,٧١٤	٤٩,٨٤٩,٤٤٢	ذمم مدينة تجارية بالصافي
٢٩,٧٦٧,٠٦٤	٣٥,٤٥٤,٦٣٠	

٣/٢٩- مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة الشركة صعوبة في الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالتزامات المالية حال استحقاقها. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع الأصل المالي بسرعة وبمبلغ يقارب قيمته العادلة وتعمل الإدارة على التأكد من توافر أموال كافية لمواجهة أي التزامات عند استحقاقها.

تتكون الالتزامات المالية للشركة من الذمم الدائنة والمستحقات والأرصدة الدائنة الأخرى وتعمل الشركة على الحد من مخاطر السيولة عن طريق التأكد من توفر تسهيلات بنكية عند الحاجة علماً بأن الشركة لديها وفرة من النقدية بالبنوك. تتطلب شروط مبيعات الشركة دفع المبالغ خلال ٣٠ إلى ٦٠ يوماً من تاريخ البيع. يتم سداد الذمم الدائنة عادة خلال ٣٠ إلى ٦٠ يوماً من تاريخ الشراء.

جميع الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة لا تحمل أي مصارح ويتوقع السداد خلال ١٢ شهر من تاريخ القوائم المالية للشركة.

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(بالريالات السعودية)

٢٩- إدارة المخاطر (تتمة)

إدارة رأس المال

لغرض إدارة رأس مال الشركة يتكون هيكل رأسمال الشركة من حقوق المساهمين (التي تتكون من رأس المال واحتياطي نظامي واحتياطي تقييم إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وإعادة قياس التزامات المنفعة المحددة للموظفين وأرباح مبقاة). إن الهدف الرئيسي من إدارة رأس المال هو تعظيم حقوق المساهمين.

تدير الشركة وتعدل هيكل رأس المال في ضوء التغييرات في الظروف الاقتصادية ومتطلبات التعهدات المالية. ومن أجل الحفاظ على هيكل رأس المال أو تعديله من الممكن أن تعدل الشركة توزيعات الأرباح للمساهمين أو يتم إصدار أسهم جديدة.

ليس لدى الشركة هيكل رأس مال بأهداف محددة أو معدلات ينبغي تحقيقها بما يتصل مع إدارة رأس المال. تبقى الاستراتيجية الكلية للشركة كما هي عليه دون تغيير عن السنة الماضية.

٣٠- أرقام المقارنة

تم إعادة تويب بعض أرقام سنة المقارنة لتتناسب مع تويب أرقام السنة الحالية.

٣١- أحداث هامة

- بتاريخ ٢٥ شوال ١٤٤٣هـ (الموافق ٢٦ مايو ٢٠٢٢ م) انعقدت الجمعية العامة العادية السابعة والخمسون لمساهمي الشركة وقد قررت الموافقة على انتخاب أعضاء مجلس إدارة جديد من بين المرشحين للدورة القادمة والتي تبدأ من تاريخ ٢٦ مايو ٢٠٢٢ م ومدتها ثلاث سنوات تنتهي في ٢٥ مايو ٢٠٢٥ م.

٣٢- أحداث لاحقة

- بتاريخ ١٦ يناير ٢٠٢٢ م الموافق ٢٣ جمادى الآخرة ١٤٤٤هـ وبناء على قرار وزير التجارة رقم (٢٨٤) تم إصدار اللائحة التنفيذية لنظام الشركات الجديد. وبتاريخ ١٤ يناير ٢٠٢٢ م الموافق ٢٦ جمادى الآخرة ١٤٤٤هـ دخل نظام الشركات الجديد الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) حيز التنفيذ. ستقوم إدارة الشركة بإجراء التعديلات اللازمة على النظام الأساسي للشركة وفقاً لما يقتضيه نظام الشركات الجديد ولاتحته التنفيذية.

تعتقد إدارة الشركة بعدم وجود أية أحداث لاحقة هامة أخرى منذ تاريخ قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م وحتى تاريخ اعتماد هذه القوائم المالية قد تتطلب تعديلات أو إيضاحات بالقوائم المالية.

٣٣- اعتماد القوائم المالية

اعتمدت القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٤٤٤/٠٩/٠٨ هـ (الموافق ٣٠/٠٣/٢٠٢٣ م).